



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 94 del 13/05/2026

Oggetto Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i lavori straordinari di adeguamento della fiera settimanale di Via Matilde Serao alle normative igienico-sanitarie.

Il giorno **treddici maggio duemilaventisei**, con inizio alle ore **12:00** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **7**
 Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

Oggetto Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i lavori straordinari di adeguamento della fiera settimanale di Via Matilde Serao alle normative igienico-sanitarie.

L'Assessore con delega allo Sviluppo Urbano e Piccole Opere

PREMESSO CHE a seguito delle consultazioni Amministrative del 14 e 15 Maggio 2023, per il rinnovo degli Organi Istituzionali dell'Ente è stato eletto e proclamato Sindaco il sig. Andrea De Filippo;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 27/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Approvazione preconsuntivo per l'esercizio 2025 con determinazione del presunto avanzo di amministrazione relativamente all'esercizio finanziario 2025";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 27/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato lo schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 06.11.2025 avente ad oggetto "Schema di Documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2026 – 2028 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 27.02.2026 avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028 e elenco triennale acquisto forniture e servizi 2026/2028 e aggiornamento D.U.P. 2026/2028.
- la deliberazione di G. M. n. 63 del 19.03.2026 , esecutiva per legge, con la quale risulta "Approvato il Riaccertamento Ordinario dei Residui passivi e attivi anno 2025 ", ai sensi dell'art. 228, comma 3 d.lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la delibera di C.C. n. 11 del 19.03.2026, esecutiva nei termini di legge, avente ad oggetto "Schema del Documento Unico di Programmazione 2026/2028 – Nota di Aggiornamento"
- la delibera di C.C. n. 12 del 19.03.2026, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028";
- la delibera di G.C. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026/2028;
- la delibera di G.C. n. 69 del 31/03/2026, esecutiva nei termini di legge, avente ad oggetto: "Approvazione schema Rendiconto della gestione esercizio finanziario 2025 ai sensi dell'art. 228 comma 3, D. Lgs. n.267/00 e s.m.i.;
- la delibera di C.C. nr 29 del 23/04/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2025;

PREMESSO che:

- nel territorio comunale di Maddaloni, ed, in particolare, nell'area ubicata in Via Matilde Serao, si svolge con cadenza settimanale la tradizionale fiera mercatale, che rappresenta un'importante realtà economica, commerciale e sociale per la comunità locale, con significativa presenza di operatori del commercio su area pubblica e notevole affluenza di cittadini;
- l'Amministrazione Comunale è tenuta a garantire il regolare svolgimento delle attività mercatali nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene pubblica, tutela sanitaria e decoro urbano, assicurando condizioni adeguate sia per gli operatori economici che per l'utenza;
- a seguito di controlli effettuati dal N.A.S. dei Carabinieri presso l'area destinata allo svolgimento della fiera settimanale di Via Matilde Serao, sono emerse criticità connesse alle condizioni igienico-sanitarie dell'area mercatale, con particolare riferimento alla necessità di garantire adeguati standard di sicurezza, igiene pubblica e tutela della salute;
- le verifiche eseguite dagli organi competenti hanno evidenziato la necessità di procedere con interventi urgenti di adeguamento e manutenzione dell'area fieristica, finalizzati al miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie e all'eliminazione delle criticità rilevate;
- in conseguenza delle prescrizioni impartite, l'Ente ha ritenuto necessario attivare con immediatezza le procedure finalizzate all'esecuzione degli interventi indispensabili per assicurare il rispetto della normativa vigente e garantire la prosecuzione delle attività mercatali in condizioni di sicurezza e salubrità;

CONSIDERATO CHE

- gli interventi da eseguire rivestono carattere di urgenza ed indifferibilità, atteso che risultano finalizzati all'adeguamento dell'area fieristica alle prescrizioni impartite dagli organi di controllo competenti ed alla salvaguardia delle condizioni di sicurezza igienico-sanitaria;
- le opere necessarie riguardano, tra l'altro, interventi di sistemazione e adeguamento delle infrastrutture a servizio dell'area mercatale, miglioramento delle condizioni di raccolta e smaltimento delle acque, implementazione dei servizi igienici e ulteriori lavorazioni necessarie a garantire il rispetto delle disposizioni normative vigenti;
- la mancata esecuzione tempestiva degli interventi prescritti potrebbe determinare l'adozione di provvedimenti limitativi o interdittivi dello svolgimento della fiera settimanale, con conseguenti ripercussioni di natura economica, sociale e organizzativa per l'Ente, gli operatori commerciali e la cittadinanza;
- per la realizzazione delle opere sopra descritte è stata preventivata una somma complessiva di **€ 107.841,09**;

DATO ATTO del cronoprogramma per la realizzazione degli interventi come di seguito precisato:

Cronoprogramma di Spesa	Competenza 2026	Progetto	Indizione di Gara	Affidamento Lavori	Tempi di Esecuzione
Lavori straordinari di adeguamento della fiera settimanale di Via Matilde Serao. alle normative igienico-sanitarie.	X	PE	18/05/2026	18/05/2026	90 GG

CONSIDERATO che è necessario procedere per l'esercizio finanziario 2026, finanziare apposito capitolo di spesa relativo agli stanziamenti e alla cassa per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

RILEVATO che sono ad oggi intervenute le seguenti variazioni di bilancio:

Provvedimento	Oggetto
Delibera di G. C. n. 58 del 05/03/2026 Ratificata con delibera di C.C. nr 24 del 16/04/2026	Variazioni ai sensi artt. 175 comma 4 e 5 del TUEL – Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori di realizzazione di nuova condotta idrica, incremento caditoie, rifacimento di zanelle e , manto stradale della II° Traversa di via Gentile e collegamento di via Vallone con via Gentile.
Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 5.3.2026 ratificata con deliberazione di C.C. nt. 23 del 16.4.2026	Variazioni ai sensi artt. 175 comma 4 e 5 del TUEL – Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori indifferibili ed urgenti di Adeguamento e Potenziamento della rete di Fognatura ed Idrica di Via Napoli 2° Tratto, da intersezione con Via Ficucella fino ad intersezione con Viadotto via Forche Caudine.
Determina nr. 355 del 17/04/2026	Variazione ai sensi art. 175 comma 5-quinques, lett. A del TUEL. . Servizio P.M.
Deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 28.4.2026	Variazione di bilancio inerente riqualificazione Campo Sportivo in Via Mercorio
Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 05/05/2026	Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i lavori indifferibili ed urgenti di sistemazione area in via R. Viviani e in via A. Gramsci
Determinazione n. 438 del 8.5.2026	Variazione compensativa PEG ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) D. lgs 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm. ii. – Ricostituzione impegni di spesa in favore di professionisti ibcaricati dall'Ente per la difesa in giudizio
Deliberazione di Giunta Comunale n.88 del 12.5.2026	Variazione d'urgenza ai sensi degli artt. 42 e 175 c. 4 del TUEL istituzione di nuovi capitoli Entrata / Spesa e quota cofinanziamento -Progetto finanziato dalla Regione Campania per l'acquisto di un autoveicolo da destinare alla Polizia Municipale - CUP F10A26000000006- Variazione d'urgenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 175 c. 4 D. Lgs. 267/2000- istituzione capitoli di Entrata e Spesa finanziamento ottenuto dalla Regione Campania a seguito di scorrimento della graduatoria del 2023 per progetto di acquisto autovettura in uso alla Polizia Municipale per complessivi 29.000,00 euro di cui 20.300,00 a carico della Regione e 8.700,00 a carico del Comune quale quota di cofinanziamento

VISTE le risultanze contabili riferite all'esercizio 2025 di cui al rendiconto approvato con la summenzionata delibera di C.C. nr 29 del 23/04/2026, come di seguito riportate:

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE ESERCIZIO 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				28.849.367,04
RISCOSSIONI	+	10.319.345,40	41.383.042,68	51.702.388,08
PAGAMENTI	-	13.197.819,52	40.185.426,86	53.383.246,38
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	=			27.168.508,74
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	-			0
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	=			27.168.508,74
RESIDUI ATTIVI	+	64.373.688,80	13.077.586,94	77.451.275,74
<i>di cui residui attivi Incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>		0	0	0
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>		0	0	0
RESIDUI PASSIVI	-	11.961.148,28	13.081.255,12	25.042.403,40
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	-			2.006.229,61
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	-			14.753.286,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-			0

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A)	=		€ 62.817.865,47
---	---	--	---------------------------

Composizione del Risultato di Amministrazione al 31 Dicembre 2025	
Parte accantonata	399.561,01
Fondo crediti dubbia esigibilità al 31/12/2025	47.095.077,02
Fondo anticipazioni liquidità	8.719.649,37
Fondo perdite società partecipate	33.000,00
Fondo contenzioso	1.800.000,00
Fondo di garanzia debiti commerciali	0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica	€ 61.434,00
Altri accantonamenti	€ 14.490,00
Totale parte accantonata (B)	€ 58.123.211,40
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	€ 0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	1.626.686,48
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	€ 0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	€ 0,00
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	1.626.686,48
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	€ 0,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	€ 3.067.967,59
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto	€ 0,00
<i>Se (E) è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare</i>	

AVANZO LIBERO	UTILIZZO	DISPONIBILITA'
€ 3.067.967,59	1.200.948,30+ 165.000,00 + 700.410,01 + 150.533,77 + 107.841,09	€ 743. 234,42

VISTO l'art. 187 del TUEL in relazione all'impiego dell'avanzo di amministrazione libero:

1. Copertura dei debiti fuori bilancio: in caso di debiti sorti al di fuori del bilancio approvato, l'avanzo può essere utilizzato per sanarli.
2. Salvaguardia degli equilibri di bilancio: se necessario, l'avanzo può essere impiegato per mantenere l'equilibrio di bilancio, soprattutto quando i mezzi ordinari non sono sufficienti.
3. Finanziamento di spese di investimento: l'avanzo può essere destinato a finanziare progetti di sviluppo e miglioramento delle infrastrutture.

4. Finanziamento di spese correnti non permanenti: per spese che non si ripetono annualmente, come progetti straordinari o iniziative specifiche

VISTO l'art. 187, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, che stabilisce per quanto di interesse per il presente atto deliberativo che il risultato di amministrazione è distinto in fondi liberi, fondi vincolati, fondi destinati agli investimenti e fondi accantonati. I fondi destinati agli investimenti sono costituiti dalle entrate in c/capitale senza vincoli di specifica destinazione non spese, e sono utilizzabili con provvedimento di variazione di bilancio solo a seguito dell'approvazione del rendiconto;

RITENUTO pertanto di avvalersi del potere surrogatorio riconosciuto all'Organo Esecutivo dall'art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e di apportare, in via d'urgenza, al bilancio di previsione dell'esercizio le variazioni sopra indicate;;

RITENUTO pertanto applicare quota parte dell'avanzo di Amministrazione Libero 2025 quale risultante dal rendiconto esercizio finanziario 2025;

DATO ATTO CHE vengono acquisiti:

- il parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del Dirigente dell'Area 2 Lavori Pubblici ai sensi degli artt. 49 e 147 bis D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii;
- il parere in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Dirigente Area Economico-Finanziaria ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 ss.mm.ii;
- il parere del Collegio dei Revisori sarà acquisito sulla proposta di deliberazione di ratifica da parte del Consiglio Comunale;

VISTI

- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 169 e 175 del D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento di contabilità;

PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati

1. **di Applicare** al bilancio finanziario 2026-2028, esercizio finanziario 2026, quota parte dell'avanzo di Amministrazione Libero risultante dal rendiconto dell'esercizio 2025 nella misura di **€ 107.841,09** in quanto necessari al fine della realizzazione degli interventi **lavori di adeguamento alle normative igienico-sanitarie della fiera settimanale di Via Matilde Serao.**
2. **di Applicare** al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 le variazioni di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 destinando nell'esercizio 2026 l'importo di **€ 107.841,09 come da seguente prospetto:**

SPESA – cap. 3896.03

Lavori straordinari di adeguamento della fiera settimanale di Via Matilde Serao alle normative igienico-sanitarie per un importo di €107.841,09 – Utilizzo Avanzo di Amministrazione Libero.

3. **di dare atto** del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile e in particolare dagli artt. 162, comma 6 e 193 del D.lgs. n. 267/2000 Allegato "A";
4. **di trasmettere** l'adottanda deliberazione al Collegio dei Revisori per l'acquisizione del parere in vista della ratifica consiliare entro il termine di 60 giorni o comunque entro il 31.12.2026;
5. **di comunicare** l'adottanda deliberazione al Presidente del Consiglio Comunale ai fini della ratifica da parte del Consiglio Comunale entro il termine di 60 giorni o comunque entro il 31.12.2026;
6. **di incaricare** il Dirigente dell'Area 2 - Servizi al territorio - Ing. Stefano Piscopo, di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento;

PROPONE

stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione di detti interventi indifferibili ed urgenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Il Proponente

CORBO NICOLA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **109** del **13/05/2026** ad oggetto: "Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i lavori straordinari di adeguamento della fiera settimanale di Via Matilde Serao alle normative igienico-sanitarie.";

DATO ATTO che Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

DATO ATTO che è stato reso parere dell'Organo di Revisione Contabile, acquisito al Protocollo Generale al n. 15374 del 17.03.2026;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 13/05/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione di detti interventi indifferibili ed urgenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco f.to Andrea De Filippo	Segretario Generale f.to Geraldo Bonacci
--	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **13/05/2026** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, li 14/05/2026

Segretario Generale
Geraldo Bonacci



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **822**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 822 dell'Albo Pretorio del Comune dal 14/05/2026 al 29/05/2026.

Maddaloni, li 14/05/2026

L'addetto alla pubblicazione
f.to TEDESCO DOMENICO