



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **500** del **04/06/2026**

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente richiesta di P.di C. cron. 20282 del 31/01/2025, presentata dalla Sig.ra De Lucia Giovanna Foglio 23 p.Ila 5178.

#### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

**Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco**

**Premesso:**

che in data 31/01/2025 prot. gen. 0005230 la sig.ra De Lucia Giovanna, nata a Maddaloni il 24/01/1971, C.F.: DLGNN71A64E791W residente in Maddaloni alla Via Rapillo n°1, ha presentato la richiesta di P. di C. cron. 20282 del 31/01/2025, per il seguente intervento: *“Realizzazione di un fabbricato a uso residenziale unifamiliare alla via Carmignano”*

**Considerato:**

che per quanto riguarda i lavori di cui all’oggetto è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo di 15360,38€, oltre al pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria – carenze di standard ai sensi dell’art 79 delle N.T.A. dello strumento urbanistico vigente di importo pari a 1219,44€

**Dato atto, che a fronte della richiesta di P. di C., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:**

- in data 09/03/2025 tramite bollettino (rev. n.1558/2025) per Diritti di Segreteria: € **550,00**
- in data 20/05/2026 bonifico bancario (rev. n.2771/2026) per Contributo di Costruzione € **15360,38**
- in data 20/05/2026 bonifico bancario (rev. n. 2772/2026) per Oneri di urbanizzazione secondaria €**1219,44**

**Visto:**

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo al P. di C. per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	De Lucia Giovanna
Provvedimento	P. di C. cron. 20282 del 31/01/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 15360,38</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

Soggetto debitore	De Lucia Giovanna
Provvedimento	P. di C. cron. 20282 del 31/01/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 1219,44</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 16579,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Responsabile E.Q.**  
Arch. Saverio Micco

## IL DIRIGENTE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

### DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo al P. di C. per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	De Lucia Giovanna
Provvedimento	P. di C. cron. 20282 del 31/01/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 15360,38</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

Soggetto debitore	De Lucia Giovanna
Provvedimento	P. di C. cron. 20282 del 31/01/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 1219,44</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b>

COMPETENZA		
2026	2027	2028
<b>€ 16579,82</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**  
Ing. Fortunato Cesaroni