



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 75 del 14/04/2026

Oggetto Intesa San Paolo S.p.A. - Intrum Italy S.p.A c/Comune di Maddaloni.- Ricorso innanzi alla Corte di Cassazione per la riforma della sentenza della Corte di Appello di Napoli n. 669/2026.- costituzione in giudizio.

Il giorno **quattordici aprile duemilaventisei**, con inizio alle ore **12:15** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA		Si
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **6**
 Assenti: **1**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

Oggetto Intesa San Paolo S.p.A. - Intrum Italy S.p.A c/Comune di Maddaloni.- Ricorso innanzi alla Corte di Cassazione per la riforma della sentenza della Corte di Appello di Napoli n. 669/2026.- costituzione in giudizio.

Il Segretario Generale

Richiamato il Decreto Sindacale n. 3 del 8/01/2026 con cui è stata attribuita la responsabilità dell'Ufficio Contenzioso al Segretario Generale;

Visti:

- la Legge n. 241 del 1990241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il D. Lgs. n. 267 del 2000267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D. Lgs. n. 118 del 2011;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Premesso che:

- con atto di citazione dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Sezione distaccata di Marcianise (RG 1257/05), Intesa Gestione Crediti S.p.a., in qualità di procuratrice di Banca Intesa S.p.a., chiedeva la condanna del Comune di Maddaloni a corrispondere alla parte attrice tutto quanto da essa chiesto al Consorzio fra Cooperative Interventi Regionali dell'Edilizia Cooperativa (I.R.E.C.) S.r.l. con atto di precetto notificato in data 22.03.1999, per un importo di € 759.215,44 (pari a 1.470.046.089 delle vecchie Lire) oltre le successive semestralità maturate, gli interessi di mora, spese ed ogni altra somma dovuta all'atto del pagamento ai sensi delle clausole contrattuali e delle norme di legge sul Credito Fondiario.
- con altro atto di citazione dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Sezione distaccata di Marcianise (RG 1258/05) Intesa Gestione Crediti S.p.a., in qualità di procuratrice di Banca Intesa S.p.a. chiedeva la condanna del Comune di Maddaloni a corrispondere alla parte attrice tutto quanto da essa chiesto al Consorzio fra Cooperative Interventi Regionali dell'Edilizia Cooperativa (I.R.E.C.) S.r.l. con atto di precetto notificato in data 02.05.2000 a quest'ultimo nonché, ai sensi dell'art. 603 cpc, anche ai Sig.ri Del Prezzo Antonio, più altri, per un importo di € 814.759,74 (pari a 1.577.664.556 delle vecchie Lire) oltre le successive semestralità maturate, gli interessi di mora, spese ed ogni altra somma dovuta all'atto del pagamento ai sensi delle clausole contrattuali e delle norme di legge sul Credito Fondiario.
- in entrambi i summenzionati giudizi, a sostegno delle proprie domande, l'attrice (Banca) sosteneva che il Comune di Maddaloni era tenuto, ai sensi dell'art. 37, comma 2 della Legge n. 865/1971, a soddisfare sino all'estinzione le ragioni di Cariplo (oggi Intesa Sanpaolo Spa) e, quindi, a corrispondere a quest'ultima quanto richiesto al Consorzio Irec con l'atto di precetto notificato in data 02.05.2000 oltre le successive semestralità maturate, gli interessi di mora, spese ed ogni altra somma dovuta all'atto del pagamento ai sensi delle clausole contrattuali e delle norme di legge sul Credito Fondiario;
- con la sentenza n. 1433/2019 il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, definitivamente pronunciando nella causa n. 1257/05 cui risulta riunita quella recante l'R.G. n. 1258/2005, rigetta le domande proposte da parte attrice, in quanto infondate ed improcedibili, con condanna al pagamento delle spese di lite in favore del Comune di Maddaloni
- avverso la suindicata sentenza, veniva proposto da Intesa San Paolo S.p.A., rappresentata da Italfondario S.p.A, giudizio d'appello davanti alla Corte d'Appello di Napoli, recante RG n. 3075/2019, conclusosi con sentenza n. 669/2026, con cui la corte d'appello rigetta l'appello nei confronti del Comune di Maddaloni e condanna l'appellante al pagamento delle spese di primo e secondo grado di giudizio;
- con Ricorso innanzi alla Corte di Cassazione, acquisito al Prot. Gen. n. 18612 del 01/04/2026, Intesa San Paolo S.p.A. e per essa, quale mandataria con rappresentanza, Intrum Italy S.p.A ha chiesto la riforma della sentenza n. 669/2026 emanata dalla Corte d'Appello di Napoli, pubblicata il 30/01/2026, con rinvio per un nuovo esame nel merito alla medesima Corte d'Appello, in diversa composizione, anche per la

regolamentazione delle spese del presente giudizio di legittimità; ovvero, senza rinvio, decidendo nel merito, ai sensi dell'art. 382, c.p.c;

Ritenuto, per quanto espresso in premessa, necessaria la costituzione in giudizio al fine di tutelare gli interessi dell'Ente.

Visto l'art. 97, c. 4 lett. d) del D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

PROPONE

per quanto in premessa:

- 1) **di autorizzare** la costituzione formale dell'Ente nel giudizio proposto da Intesa San Paolo S.p.A. e per essa, quale mandataria con rappresentanza, Intrum Italy S.p.A con Ricorso innanzi alla Corte di Cassazione, acquisito al Prot. Gen. n. 18612 del 01/04/2026, mediante il quale è chiesta la riforma della sentenza n. 669/2026 emanata dalla Corte d'Appello di Napoli;
- 2) **di dare mandato** all'Ufficio Contenzioso di predisporre tutti gli atti consequenziali;
- 3) **di dichiarare** l'adottanda deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art 134, co. 4, D. Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza di tutelare gli interessi dell'Ente.

Il Proponente

Dott. Geraldo Bonacci

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **83** del **14/04/2026** ad oggetto: "Intesa San Paolo S.p.A. - Intrum Italy S.p.A c/Comune di Maddaloni.- Ricorso innanzi alla Corte di Cassazione per la riforma della sentenza della Corte di Appello di Napoli n. 669/2026.- costituzione in giudizio. ";

DATO ATTO che Il Segretario Generale , in qualità di Responsabile ad interim dell'Ufficio Contenzioso (Decreto Sindacale n.3/2026) e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli art. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 14/04/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE l'Ufficio Contenzioso di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 attesa la necessità di tutelare gli interessi dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco
f.to Andrea De Filippo

Segretario Generale
f.to Geraldo Bonacci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **14/04/2026** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, li 14/04/2026

Segretario Generale
Geraldo Bonacci



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **625**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 625 dell'Albo Pretorio del Comune dal 14/04/2026 al 29/04/2026.

Maddaloni, li 14/04/2026

L'addetto alla pubblicazione
f.to TEDESCO DOMENICO