



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 377 del 21/04/2026

Oggetto: Determina a contrarre per Lavori di adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura e idrica di via Napoli – 2° tratto, del comune di Maddaloni, tratto compreso tra l'intersezione con via Ficucella e l'intersezione con il viadotto di via Forche Caudine

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Premesso che :

- **Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP.- Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);
- **con** Delibera di C.C n° 72 del 06/11/2025, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 / 2028 - esame ed approvazione".
- **con** Delibera di C.C. n. 11 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato lo schema del "Documento unico di programmazione 2026/2028 - Nota di aggiornamento"
- **con** Delibera di C.C. n. 12 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- **con** Delibera di G.M. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, " Approvazione P.E.G. 2026-2028;
- **con** Delibera di G.M. n. 59 del 05/03/2026 veniva approvata la " Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo presunto Avanzo Amministrazione Libero per i lavori indifferibili ed urgenti di Adeguamento e Potenziamento della rete di Fognatura ed Idrica di Via Napoli 2° Tratto, da intersezione con Via Ficucella fino ad intersezione con Viadotto via Forche Caudine" .

- con Determina dirigenziale 321 del 08/04/2026 si approvava il progetto dei lavori di **Adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura ed idrica di Via Napoli 2^ tratto -compreso tra l'intersezione con Via Ficucella e il viadotto di Via Forche Caudine** " all'impresa Centro Italia Costruzioni srl

- con Determina dirigenziale n. 346 del 14/04/2026 veniva revocato l'affidamento in autotutela dei lavori in oggetto di cui alla determina 321 del 08.04.2026, per rinuncia dell'affidatario e contestuale disimpegno delle relative coperture finanziarie ai sensi dell'art. 21- quinquies L. 241/90;

- che l'intervento in oggetto si configura come completamento dei lavori di Adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura ed idrica di Via Napoli 1^ tratto ;

- pertanto si rende necessario procedere al completamento dei lavori di adeguamento e potenziamento delle reti idriche e fognarie di Via Napoli 2^ tratto -intersezione con Via Ficucella e l'intersezione con il viadotto di Via Forche Caudine ;

VISTO il comma 1 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*

VISTI :

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

- il Decreto legislativo del 31 Marzo 2023 n. 36 *Codice dei contratti pubblici*

- lo Statuto comunale;

- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

CONSIDERATO

CHE l'Ente si avvale della Piattaforma TRASPARE "qualificata e certificata" per le attività della P.A. relativamente alle procedure di gara;

- è necessario procedere con celerità all'affidamento dei lavori citati al fine di evitare disservizi ;

PRESO ATTO

CHE la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata (art. 50 comma 1, lett.c) del D.Lgs. n. 36/2023 (soglia da 150.000,00 e inferiore a 1 milione di €) e con criteri di aggiudicazione a scelta tra il prezzo più basso;

Richiamato l'art. 192 del D.P.R. n. 267/2000, che prescrivono, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Art.192, comma 1, let. A) D. Lgs.267/00	Fine da perseguire	Risolvere la criticità, dovute ai gravi fenomeni di degrado e malfunzionamento della rete idrica esistente, dovuti all'obsolescenza delle condotte, alla vetustà dei materiali utilizzati e alla compromissione dell'integrità strutturale degli impianti
--	---------------------------	--

Art.192, comma 2 lett. B) D. Lgs.267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di Adeguamento e Potenziamento della rete di Fognatura ed Idrica di Via Napoli 2° Tratto, da intersezione con Via Ficucella fino ad intersezione con Viadotto via Forche Caudine
Art.192, comma 2 lett. B) D. Lgs.267/00	Forma del contratto	Scrittura Privata
Art.192, comma 1, lett. B) D. Lgs.267/00	Scelta del Contraente	Espletamento gara ai sensi dell'art. 76 c. 2 lett. b del D. Lgs.36/2023

VISTO il quadro economico dei lavori

VISTO la lettera di invito e i relativi allegati

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell'art. 50 , comma 1 ,lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, secondo le indicazioni espresse negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. l'importo dei lavori risulta di € 620 510,85 + IVA al 10% = € 682.561,93 di cui € 86 391,74 per costi della manodopera ed € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;
2. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nella lettera di Invito ;
3. resta a carico del Comune di Maddaloni il contributo ANAC, pari ad € 410,00;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona dell' Ing. Stefano Piscopo è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

D E T E R M I N A

per le motivazioni su espresse e che si intendono integralmente

- **Di APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di APPROVARE** la lettera d'invito e relativi allegati;
- **Di INDIRE** una gara d'appalto per Lavori di adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura e idrica di via Napoli – 2° tratto, del comune di Maddaloni, tratto compreso tra l'intersezione con via Ficucella e l'intersezione con il viadotto di via Forche Caudine" con il criterio del prezzo più basso da aggiudicare mediante Procedura Negoziata a 5 inviti, con il criterio del prezzo più basso (50 c. 1, lett. c) del D.Lgs.n.36/2023 ;
- **Di STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di STABILIRE** che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di Maddaloni il ruolo di Titolare del trattamento;
- **Di PUBBLICARE** il bando di gara in oggetto, con le modalità stabilite dalla vigente normativa anche tramite la piattaforma digitale istituita presso ANAC, e sulla piattaforma di e-procurement

- **Dare atto che** tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto sono pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **Di PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione dei ricorsi;
- **Di PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;
- **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Progetto, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- **di imputare ed impegnare** la somma complessiva di **€ 700.410,01** per l'esecuzione dei lavori in oggetto che trova copertura con applicazione dell'Avanzo di Amministrazione Libero di cui alla Delibera di G.M. n. 59 del 05.03.2026 e ratificata con Delibera di C.C. n. **23 del 16/04/2026** al capitolo di spesa 1216.29 come da seguente prospetto contabile;

Spesa	Titolo	Importo Tipologia Categoria	Impegni	Creditore	Esercizio di esigibilità
1216.29	Lavori	€ 682.561,93		Creditori diversi	2026
1216.29	Oneri a discarica	€ 4.183,97		Creditori diversi	2026
1216.29	Ince.tecnici Quota 80%	€ 9.928,17		Dipendenti comunali	2026
1216.29	Inc.Tecnici Quota 20%	€ 2.482,04		Creditori diversi	2026
1216.29	IRAP Incentivi 8,50 %	€ 843,90			
1216.29	Contributo ANAC	€ 410,00			2026

Come da quadro economico seguente :

Lavori di Adeguamento e Potenziamento della rete di Fognatura ed Idrica di Via Napoli 2° Tratto, da intersezione con Via Ficucella fino ad intersezione con Viadotto via Forche Caudine

QUADRO A - QUADRO ECOMICICO

	Imponibile	Iva		Totale
Importo lavori soggetti a ribasso	504.119,11	50.411,91	10	554.531,02
Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	86.391,74	8.639,17	10	95.030,91
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00	3.000,00	10	33.000,00
Totale complessivo A	620.510,85	62.051,09	10	682.561,94

QUADRO B - ALTRE SOMME

	Imponibile	Iva		Totale
--	-------------------	------------	--	---------------

Oneri di scarica	3.429,48	754,49	22	4.183,97
Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.17) 80% del 2% di A.5) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	9.928,17	-	-	9.928,17
Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.17) 20% del 2% di A.5) "Fondo Innovazione"	2.482,04	-	-	2.482,04
IRAP aliquota 8,5% su incentivi tecnici	843,90	-	-	843,90
Contributo ANAC	410,00	-	-	410,00
Imprevisti	-	-	22	-
Spese per appalto CUC	-	-	22	-
Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi,	-	-	22	-
spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	-	-	22	-
Spese per incarichi tecnici	-	-	22	-
Totale complessivo B	17.093,58	754,49	22	17.848,07

QUADRO C - IVA

IVA al 10% su Lavori e Oneri sicurezza	-	62.051,09		
IVA 22% su Imprevisti	-	-		
IVA 22% su Oneri scarica	-	754,49		
IVA 22% su Prestazione tecniche	-	-		

Totale Complessivo A + B + C	637.604,43	62.805,57		700.410,01
-------------------------------------	-------------------	------------------	--	-------------------

– di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013; di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO