



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 367 del 20/04/2026

Oggetto: Impegno Spesa per Sentenza n° 233/2016 del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere notificata al Comune di Maddaloni il 19/02/2016 riformata dalla Corte di Appello di Napoli con sentenza n. 5465/2022. Indennità occupazione sine titolo Area del Serbatoio idrico e tubazioni interrato e non ad esso afferenti, censita nel NCT al foglio 2, infra p.lla di maggiore estensione n° 5076. Anno 2026

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Il Funzionario di E.Q. geom. Francesco Cerreto

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 3 del 09/01/2026, con cui veniva conferito allo scrivente l'incarico di E.Q. per il Settore Manutenzione Patrimonio Immobiliare dell'Area 2.

Considerato:

- con delibera di G.M. n. 72 del 06/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione" (DUP) 2026/2028- Esame ed Approvazione;
- con delibera di C.C. n. 11 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto Schema "Documento Unico di Programmazione 2026/2028-Nota di aggiornamento";
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di Previsione 2026-2028;
- con Delibera di G.M. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, di Approvazione P.E.G. 2026-2028;

Visto la sentenza n° 233/2016, notificata al Comune di Maddaloni il 19.02.2016, che statuisce di corrispondere all'attore, per l'occupazione dell'area inerente al serbatoio idrico e suoi accessori la somma di euro 565,92 mensili anticipatamente al primo di ciascun mese per un totale annuo di euro 6.791,04;

Visto il giudizio in essere dinanzi alla Corte di Appello di Napoli - RG n° 3586/2016 -1 - e la pedissequa Ordinanza depositata il 21/02/2017, di sospensione della provvisoria esecutorietà della sentenza n° 233/2016, limitatamente al capo di condanna all'immediata rimozione dal terreno dell'attore del serbatoio idrico e di tutte le tubazioni interrato o non, e al ripristino dello stato dei luoghi, rinviato per la precisazione delle conclusioni al 12/04/2019;

Atteso che detta pronuncia è stata riformata dalla Corte di Appello di Napoli con sentenza n° 5465/2022, che ha definitivamente statuito l'obbligo di pagamento in capo all'Ente;

Vista la nota dell'Ufficio Contenzioso prot. 4119 del 23/01/2026 di invito a adottare gli atti necessari a garantire il regolare e continuativo pagamento dell'importo mensile di € 565,92 in esecuzione delle citate Sentenze;

Ritenuto, stante l'obbligo disposto dalle sentenze n° 233/2016 e n. 5465/2022 di corrispondere all'avv. Pasquale D'Alessio la suddetta indennità mensile di occupazione di euro 565,92 e per complessivi € 6.791,04 a copertura dell'Anno 2026 onde evitare aggravii di spesa per l'Ente, fatti salvi gli effetti del giudizio di appello e di ogni reciproco diritto, senza che il pagamento costituisca riconoscimento del debito alcuno e/o possa essere interpretato quale acquiescenza alla sentenza;

Tenuto conto che, ai sensi del D.lgs. n. 118/2011, sulla base del principio della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni giuridiche attive e passive sono imputate al Bilancio dell'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza;

Ritenuto altresì di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio di esercizio 2026 ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/00 e smi;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste all'intervento 09041.03.0118816 espressamente recante "Canone indennità di occupazione per serbatoio idrico";

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.lgs. 36/2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

1. **di imputare ed impegnare** la somma complessiva di € 6.791,04 a titolo di indennità di occupazione sine titolo per il 12 mesi a partire da Gennaio 2026 a Dicembre 2026 dell'area censita nel NCT al fog. 2, infra p.lla di maggiore estensione n° 5076, inerente al serbatoio idrico e tutte le tubazioni interrato e non ad esso afferenti, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		Fondo Pluriennale Vincolato			2026	2027	2028
		CP =	FPV =	CP/ FPV			
1188.16	09041.03.0118816	€ 6.791,04	Avv. D'Alessio Pasquale		X		
Totali		€ 6.791,04	Avv. D'Alessio Pasquale				

2. di provvedere, con successivi atti mensili, al pagamento delle suddette somme in favore dell'avv. D'Alessio Pasquale, nato a Napoli (NA) il 19.071943, c. f. DLSPQL43L19F839S con bonifico bancario da effettuare presso dell'avv. D'Alessio Pasquale, nato a Napoli (NA) il 19.071943, c.f. DLSPQL43L19F839S, Codice IBAN: IT66MO514274890CC1081154921;
3. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c.1, D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e dall'art. 1 com. 9 lett. e) della l. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
6. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
7. di dare atto che il presente atto è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente D.lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Funzionario di E.Q. Responsabile, corredata di attestazione di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa reso, unitamente, alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

di approvare la proposta di determina a firma del Funzionario di E.Q. Responsabile;

1. **di imputare ed impegnare** la somma complessiva di € 6.791,04 a titolo di indennità di occupazione sine titolo per il 12 mesi a partire da Gennaio 2026 a Dicembre 2026 dell'area censita nel NCT al fog. 2, infra p.lla di maggiore estensione n° 5076, inerente al serbatoio idrico e tutte le tubazioni interrato e non ad esso afferenti, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		Fondo Pluriennale Vincolato			2026	2027	2028
		CP = FPV =	Importo	Creditore			
1188.16	09041.03.0118816	€ 6.791,04	Avv. D'Alessio Pasquale		X		
Totale		€ 6.791,04	Avv. D'Alessio Pasquale				

2. di provvedere, con successivi atti mensili, al pagamento delle suddette somme in favore dell'avv. D'Alessio Pasquale, nato a Napoli (NA) il 19.071943, c. f. DLSPQL43L19F839S con bonifico bancario da effettuare presso dell'avv. D'Alessio Pasquale, nato a Napoli (NA) il 19.071943, c.f. DLSPQL43L19F839S, Codice IBAN: IT66MO514274890CC1081154921;
3. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c.1, D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e dall'art. 1 com. 9 lett. e) della l. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
6. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
7. di dare atto che il presente atto è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente D.lgs. n. 33/2013.

Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
- alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno;

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO