



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 381 del 22/04/2026

Oggetto: Determina di Approvazione Progetto ed Affidamento LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO F. IMPOSIMATO SITO IN VIA ROMA N. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Il Funzionario di E.Q. geom. Francesco Cerreto

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 3 del 09/01/2026, con cui veniva conferito allo scrivente l'incarico di E.Q. per il Servizio 2° Patrimonio - Manutenzioni dell'Area 2;

Considerato che:

- con delibera di G.M. n. 72 del 06/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione" (DUP) 2026/2028- Esame ed Approvazione;
- con delibera di C.C. n. 11 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto Schema "Documento Unico di Programmazione 2026/2028-Nota di aggiornamento";
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di Previsione 2026-2028;
- con Delibera di G.M. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, di Approvazione P.E.G. 2026-2028;

Visto:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1189 del 19/12/2025, venivano affidati all'Impresa GIOMY IMPIANTI SRL, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613, i **Lavori di realizzazione opere murarie ed idrauliche al fine di procedere all'adeguamento della Centrale Termica a servizio dell'Istituto Comprensivo F. Imposimato sito in Via Roma n. 14** per un importo contrattuale pari ad € 33.881,85 oltre IVA a seguito di ribasso offerto del 7,00%;
- la nota della Dirigente Scolastica che ha fatto pervenire richieste di malfunzionamento degli impianti di riscaldamento nell'ultimo periodo di accensione;
- che l'impresa esecutrice dei lavori ha comunicato per le vie brevi alla Direzione dei Lavori la necessità di sostituire il gruppo termico da 600 KW completo di bruciatore bistadio progressivo e rampa gas da 2";
- che all'atto di sopralluogo, si è riscontrato che il gruppo termico installato presenta criticità che compromettono il regolare funzionamento del servizio di riscaldamento e la sicurezza degli utenti;
- che l'Ente è responsabile della sicurezza degli impianti ai sensi del D.lgs. 81/2008, del D.M. 37/2008 e del D.lgs. 106/2009;

Atteso che alla luce di quanto sopra accertato, si ritiene che ogni ulteriore indugio nell'adozione dei necessari provvedimenti risulti gravemente pregiudizievole per la regolare prosecuzione dei lavori e per la tutela della pubblica incolumità, rendendosi pertanto necessario procedere con carattere di urgenza agli interventi di sostituzione del gruppo termico;

Ritenuto opportuno e necessario procedere ai lavori di sostituzione del gruppo termico a salvaguardia del corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento e scongiurare l'interruzione delle attività scolastiche;

Dato atto, che per gli interventi a farsi, sulla base dei sopralluoghi eseguiti, l'UTC ha redatto il progetto avente oggetto **Lavori di completamento dell'adeguamento della centrale termica a servizio dell'istituto Comprensivo F. Imposimato sito in via Roma n. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO**, composto dai seguenti elaborati:

- E01. Relazione Tecnica;
 - E02. Computo Metrico;
 - E03. PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - E04. Cronoprogramma
 - E05. CSA
 - E06. Schema di contratto;
- e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	16 863,11 €
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	7 227,05 €
A.3)	Totale complessivo LAVORI	24 090,16 €
A.4)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
A.5)	A) Totale complessivo Lavori ed Oneri	24 590,16 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Oneri di discarica	- €
B.2)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.17) 80% del 2% di A.5) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	- €
B.3)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.17) 20% del 2% di A.5) "Fondo Innovazione"	- €
B.4)	Contributo ANAC	- €
B.5)	Imprevisti	- €
B.6)	Spese per appalto CUC	- €
B.7)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	- €
B.8)	Spese per incarichi tecnici	- €
B.9)	B) Totale complessivo Somme a Disposizione	- €
C) IVA ed Eventuali Altre Imposte		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	5 409,84 €
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	- €
C.3)	IVA 22% su Oneri discarica	- €
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	- €
C.5)	IRAP a carico della PA 8,5% di B.2)	- €
	C) Importo complessivo IVA ed Eventuali Altre Imposte	5 409,84 €
	Importo complessivo A) + B) + C)	30 000,00 €

Richiamato l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, laddove prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Art.192, c. 1, lett. A) D.lgs. 267/00	Fine da perseguire	SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO
Art.192, c. 2 lett. B) D.lgs. 267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di completamento dell'adeguamento della centrale termica a servizio dell'istituto Comprensivo F. Imposimato sito in via Roma n. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO
	Forma del contratto	Scrittura Privata / ordine TRASPARE
Art.192, c. 1, lett. B) D.lgs. 267/00	Scelta del Contraente	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023

Visto il comma 1 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"

Considerato che l'Ente si avvale della Piattaforma TRASPARE "qualificata e certificata" per le attività della P.A. relativamente alle procedure di gara;

Dato Atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che sarà acquisito il CIG tramite la piattaforma TRASPARE ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Considerato che i lavori di sostituzione del Gruppo Termico risultano analoghi e continuativi agli interventi affidati con determina dirigenziale n. 1189 del 19/12/2025 all'Impresa GIOMY IMPIANTI SRL, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613;

Visto che:

- stante l'indifferibile urgenza di affidare i lavori, si è provveduto a interpellare l'Impresa GIOMY IMPIANTI SRL, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613;
- tramite l'apposita funzione Richiesta di Preventivo con prot. 0020773 del 14/04/2026 su piattaforma TRASPARE un'offerta al seguente operatore economico: GIOMY IMPIANTI SRL, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613, regolarmente iscritto all'albo fornitori dell'Ente;
- entro il termine prefissato è pervenuta l'offerta della ditta GIOMY IMPIANTI SRL con nota del 17/04/2026 prot. n. 0021563, applicando lo stesso ribasso presentato in sede di gara per i lavori già affidati con determina dirigenziale n. 1189 del 19/12/2025;
- alla luce del ribasso del 7,00 % il quadro economico di assestamento risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso (rib. Off. 7,00%) - € 1.180,42 + IVA	15 682,69 €
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	7 227,05 €
A.3)	Totale complessivo LAVORI	22 909,74 €
A.4)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
A.5)	A) Totale complessivo Lavori ed Oneri	23 409,74 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Oneri di scarica	- €
B.2)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.17) 80% del 2% di A.4) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	- €
B.3)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.17) 20% del 2% di A.4) "Fondo Innovazione"	- €
B.4)	Contributo ANAC	- €
B.5)	Imprevisti	- €
B.6)	Spese per appalto CUC	- €
B.7)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	- €
B.8)	Spese per incarichi tecnici	- €
B.9)	B) Totale complessivo Somme a Disposizione	- €
C) IVA ed Eventuali Altre Imposte		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	5 150,14 €
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	- €
C.3)	IVA 22% su Oneri scarica	- €
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	- €
C.5)	IRAP a carico della PA 8,5% di B.2)	- €

	C. Importo complessivo IVA ed Eventuali Altre Imposte	5 150,14 €
	Importo complessivo A) + B) + C)	28 559,88 €
	Economie di Ribasso Iva Compresa	1 440,12 €
	Totale Progetto	30 000,00 €

Relativamente all'operatore economico sono già stati acquisiti con la procedura con determina dirigenziale n. 1189 del 19/12/2025;

Considerato che, l'invito all'operatore economico di seguito indicato risulta giustificato dalle seguenti ragioni:

- la ditta individuata risulta già affidataria dei Lavori di realizzazione opere murarie ed idrauliche al fine di procedere all'adeguamento della Centrale Termica a servizio dell'Istituto Comprensivo F. Imposimato sito in Via Roma n. 14 giusta Determinazione Dirigenziale n. 1189 del 19/12/2025, attualmente in corso di esecuzione;
- i lavori oggetto del presente affidamento si configurano come interventi strettamente connessi e complementari rispetto a quelli già in essere, insistendo sulle medesime aree, per cui l'affidamento al medesimo operatore consente di garantire continuità operativa ed unitarietà gestionale del cantiere;
- tale scelta consente di evitare interferenze tra più operatori economici operanti contemporaneamente sulle medesime aree, riducendo criticità organizzative, rischi per la sicurezza e possibili disservizi;
- il grado di soddisfazione maturato nel corso del rapporto contrattuale in essere, in termini di esecuzione a regola d'arte, rispetto dei tempi contrattuali e qualità delle lavorazioni, consente di ritenere l'operatore economico affidabile e adeguato anche per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni;
- nell'ottica del perseguimento del risultato e della tempestiva realizzazione dell'intervento, è stato individuato un operatore economico in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, professionale ed economico-finanziaria, in grado di garantire elevati standard qualitativi, nonché il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza;
- l'affidamento consente di ottimizzare i costi complessivi dell'intervento, evitando duplicazioni di spese connesse all'organizzazione del cantiere e garantendo maggiore economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- la ditta individuata ha manifestato la disponibilità ad eseguire le lavorazioni e rispetto al contratto precedente ha confermato lo sconto percentuale per l'effettuazione delle lavorazioni a farsi, ritenute congrue e convenienti per l'Amministrazione;
- la scelta dell'affidatario risponde ai principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui al D.Lgs. 36/2023, nonché al principio del risultato;
- questa Amministrazione può procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento dell'appalto, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale e tecnico-professionale;

Dato Atto:

- che il bilancio di esercizio 2026/2028, al capitolo di spesa 591.04, dispone delle somme per stipulare giusto contratto;
- che il CIG verrà acquisito tramite la piattaforma TRASPARE ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati:

1. **di approvare il progetto esecutivo avente oggetto:** Lavori di completamento dell'adeguamento della centrale termica a servizio dell'istituto Comprensivo F. Imposimato sito in via Roma n. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO, composto dai seguenti elaborati:
E01. Relazione Tecnica;
E02. Computo Metrico;
E03. PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento;
E04. Cronoprogramma
E05. CSA

E06. Schema di contratto;
e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	16 863,11 €
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	7 227,05 €
A.3)	Totale complessivo LAVORI	24 090,16 €
A.4)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
A.5)	A) Totale complessivo Lavori ed Oneri	24 590,16 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Oneri di discarica	- €
B.2)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.17) 80% del 2% di A.5) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	- €
B.3)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.17) 20% del 2% di A.5) "Fondo Innovazione"	- €
B.4)	Contributo ANAC	- €
B.5)	Imprevisti	- €
B.6)	Spese per appalto CUC	- €
B.7)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	- €
B.8)	Spese per incarichi tecnici	- €
B.9)	B) Totale complessivo Somme a Disposizione	- €
C) IVA ed Eventuali Altre Imposte		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	5 409,84 €
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	- €
C.3)	IVA 22% su Oneri discarica	- €
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	- €
C.5)	IRAP a carico della PA 8,5% di B.2)	- €
	C) Importo complessivo IVA ed Eventuali Altre Imposte	5 409,84 €
	Importo complessivo A) + B) + C)	30 000,00 €

- di approvare** come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;
- di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/00 precisando:

Art.192, c. 1, lett. A) D.lgs. 267/00	Fine da perseguire	SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO
Art.192, c. 2 lett. B) D.lgs. 267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di completamento dell'adeguamento della centrale termica a servizio dell'istituto Comprensivo F. Imposimato sito in via Roma n. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO
	Forma del contratto	Scrittura Privata / ordine TRASPARE
Art.192, c. 1, lett. B) D.lgs. 267/00	Scelta del Contraente	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023

- di prendere atto ed approvare** il riepilogo delle attività di esame dell'offerta ricevuta generata dalla piattaforma TRASPARE e di tutti gli atti allegati, firmati digitalmente dalla ditta, dichiarando l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della **GIOMY IMPIANTI SRL**, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613 così come riportato nel seguente quadro economico di assestamento dopo l'offerta ricevuta:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso (rib. Off. 7,00%) - € 1.180,42 + IVA	15 682,69 €
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	7 227,05 €
A.3)	Totale complessivo LAVORI	22 909,74 €

A.4)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
A.5)	A) Totale complessivo Lavori ed Oneri	23 409,74 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Oneri di scarica	- €
B.2)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.I7) 80% del 2% di A.4) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	- €
B.3)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.I7) 20% del 2% di A.4) "Fondo Innovazione"	- €
B.4)	Contributo ANAC	- €
B.5)	Imprevisti	- €
B.6)	Spese per appalto CUC	- €
B.7)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	- €
B.8)	Spese per incarichi tecnici	- €
B.9)	B) Totale complessivo Somme a Disposizione	- €
C) IVA ed Eventuali Altre Imposte		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	5 150,14 €
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	- €
C.3)	IVA 22% su Oneri scarica	- €
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	- €
C.5)	IRAP a carico della PA 8,5% di B.2)	- €
	C. Importo complessivo IVA ed Eventuali Altre Imposte	5 150,14 €
	Importo complessivo A) + B) + C)	28 559,88 €
	Economie di Ribasso Iva Compresa	1 440,12 €
	Totale Progetto	30 000,00 €

5. **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma TRASPARE, dei lavori in oggetto all'operatore economico **GIOMY IMPIANTI SRL**, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613 che sull'importo dei lavori soggetti a ribasso offre un **ribasso del 7,00%** e quindi per un importo dei lavori che ammontano ad € **28.559,88 comprensivo di IVA**;
6. **di imputare ed impegnare** la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto, che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMM A DI ESIGIBILITÀ		
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato			2026	2027	2028
		Importo	Creditore	CP/ FPV			
591.04	Lavori	€ 28.559,88	GIOMY Impianti s.r.l.		X		
Totali		€ 28.559,88					

7. **dare atto** che la Società aggiudicataria assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando apposito c.c. dedicato;
8. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
9. **dare atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
10. **precisare** a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Il Funzionario di E.Q.
geom. Francesco Cerreto

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Funzionario di E.Q. Responsabile, corredata di attestazione di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa reso, unitamente, alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

- di approvare il progetto esecutivo avente oggetto:** Lavori di completamento dell'adeguamento della centrale termica a servizio dell'istituto Comprensivo F. Imposimato sito in via Roma n. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO, composto dai seguenti elaborati:
E01. Relazione Tecnica;
E02. Computo Metrico;
E03. PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento;
E04. Cronoprogramma
E05. CSA
E06. Schema di contratto;
e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	16 863,11 €
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	7 227,05 €
A.3)	Totale complessivo LAVORI	24 090,16 €
A.4)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
A.5)	A) Totale complessivo Lavori ed Oneri	24 590,16 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Oneri di discarica	- €
B.2)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.17) 80% del 2% di A.5) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	- €
B.3)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.17) 20% del 2% di A.5) "Fondo Innovazione"	- €
B.4)	Contributo ANAC	- €
B.5)	Imprevisti	- €
B.6)	Spese per appalto CUC	- €
B.7)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	- €
B.8)	Spese per incarichi tecnici	- €
B.9)	B) Totale complessivo Somme a Disposizione	- €
C) IVA ed Eventuali Altre Imposte		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	5 409,84 €
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	- €
C.3)	IVA 22% su Oneri discarica	- €
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	- €
C.5)	IRAP a carico della PA 8,5% di B.2)	- €
	C) Importo complessivo IVA ed Eventuali Altre Imposte	5 409,84 €
	Importo complessivo A) + B) + C)	30 000,00 €

- di approvare** come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;
- di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/00 precisando:

Art.192, c. 1, lett. A) D.lgs. 267/00	Fine da perseguire	SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO
Art.192, c. 2 lett. B) D.lgs. 267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di completamento dell'adeguamento della centrale termica a servizio dell'istituto Comprensivo F. Imposimato sito in via Roma n. 14 - SOSTITUZIONE GRUPPO TERMICO
	Forma del contratto	Scrittura Privata / ordine TRASPARE

Art.192, c. 1, lett. B) D.lgs. 267/00	Scelta del Contraente	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023
---------------------------------------	-----------------------	---

4. **di prendere atto ed approvare** il riepilogo delle attività di esame dell'offerta ricevuta generata dalla piattaforma TRASPARE e di tutti gli atti allegati, firmati digitalmente dalla ditta, dichiarando l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della **GIOMY IMPIANTI SRL**, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613 così come riportato nel seguente quadro economico di assestamento dopo l'offerta ricevuta:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso (rib. Off. 7,00%) - € 1.180,42 + IVA	15 682,69 €
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	7 227,05 €
A.3)	Totale complessivo LAVORI	22 909,74 €
A.4)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
A.5)	A) Totale complessivo Lavori ed Oneri	23 409,74 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Oneri di scarica	- €
B.2)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 8 e 9 dell'All.I7) 80% del 2% di A.4) "Incentivi Tecnici ai Dipendenti"	- €
B.3)	Art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (art. 5 Punto 10 dell'All.I7) 20% del 2% di A.4) "Fondo Innovazione"	- €
B.4)	Contributo ANAC	- €
B.5)	Imprevisti	- €
B.6)	Spese per appalto CUC	- €
B.7)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	- €
B.8)	Spese per incarichi tecnici	- €
B.9)	B) Totale complessivo Somme a Disposizione	- €
C) IVA ed Eventuali Altre Imposte		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	5 150,14 €
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	- €
C.3)	IVA 22% su Oneri scarica	- €
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	- €
C.5)	IRAP a carico della PA 8,5% di B.2)	- €
	C. Importo complessivo IVA ed Eventuali Altre Imposte	5 150,14 €
	Importo complessivo A) + B) + C)	28 559,88 €
	Economie di Ribasso Iva Compresa	1 440,12 €
	Totale Progetto	30 000,00 €

5. **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma TRASPARE, dei lavori in oggetto all'operatore economico **GIOMY IMPIANTI SRL**, con sede in Caserta alla Via Filangieri n.32, P.IVA 04009440613 che sull'importo dei lavori soggetti a ribasso offre un **ribasso del 7,00%** e quindi per un importo dei lavori che ammontano ad **€ 28.559,88 comprensivo di IVA**;
6. **di imputare ed impegnare** la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto, che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	CP = Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMM A DI ESIGIBILITÀ		
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato			2026	2027	2028
Importo	Creditore	CP/ FPV					
591.04	Lavori	€ 28.559,88	GIOMY Impianti s.r.l.		X		
	Totali	€ 28.559,88					

7. **dare atto** che la Società aggiudicataria assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando apposito c.c. dedicato;
8. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
9. **dare atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

10. **precisare** a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
- alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO