



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 79 del 16/04/2026

**Oggetto** Cianciola Michelina e atri c/Comune di Maddaloni.- Atto di citazione innanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere.- costituzione in giudizio.

Il giorno **sedici aprile duemilaventisei**, con inizio alle ore **12:00** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **7**  
 Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

**Oggetto** Cianciola Michelina e altri c/Comune di Maddaloni.- Atto di citazione innanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere.- costituzione in giudizio.

## **Il Segretario Generale**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 3 del 8/01/2026 con cui è stata attribuita la responsabilità dell'Ufficio Contenzioso al Segretario Generale;

### **Visti:**

- la Legge n. 241 del 1990241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il D. Lgs. n. 267 del 2000267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D. Lgs. n. 118 del 2011;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

### **Premesso che:**

- con atto di citazione innanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, acquisito al Prot. Gen. n. 13622 del 09.03.2026, i sigg. Cianciola Michelina, Cianciola Domenico e Cianciola Gerardo hanno chiesto il risarcimento dei danni subiti dal fabbricato iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Maddaloni al foglio 9, particella 2216, subalterno 27, cat. A/4, a causa di presunte infiltrazioni d'acqua derivanti da perdite causate da rotture della rete idrica comunale, pari alla somma di € 115.000,00 o quella maggiore o minore accertata e quantificata a seguito di C.T.U., oltre rivalutazione monetaria, interessi legali e compensativi;
- con nota acquisita al prot. n. 18419 del 31.03.2026, che qui si intende integralmente riportata, il Responsabile E.Q. Area 2 Servizio al Territorio indica le ragioni per le quali risulta necessaria la costituzione dell'Ente nel giudizio de quo;

**Richiamato** il verbale di accertamento tecnico, prot. n. 42742 del 10/09/2025, effettuato per conto del Comune di Maddaloni dall'ing. Damiano Merola in riferimento alla segnalazione del 31/01/2026, con il quale veniva rilevato il non ottimale stato di conservazione dell'edificio nonché lo scarso livello di manutenzione dello stesso;

**Richiamata** la nota legale prot. 36066 del 24/07/2025, resa all'esito del sopralluogo tecnico dall'avv. Novelli Fabio, incaricato dell'assistenza stragiudiziale dell'Ente con Determina dirigenziale n. 652 del 11/07/2025, che individua nello scarso livello di manutenzione dello stabile una concausa determinante se non preponderante nell'incidere sui rilevati dissesti;

**Ritenuto**, per quanto espresso in premessa, necessaria la costituzione in giudizio al fine di tutelare gli interessi dell'Ente.

**Visto** l'art. 97, c. 4 lett. d) del D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

## **PROPONE**

per quanto in premessa:

- 1) **di autorizzare** la costituzione formale dell'Ente nel giudizio proposto dai sigg. Cianciola Michelina, Cianciola Domenico e Cianciola Gerardo con atto di citazione innanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, acquisito al Prot. Gen. n. 13622 del 09.03.2026, mediante il quale hanno chiesto il risarcimento dei danni subiti dal fabbricato iscritto al Catasto al foglio 9, particella 2216, subalterno 27, cat. A/4, a causa di presunte infiltrazioni d'acqua derivanti da perdite causate da rotture della rete idrica comunale, pari alla somma di € 115.000,00 o quella maggiore o minore accertata e quantificata a seguito di C.T.U., oltre rivalutazione monetaria, interessi legali e compensativi;

- 2) **di dare mandato** all'Ufficio Contenzioso di predisporre tutti gli atti consequenziali;
- 3) **di dichiarare** l'adottanda deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art 134, co. 4, D. Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza di tutelare gli interessi dell'Ente.

**Il Proponente**  
Dott. Geraldo Bonacci

## **LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 16/04/2026 ad oggetto: "Cianciola Michelina e atri c/Comune di Maddaloni.- Atto di citazione innanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere.- costituzione in giudizio.";

DATO ATTO che Il Segretario Generale , in qualità di Responsabile ad interim dell'Ufficio Contenzioso (Decreto Sindacale n.3/2026) e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli art. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 16/04/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE l'Ufficio Contenzioso di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 attesa la necessità di tutelare gli interessi dell'Ente.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Sindaco**  
f.to Andrea De Filippo

**Segretario Generale**  
f.to Geraldo Bonacci

\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **16/04/2026** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Maddaloni**, lì 17/04/2026

**Segretario Generale**  
Geraldo Bonacci



**Comune di Maddaloni**

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Registro di Pubblicazione n. **645**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 645 dell'Albo Pretorio del Comune dal 17/04/2026 al 02/05/2026.

**Maddaloni**, lì 17/04/2026

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to TEDESCO DOMENICO