



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 516 del 05/06/2026

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferenti la richiesta di P.d.C. cron 20645 del 08/01/2026, presentata dal Sig. Sardelletto Luigi.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

Premesso che:

a seguito di richiesta presentata in data 08/01/2026 prot. 803, dal Sig. Sardelletto Luigi, nato a Maddaloni il 08/09/1998, C.F.: SRDLGU98P08E791H, residente a Maddaloni in Via Ficucella, 24, richiedeva il **Permesso di costruire cron. 20645/2026 del 08/01/2026**, per il seguente intervento: *“Lavori di manutenzione straordinaria con recupero abitativo del sottotetto ai sensi dell’art. 10 comma 1 lett. A del DPR 380/2001 e s.m. ei. E ai sensi della L.R. n 2/2024 art. 43 quater e sm. e i., presso il fabbricato sito in Maddaloni alla Via Cornato, 278”*.

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di PdC., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 07/01/2026, con bonifico bancario per **Diritti di Segreteria: €150,00 euro (eseguito da Giuseppe Sardelletto)**;
- in data 09/03/2026, con bonifico bancario per **Diritti di Segreteria: €50,00 euro (eseguito da Giuseppe Sardelletto)**;
- in data 24/04/2026, con bonifico bancario per i **Costi di Costruzione: €2390,40 euro (eseguito da Luigi Sardelletto)**;
- in data 24/04/2026, con bonifico bancario per gli **Oneri di Urbanizzazione: €1738,03 euro (eseguito da Luigi Sardelletto)**;
- in data 24/04/2026, con bonifico bancario per gli **Oneri di Urbanizzazione secondaria: €610,14 euro (eseguito da Luigi Sardelletto)**;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;

- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Sardelletto Luigi
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20645 del 08/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 200,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Sardelletto Luigi
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20645 del 08/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 4.128,43
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 4.128,43	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Sardelletto Luigi
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20645 del 08/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 610,14
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 Oneri di Urbanizzazione Carenza Standard

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 610,14	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.

- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

IL DIRIGENTE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

DETERMINA

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Sardelletto Luigi
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20645 del 08/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 200,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Sardelletto Luigi
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20645 del 08/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 4.128,43
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 4.128,43	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Sardelletto Luigi
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20645 del 08/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 610,14
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 Oneri di Urbanizzazione Carezza Standard

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 610,14	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni