



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **312** del **03/04/2026**

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per il contributo di costruzione afferente la richiesta di SCIA cron. 20681 del 17/02/2026, presentata dal Sig. De Rosa Gaetano Pio.

### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

#### Premesso:

che in data 17/02/2026 prot. Gen. 009314, il sig. De Rosa Gaetano Pio nato a Napoli il 23/08/1999 e residente in Acerra alla Via Boris Giuliano n. 14 cf.: DRSGNP99M23F839A presentava istanza di Segnalazione Certificata di Inizio Lavori Asseverata cron. 20681 del 17/02/2026, per il seguente intervento: *“di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti nella ristrutturazione e fusione di unità immobiliare urbane ubicate al piano terra e primo oltre a tetto termico di copertura e lastrici solari non praticabili, di un fabbricato per civile abitazione, censito in catasto al foglio 9 p.lla 1547 sub 7,8,9,10 e 24 sito in Maddaloni alla via Ponte Carolino, n°17”*;

**Dato atto**, che a fronte della predetta richiesta di SCIA, ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- In data 16/02/2026 con bonifico bancario per il pagamento dei diritti di segreteria di € **150,00** (effettuato dal sig. **De Rosa Gaetano Pio**)
- In data 01/04/2026 con bonifico bancario per il pagamento del contributo di costruzione di € **1.015,82** (effettuato dal sig. **De Rosa Gaetano Pio**)

#### Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativi alla SCIA, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	De Rosa Gaetano Pio
Provvedimento	SCIA cron. 20681 del 17/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di segreteria</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 150,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	De Rosa Gaetano Pio
Provvedimento	SCIA cron. 20681 del 17/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 1015,82</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 1015,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Responsabile E.Q.**  
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio

Micco

### DETERMINA

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativi alla SCIA, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	De Rosa Gaetano Pio
Provvedimento	SCIA cron. 20681 del 17/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di segreteria</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 150,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	De Rosa Gaetano Pio
Provvedimento	SCIA cron. 20681 del 17/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 1015,82</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 1015,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**  
Ing. Fortunato Cesaroni