



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2

Determinazione Dirigenziale n. **346** del **16/04/2026**

Oggetto: Revoca affidamento - Lavori di adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura e idrica di via Napoli – 2° tratto, del comune di Maddaloni, tratto compreso tra l'intersezione con via Ficucella e l'intersezione con il viadotto di via Forche Caudine

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Premesso che :

- **Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP.- Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);
- con Delibera di C.C n° 72 del 06/11/2025, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 / 2028 - esame ed approvazione".
- **con** Delibera di C.C. n. 11 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato lo schema del "Documento unico di programmazione 2026/2028 - Nota di aggiornamento"
- **con** Delibera di C.C. n. 12 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- con** Delibera di G.M. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, " Approvazione P.E.G. 2026-2028;
- **con** Delibera di G.M. n. 59 del 05/03/2026 con la quale veniva approvata la " Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo presunto Avanzo Amministrazione Libero per i lavori indifferibili ed urgenti di Adeguamento e Potenziamento della rete di Fognatura ed Idrica di Via Napoli 2° Tratto, da intersezione con Via Ficucella fino ad intersezione con Viadotto via Forche Caudine" CIG. BB234C00B9 .
- **con** nota prot. 15763 del 18/03/2026 si è provveduto ad inviare una Richiesta di Offerta all' Impresa **Centro Italia Costruzioni srl** a conferma delle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara per il

precedente appalto denominato “Funzionalizzazione del sistema di drenaggio urbano – Adeguamento e potenziamento delle reti fognaria e idrica di Via Napoli e Via Carmignano”;

- con nota prot. n. 16452 del 20/03/2026 entro il termine prefissato l'operatore ha riconfermato la seguente offerta: **Centro Italia Costruzioni srl** ha offerto un ribasso del 7,00% pari ad € 35.288,33 +10% = 38.817,17 sull'importo dei lavori soggetti a ribasso pari ad € 504 119,11 per un importo pari ad € 585.222,51 comprensivi di costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 86 391,74 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 30 000,00 per complessivi 643.744,76 iva al 10% inclusa; .

- con Determina dirigenziale n. 321 del 08-04-2026 venivano affidati i lavori in oggetto all'operatore economico **Centro Italia Costruzioni S.r.l.** con un ribasso del 7,00 % per un importo pari ad € 585.222,51 comprensivi di costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 86.391,74 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 30 000,00 per complessivi 643.744,76 iva al 10% inclusa;

Considerato che :

- con prot. n. 20148 del 10/04/2026 veniva richiesta la trasmissione delle polizze ai fini della sottoscrizione del contratto;

Preso atto che :

- con nota prot. n. 20612 del 13/04/2026 l'Impresa affidataria Centro Italia Costruzioni srl con sede in via Marmolito 132/P – 80010 Quarto, P.IVA 06925420637 comunicava la propria rinuncia alla stipula del contratto per l'affidamento in oggetto, motivandola con le difficoltà nel reperimento dei materiali e con gli straordinari aumenti dei prezzi attualmente in corso, del perdurare di eventi che eccedono - per intensità, durata e impatto economico - la normale alea, determinando un forte squilibrio tra le condizioni economiche pattuite e quelle attualmente esistenti sul mercato, incidendo in modo significativo sulla sostenibilità dell'esecuzione dell'appalto

DETERMINA

Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati

- di revocare, in autotutela ai sensi dell'art. 21-quinquies L.241/90 , l'affidamento dei lavori in premessa citati di cui alla determina 321 del 08.04.2026, per rinuncia dell'affidatario e contestuale disimpegno delle relative coperture finanziarie imputate al cap. di spesa 1216.29 ;

- **di provvedere alla notifica del presente atto alla società Centro Italia Costruzioni srl ;**

- di dare atto, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e dall'art. 1 com. 9 lett. e) della l. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;

- di trasmettere il presente provvedimento:

alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno;

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

PISCOPO STEFANO