



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **371** del **21/04/2026**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Costo di Costruzione afferente S. C. I. A. cron. 20195 del 31/10/2024, presentata dal Sig. Mastrangelo Pietro Foglio 9 p.lla 474 sub 4 e7.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

che in data 31/10/2024 prot. gen. 0055944, il sig. Mastrangelo Pietro, nato a Maddaloni il 01/05/1935, C.F.: MSTPTR35E01E791R e ivi residente alla via Appia n. 13, ha presentato la S.C.I.A. cron. 20195 del 31/10/2024, per il seguente intervento: *“Lavori di manutenzione straordinaria alla porzione di fabbricato sito in Maddaloni alla via Appia n.13, riportato al catasto fabbricati al Foglio 9 p.lla 474 subb 4 e 7”*.

Considerato:

che per quanto riguarda i lavori di cui all’oggetto è previsto il pagamento del costo di costruzione per un importo di 2295,80€;

Dato atto, che a fronte della S.C.I.A. e a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 22/10/2024 bonifico bancario (rev. n. 5503/2024) per Diritti di Segreteria: € **100,00**
- in data 17/03/2026 bonifico bancario (rev. n. 1857/2026) per Costo di Costruzione € **2295,80**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Costo di Costruzione** relativo alla S.C.I.A., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Mastrangelo Pietro (pagamento effettuato da Mastrangelo Paola)
Provvedimento	S.C.I.A. cron. 20195 del 31/10/2024
Importo complessivo (€)	€ 2295,80
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 2295,80	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

IL DIRIGENTE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal Costo di Costruzione relativo alla S.C.I.A., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Mastrangelo Pietro (pagamento effettuato da Mastrangelo Paola)
Provvedimento	S.C.I.A. cron. 20195 del 31/10/2024
Importo complessivo (€)	€ 2295,80
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 2295,80	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni