



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **224** del **16/03/2026**

Oggetto: Accertamento di Entrata afferente la Richiesta P. di C. cron.20623, per la chiusura dello stenditoio esistente al fine di renderlo abitabile, ai sensi dell'art.154 delle NTA e dell'art.43 quater della L.R.5/2024, sito nel Comune di Maddaloni alla Via G.Sani n. 69 e censito in catasto al Foglio 20, P.IIa 5971 Sub 9. SCHIAVONE ANTONIO

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

che in data 04/12/2025 prot. Gen. 61067, il Sig. Schiavone Antonio, nato a Caserta il 03/07/1982 e residente in Casal di Principe, alla via Otranto, 3 – codice fiscale SCHNTN82L03B963I, ha presentato richiesta di P. di C. per la chiusura dello stenditoio esistente al fine di renderlo abitabile, ai sensi dell'art.154 delle NTA e dell'art.43 quater della L.R.5/2024, sito nel Comune di Maddaloni alla Via G.Sani n. 69 e censito in catasto al Foglio 20, P.IIa 5971 Sub 9

Considerato:

che per quanto riguarda i lavori di cui all'oggetto è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo di € 1.690,62, oltre il pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria di importo pari ad € 658,00;

Dato atto che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito di istruttoria favorevole del RUP Arch. A. Barbato, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- ✓ ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di € 150,00 del 21/11/2025 n. BPO 00005530 eseguito da Antonio Schiavone;
- ✓ ricevuta di pagamento del contributo di costruzione di € 1.690,62 di cui alla al CRO n.1101260560458231 del 27/02/2026 eseguito da Tecno Impredil Group srl;
- ✓ ricevuta di pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria di € 658,00 di cui al CRO n.1101260560457979 del 27/02/2026 eseguito da Tecno Impredil Group srl;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”;
- il D. Lgs n. 267/2000;

- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI DARE ATTO** alle somme afferenti il contributo di costruzione relativo alla richiesta di P. di C. in oggetto, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Schiavone Antonio
Provvedimento	P. di C. cron. 20623
Importo complessivo (€)	150,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Schiavone Antonio
Provvedimento	P. di C. cron. 20623
Importo complessivo (€)	1.690,62
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione

Soggetto debitore	Schiavone Antonio
Provvedimento	P. di C. cron. 20623
Importo complessivo (€)	658,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Oneri di urbanizzazione secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
150,00	2.348,62	

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
A

arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

- **DI DARE ATTO** alle somme afferenti il contributo di costruzione relativo alla richiesta di P. di C. in oggetto, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Schiavone Antonio
Provvedimento	P. di C. cron. 20623
Importo complessivo (€)	150,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Schiavone Antonio
Provvedimento	P. di C. cron. 20623
Importo complessivo (€)	1.690,62
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione

Soggetto debitore	Schiavone Antonio
Provvedimento	P. di C. cron. 20623
Importo complessivo (€)	658,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Oneri di urbanizzazione secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
150,00	2.348,62	

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art.

49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
 - all'Ufficio Messaggio per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
 - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni