



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2

Determinazione Dirigenziale n. 482 del 26/05/2026

**Oggetto:** PR Campania FESR 2021-27 - O.S. 2.1 azione 2.1.3, O.S. 2.4, azione 2.4.4 - Finanziamento interventi per il parco progetti regionale di edilizia scolastica, denominato "Scuola Viva in cantiere" - Impegno spesa per incarico processo BIM alla Società BIMTrainer srls

#### Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

- **Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 — Servizi al Territorio ( LL.PP. - Espropri — SUAP- Manutenzioni — Patrimonio Immobiliare);

#### Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n° 72 del 06/11/2025, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 / 2028 - esame ed approvazione".
- la Delibera di C.C. n. 11 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato lo schema del "Documento unico di programmazione 2026/2028 - Nota di aggiornamento"
- la Delibera di C.C. n. 12 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di G.C. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG 2026-2028;
- la delibera di Giunta Comunale n. 69 del 31/03/2026 con la quale veniva approvato lo schema del rendiconto 2026;

#### **RICHIAMATI** i seguenti articoli del D.Lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici):

- l'articolo 41, comma 1, lett. g), che prevede "la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'articolo 43";

- l'articolo 43, comma 1, il quale prevede che "a decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti per importo a base di gara superiore a 1 milione di euro."

**Atteso che** per l'intervento in oggetto occorre applicare i sopra richiamati articoli del codice degli appalti e sviluppare modelli BIM del progetto esecutivo da porre a base di gara;

**Ritenuto** necessario provvedere ad individuare una società aventi i requisiti per sviluppare la progettazione dell'intervento con il processo BIM;

**Visto** il curriculum della società **BIMTrainer srls – ing. Domenico Spanò**, iscritta sulla piattaforma Traspare dell'Ente, dal quale si rileva il possesso dei requisiti occorrenti, tenuto conto dei corsi di formazione già erogati ad alcuni dipendenti comunali;

**Vista** la nota pervenuta via mail in data 12/05/2026 e acquisita al prot. n. 0026467 del 13/05/2026 con la quale la stessa presentava offerta per l'importo di €. 14.000,00 oltre IVA al 22% per complessivi €. 17.080,00;

**Atteso che** ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. e dell'art. 17 co. 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal Responsabile del Procedimento le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Dato Atto** che l'importo del servizio di progettazione sopra descritto trova copertura finanziaria al capitolo di spesa S/2080.11 correlate alle relative entrate E/835.67;

#### **Visti**

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- l'art. 41 comma 15, art. 50 comma 1 lett. B e art. 62 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- Il D.lgs. n. 36/2023;

#### **DETERMINA**

**Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati :**

Di affidare l'incarico della progettazione processo BIM alla **Società BIMTrainer srls, ing. Domenico Spanò**, con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1482, Roma(RM), 00155 P. IVA: 16868341005, per un importo di €. 14.000,00 oltre IVA al 22% per complessivi €. 17.080,00;

**Di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di dare atto** che le somme previste, risultano inserite al cap. Spesa 2080.11, alla voce consulenza o supporto imp. 2851/2024, correlate alle relative entrate E/835.67, come da prospetto:

<b>Capitolo</b>	<b>Titolo Categoria/ Intervento</b>	<b>Importo</b>	<b>Creditore</b>	<b>Impegno</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>
2080.11		€ 17.080,00	BIMTrainer srls	2851/2024	2026

- di dare atto per il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. non sussistono cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza ( L.90/2012 e D. Lgs. 33/2013);
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale ;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
- di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line ;
- di trasmettere il presente provvedimento :
  - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno

**Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2**  
PISCOPO STEFANO