



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 458 del 18/05/2026

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente richiesta di P.di C. cron. 20197 del 31/10/2024, presentata dal Sig. Farina Luigi Foglio 22 p.lla 5119 sub 68.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Vista la seguente proposta a firma del funzionario di E. Q. Arch. Saverio Micco

Premesso:

che in data 31/10/2024 prot. gen. 0055971, il sig. Farina Luigi, nato a Maddaloni il 15/03/1966, C.F.: FRNLGU66C15E791K residente in Caserta alla Via Giotto n. 13, ha presentato la richiesta di P. di C. cron. 20197 del 31/10/2024, per il seguente intervento: *“Progetto per la chiusura di uno stenditoio esistente da destinare ad abitazione, facente parte di un immobile per civile abitazione sito alla via Lima n. 8, ai sensi dell’art 154 delle NTA del vigente PUC e art. 43 quater della L.R. n.5/2024 – F22 p.lla 5119 sub.68”.*

Considerato:

che per quanto riguarda i lavori di cui all’oggetto è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo di 5966,07€, oltre alla monetizzazione degli standard a parcheggi pari a 397,50€;

Dato atto, che a fronte della richiesta di P. di C., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 30/10/2024 bonifico bancario (rev. n. 5603/2024) per Diritti di Segreteria: € 150,00
- in data 20/12/2024 bonifico bancario (rev n. 6549/2024) per Diritti di Segreteria: € 50,00
- in data 29/04/2026 bonifico bancario (rev. n. 2397/2026) per Contributo di Costruzione € 5966,07
- in data 29/04/2026 bonifico bancario (rev. n. 2396/2026) per Monet. Standard a parcheggi € 397,50

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P. di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi – GIGA Costruzioni s.r.l.
Provvedimento	P. di C. cron. 20197 del 31/10/2024
Importo complessivo (€)	€ 5966,07
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

Soggetto debitore	Farina Luigi – GIGA Costruzioni s.r.l.
Provvedimento	P. di C. cron. 20197 del 31/10/2024
Importo complessivo (€)	€ 397,50
Imputazione a bilancio	40500.01.0087810 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 6363,57	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

IL DIRIGENTE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P. di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi – GIGA Costruzioni s.r.l.
Provvedimento	P. di C. cron. 20197 del 31/10/2024
Importo complessivo (€)	€ 5966,07
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

Soggetto debitore	Farina Luigi – GIGA Costruzioni s.r.l.
Provvedimento	P. di C. cron. 20197 del 31/10/2024
Importo complessivo (€)	€ 397,50
Imputazione a bilancio	40500.01.0087810 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 6363,57	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni