



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **329** del **10/04/2026**

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per il contributo di costruzione afferente la richiesta di PDC cron. 20677 del 10/02/2026, presentata dal Sig. Pascarella Andrea.

#### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

#### Premesso:

che in data 10/02/2026 prot. Gen. 007587, il sig. Pascarella Andrea nato a Maddaloni il 08/08/1966 ed ivi residente alla Via Starza n. 28 cf.: PSCNDR66M08E791V presentava istanza di Permesso di Costruire cron. 20677 del 10/02/2026, per il seguente intervento: *“Interventi consistente nella chiusura di uno stenditoio, frazionamento con cambio di destinazione d’uso di un’unità immobiliare sita al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, sito in Maddaloni alla via Starza, 28”*;

**Dato atto**, che a fronte della predetta richiesta di PdC, ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- In data 05/02/2026 con bollettino postale per il pagamento dei diritti di segreteria di € **150,00** (effettuato dal sig. **Pascarella Andrea**)
- In data 01/04/2026 con bonifico bancario per il pagamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione) di € **2.905,78** (effettuato dal sig. **Pascarella Andrea**)
- In data 01/04/2026 con bonifico bancario per il pagamento del contributo di costruzione (costi di costruzione) di € **4.536,14** (effettuato dal sig. **Pascarella Andrea**)
- In data 01/04/2026 con bonifico bancario per il pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria di € **941,82** (effettuato dal sig. **Pascarella Andrea**)

#### Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativi alla richiesta di PdC, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Andrea
Provvedimento	PdC cron. 20677 del 10/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di segreteria</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 150,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla richiesta di PdC, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Andrea
Provvedimento	PdC cron. 20677 del 10/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 7.441,92</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 7.441,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria relativo alla richiesta di PdC, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Andrea
Provvedimento	PdC cron. 20677 del 10/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 941,82</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087810 – introiti monetizzazione arre da cedere come standard pubblici - del. c.c. n. 38 del 25.07.2024</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 941,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.

- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri

riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:  
all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Responsabile E.Q.**  
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

**Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco**

#### **DETERMINA**

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativi alla richiesta di PdC, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Andrea
Provvedimento	PdC cron. 20677 del 10/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di segreteria</b>

<b>COMPETENZA</b>		
2026	2027	2028
<b>€ 150,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla richiesta di PdC, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Andrea
Provvedimento	PdC cron. 20677 del 10/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 7.441,92</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

<b>COMPETENZA</b>		
2026	2027	2028
<b>€ 7.441,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria relativo alla richiesta di PdC, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Andrea
Provvedimento	PdC cron. 20677 del 10/02/2026
Importo complessivo (€)	<b>€ 941,82</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087810 – introiti monetizzazione arre da cedere come standard pubblici - del. c.c. n. 38 del 25.07.2024</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 941,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
  - **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
  - **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:  
all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**

Ing. Fortunato Cesaroni