



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 339 del 13/04/2026

Oggetto: Accertamento di Entrata per la sanzione inerente la SCIA in Sanatoria Prot. n.13725 del 09.03.2026 di variante al Permesso di Costruire n.40/2022, per diversa distribuzione interna e modifica dei prospetti del fabbricato sito alla via Ficucella, della società EDIL FUTURA SRL.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

- che in data 09/03/2026 prot. Gen. 13725, il sig. Cesaro Antonio nato a Frattamaggiore (NA) il 23.11.1974, amm. unico della società EDIL FUTURA SRL, P.I.V.A. 08295441219, presentava SCIA in Sanatoria per lavori di variante al Permesso di Costruire n.40/2022, per diversa distribuzione interna e modifica dei prospetti del fabbricato sito alla via Ficucella snc, in catasto al foglio 20, p.lla 6158.

Considerato:

- che per quanto riguarda la pratica presentata è previsto il pagamento di una sanzione pecuniaria pari ad € 1.032,00;

Dato atto che a fronte della predetta SCIA ed a seguito di istruttoria favorevole del RUP ing. Giuseppe Ventrone, sono stati documentati i seguenti pagamenti

- ✓ ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di € 150,00 di cui alla reversale n. 1621/2026;
- ✓ ricevuta di pagamento della sanzione di € 516,00 cui alla reversale n. 1382/2026;
- ✓ ricevuta di pagamento della sanzione di € 516,00 cui alla reversale n. 1927/2026;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante "Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art. 16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001";
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dalla sanzione amministrativa relativa alla SCIA in Sanatoria oltre i diritti di segreteria, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	CESARO ANTONIO AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETÀ EDIL FUTURA SRL P.I.V.A.08295441219
Provvedimento	SCIA in Sanatoria cron. 20696
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
	€ 150,00	

Soggetto debitore	CESARO ANTONIO AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETÀ EDIL FUTURA SRL P.I.V.A.08295441219
Provvedimento	SCIA in Sanatoria cron. 20696
Importo complessivo (€)	€ 1.032,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 – Sanzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
	€ 1182,00	

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dalla sanzione amministrativa relativa alla SCIA in Sanatoria oltre i diritti di segreteria, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	CESARO ANTONIO AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETÀ EDIL FUTURA SRL P.I.V.A.08295441219
Provvedimento	SCIA in Sanatoria cron. 20696
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
	€ 150,00	

Soggetto debitore	CESARO ANTONIO AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETÀ EDIL FUTURA SRL P.I.V.A.08295441219
Provvedimento	SCIA in Sanatoria cron. 20696
Importo complessivo (€)	€ 1.032,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 – Sanzione

COMPETENZA

2025	2026	2027
	€ 1182,00	

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
 - **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
 - **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni