



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2

Determinazione Dirigenziale n. **204** del **10/03/2026**

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria di un edificio per n. 13 beneficiari sito nel Comune di Maddaloni alla via Lazzaretto – PNRR Missione 5 “ inclusione e coesione” componente 2 “ infrastrutture sociali, famiglie comunità e terzo settore”, sottocomponente 1 “servizi sociali , disabilità e marginalità sociale” – Investimento 1.3.1 : Povertà estrema housing first – Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – CIG B49F4566DB – CUP : F84H22000420006 . Affidamento incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore in Fase di esecuzione .

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Premesso che :

Con Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l’incarico Dirigenziale per l’Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni – Patrimonio Immobiliare);

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge di approvazione D.U.P. 2025/2027;

- **Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

Vista la delibera di G.M. n. 38 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2025-2027;

Con delibera di G.M. n. 72 del 06/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione” (DUP) 2026/2028- Esame ed Approvazione;

Richiamata la Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 18 dicembre 2025 e previa intesa con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, il Ministro dell’Interno, con proprio [decreto in data 24 dicembre 2025](#), in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ha disposto il differimento del termine per l’approvazione del

bilancio di previsione 2026/2028 da parte degli enti locali al **28 febbraio 2026**, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e contestuale autorizzazione all'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, c. 3 del TUEL;

Vista la nota prot n. 34 del 02/01/2026 avente oggetto "Bilancio di Previsione 2026/2028 – Comunicazione Esercizio Provvisorio";

Richiamato l'art. 163 del TUEL che disciplina la gestione provvisoria, per cui è possibile impegnare somme non superiori ai due dodicesimi degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato nell'anno 2025;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 02/04/2024 di approvazione progetto- studio di fattibilità ;

Vista la Determina dirigenziale n. 546 del 02/08/2024 con la quale veniva aggiornato il quadro economico;

Visto il Decreto Direttoriale n. 98 del 09.05.2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con cui si approvavano gli allegati elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione;

- l'ammissione al finanziamento per il seguente importo:

- *Investimento 1.3.1.*: 710.000,00 € al Comune di Maddaloni, di cui € 300.000,00 da destinare alle opere edilizie

Vista la determina n. 401 del 14/05/2025, di aggiudicazione alla società Mediterranea srl con sede in Villa di Briano (CE) in via Nikita Kruscev n. 16 P.IVA e C.F. 03946430612 , per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria di un edificio per n. 13 beneficiari sito nel Comune di Maddaloni alla via Lazzaretto – PNRR Missione 5 " inclusione e coesione" componente 2 " infrastrutture sociali, famiglie comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali , disabilità e marginalità sociale" – Investimento 1.3.1 : Povertà estrema housing first, per complessivi € 220.619,31 IVA al 10% inclusa;

Vista la necessità provvedere all'affidamento di Direzione dei lavori e Coordinatore in Fase di Esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;

Visto il curriculum dell'ing. Marco Marcelo Polverino, dal quale risulta di essere in possesso dei requisiti di Direttore dei Lavori e Coordinatore in Fase di Esecuzione;

Vista la nota prot n. 12260 del 03/03/2026, con la quale si chiedeva offerta per l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione;

Vista la nota pervenuta via pec in data 05/03/2026 prot . 13075, con la quale lo stesso presentava offerta per l'importo di €. 9.153,21 oltre cassa ed IVA al netto del ribasso del 5 %;

Visto che l'ing. Marco Marcelo Polverino risulta attualmente iscritto all'Albo Fornitori "Piattaforma Traspare " dell'Ente;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- L'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

- Il D. Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lett b);

DETERMINA

Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati :

- Di affidare l'incarico di Direttore dei lavori e Coordinatore in Fase di Esecuzione dei lavori di €. 9.153,21 oltre cassa previdenza (4% per €.366,12) e IVA (22% per €.2.094,25) per complessivi €. 11.613,60 ,al netto del ribasso del 5%;

Dare Atto :

- che le somme previste , risultano al Cap. 1414.04, impegno 2076/2024 e la correlata entrata Cap. 174.05 come da prospetto :

Capitolo	Titolo Categoria/Intervento	Importo	Creditore	CP/FPV	Impegno	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ
1414.04		€. 11.613,60	<i>Ing. Marco Marcelo Polverino</i>		2076/2024	

- 1) di dare atto, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'art. 121, comma 5 lett. a) del D. Lgs. n.104/2010 ;
- 2) di dare atto che non sussistono cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza (L.90/2012 e D. Lgs. 33/2013);
- 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale ;
 - di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
 - di trasmettere il presente atto all'ufficio Messaggi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line ;
 - di trasmettere il presente provvedimento :
 - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno;

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

