



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 121 del 23/06/2026

Oggetto Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina

Il giorno **ventitré giugno duemilaventisei**, con inizio alle ore **12:20** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	BOVE detto Gigi LUIGI	Si	
Assessore	CIOFFI GENNARO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA		Si
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA		Si
Assessore	SFERRAGATTA NUNZIO	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **6**

Assenti: **2**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

Oggetto Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina
--

L'Assessore con delega allo Sviluppo Urbano e Piccole Opere

PREMESSO CHE a seguito delle consultazioni Amministrative del 14 e 15 Maggio 2023, per il rinnovo degli Organi Istituzionali dell'Ente è stato eletto e proclamato Sindaco il sig. Andrea De Filippo;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 27/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Approvazione preconsuntivo per l'esercizio 2025 con determinazione del presunto avanzo di amministrazione relativamente all'esercizio finanziario 2025";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 27/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato lo schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 06.11.2025 avente ad oggetto "Schema di Documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2026 – 2028 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 27.02.2026 avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028 e elenco triennale acquisto forniture e servizi 2026/2028 e aggiornamento D.U.P. 2026/2028.
- la deliberazione di G. M. n. 63 del 19.03.2026, esecutiva per legge, con la quale risulta "Approvato il Riaccertamento Ordinario dei Residui passivi e attivi anno 2025 ", ai sensi dell'art. 228, comma 3 D. Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 3, comma 4, del d.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la delibera di C.C. n. 11 del 19.03.2026, esecutiva nei termini di legge, avente ad oggetto "Schema del Documento Unico di Programmazione 2026/2028 – Nota di Aggiornamento"
- la delibera di C.C. n. 12 del 19.03.2026, esecutiva nei termini di legge, di "Approvazione Bilancio di Previsione 2026/2028";
- la delibera di G.C. n. 66 del 26/03/2026, esecutiva nei termini di legge, "Approvazione del P.E.G. 2026/2028";
- la delibera di G.C. n. 69 del 31/03/2026, esecutiva nei termini di legge, "Approvazione schema Rendiconto della gestione esercizio finanziario 2025 ai sensi dell'art. 228 comma 3, D. Lgs. n.267/00 e s.m.i.;
- la delibera di C.C. n. 29 del 23/04/2026 di approvazione del rendiconto 2025;

CONSIDERATO che:

- Lungo l'arteria stradale cittadina denominata **Via Caudina** (strada ad alta densità di traffico veicolare e pedonale) è presente un muro di contenimento e recinzione realizzato in blocchi di tufo, a delimitazione di proprietà/terrapieni sovrastanti la pubblica via
- A seguito di sopralluoghi effettuati dall'Ufficio Tecnico è stato riscontrato un diffuso stato di degrado della struttura muraria in questione, caratterizzato da:
 - Consistente erosione e polverizzazione dei blocchi di tufo dovuta agli agenti atmosferici e all'umidità di risalita/infiltrazione dal terrapieno;
 - Profonda espulsione e deterioramento della malta di allettamento dei giunti, con conseguente parziale sconnessione dei blocchi;
 - Presenza di vegetazione infestante radicata all'interno delle fessurazioni, la quale esercita un'azione meccanica di scalzamento e spinta degli elementi lapidei;
 - segni di spanciamiento e potenziale instabilità della soprastante ringhiera metallica di protezione, ampiamente intaccata da fenomeni corrosivi;

CONSIDERATO CHE:

- La situazione sopra descritta costituisce un potenziale e imminente pericolo per la pubblica e privata incolumità, stante il rischio concreto di distacco e caduta di frammenti lapidei, materiale tufaceo o porzioni di recinzione sulla sottostante sede stradale e sul marciapiede attiguo;

- Via Caudina rappresenta un asse viario strategico per la circolazione urbana e di collegamento, caratterizzato dal transito continuo di autovetture, mezzi pubblici e pedoni, il che amplifica esponenzialmente il livello di rischio in caso di cedimento, anche parziale, della struttura;
- per la realizzazione di detto intervento è stata preventivata una somma complessiva di € 119 129,74 €;

DATO ATTO del cronoprogramma per la realizzazione degli interventi come di seguito precisato:

Cronoprogramma di Spesa	Competenza 2026	Progetto	Indizione di Gara	Affidamento Lavori	Tempi di Esecuzione
Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina	X	PE	01/07/2026	06/07/2026	150GG

CONSIDERATO che è necessario procedere per l'esercizio finanziario 2026 a finanziare apposito capitolo di spesa relativo agli stanziamenti e alla cassa per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

ACCERTATO che il vigente D.Lgs. 118/11 richiede una ripartizione del risultato di amministrazione in fondi accantonati, vincolati, destinati e liberi, a loro volta suddivise in base alla derivazione o alla destinazione.

Questo dettaglio, molto più puntuale rispetto al passato, ci permette di evidenziare le voci più rilevanti e dettagliarne la funzione:

- 1) Fondo crediti di dubbia esigibilità: calcolato facendo riferimento all'importo complessivo dei residui attivi e secondo i criteri indicati nel principio applicato n. 3.3 e nell'esempio n. 5 in appendice del suddetto principio contabile applicato, è il risultato dell'omonimo prospetto allegato al Rendiconto. Ai sensi di quanto previsto dal TUEL, in caso di incapienza del risultato di amministrazione la quota del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità non compresa nel risultato di amministrazione è iscritta come posta a se stante della Spesa nel Bilancio di Previsione. Per maggiori informazioni relative al fondo, si rimanda alla rispettiva sessione.
- 2) Fondo rischi spese legali: l'Ente è tenuto ad accantonare le risorse previste per il pagamento degli oneri da sentenze di contenzioso (necessarie alla copertura degli eventuali impegni derivanti dalla sentenza definitiva) stanziando nell'esercizio le relative spese che, a Rendiconto, incrementeranno il risultato di amministrazione accantonato costituendo un apposito fondo rischi. In questi casi infatti si è in presenza di una obbligazione passiva condizionata al verificarsi di un evento (l'esito del giudizio o del ricorso), con riferimento al quale non è possibile impegnare alcuna spesa fino al verificarsi di esso.
- 3) Fondo indennità di fine mandato: la liquidazione al Sindaco è una spesa potenziale dell'Ente per la quale si ritiene opportuno un apposito accantonamento tra le spese del Bilancio di Previsione; su tale posta non è possibile né impegnare né pagare e, a fine esercizio, la conseguente economia di bilancio confluisce nella quota accantonata del risultato di amministrazione, immediatamente utilizzabile.
- 4) Vincoli formalmente istituiti dall'Ente: si tratta di spese specifiche - gran parte delle quali in investimento - individuate dall'Amministrazione facendo ricorso ad entrate straordinarie (non aventi quindi natura ricorrente) già accertate e riscosse.

Composizione del Risultato di Amministrazione al 31 Dicembre 2025	
Parte accantonata	399.561,01
Fondo crediti dubbia esigibilità al 31/12/2025	47.095.077,02
Fondo anticipazioni liquidità	8.719.649,37

Fondo perdite società partecipate	33.000,00
Fondo contenzioso	1.800.000,00
Fondo di garanzia debiti commerciali	0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica	€ 61.434,00
Altri accantonamenti	€ 14.490,00
Totale parte accantonata (B)	€ 58.123.211,40
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	€ 0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	1.626.686,48
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	€ 0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	€ 0,00
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	1.626.686,48
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	€ 0,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	€ 3.067.967,59

RILEVATO che sono ad oggi intervenute le seguenti variazioni di bilancio:

Provvedimento	Data Atto	Ratifica Consiglio Comunale	Oggetto
Delibera G.C. n. 58	05/03/2026	Delibera C.C. n. 24 del 16/04/2026	Variazione ai sensi artt. 175 comma 4 e 5 del TUEL – Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori di realizzazione di nuova condotta idrica, incremento caditoie, rifacimento di zanelle e, manto stradale della II° Traversa di via Gentile e collegamento di via Vallone con via Gentile.
Delibera G.C. n. 59	05/03/2026	Delibera C.C. n. 23 del 16/04/2026	Variazione ai sensi artt. 175 comma 4 e 5 del TUEL – Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori indifferibili ed urgenti di Adeguamento e Potenziamento della rete di Fognatura ed Idrica di Via Napoli 2° Tratto, da intersezione con Via Ficucella fino ad intersezione con Viadotto via Forche Caudine.
Determina n. 355	17/04/2026		Variazione ai sensi art. 175 comma 5-quinques, lett. A del TUEL Servizio P.M.
Delibera G.C. n. 83	28/04/2026	Delibera C.C. n. 36 del 12/06/2026	Variazione di bilancio inerente alla riqualificazione del Campo Sportivo in Via Mercorio.
Delibera G.C. n. 85	05/05/2026	Delibera C.C. n. 37 del 12/06/2026	Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i lavori indifferibili ed urgenti di sistemazione area in via R. Viviani e in via A. Gramsci
Determinazione n. 438	08/05/2026		Variazione compensativa PEG ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) D. lgs 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm. ii. – Ricostituzione impegni di spesa in favore di professionisti incaricati dall'Ente per la difesa in giudizio
Delibera G.C. n. 88	12/05/2026	Delibera C.C. n. 38 del 12/06/2026	Variazione d'urgenza ai sensi degli artt. 42 e 175 c. 4 del TUEL istituzione di nuovi capitoli Entrata / Spesa e quota cofinanziamento - Progetto finanziato dalla Regione Campania per l'acquisto di un autoveicolo da destinare alla Polizia Municipale - CUP F10A26000000006- Variazione d'urgenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 175 c. 4 D. Lgs. 267/2000- istituzione capitoli di Entrata e Spesa finanziamento ottenuto dalla Regione Campania a seguito di scorrimento della graduatoria del 2023 per progetto di acquisto autovettura in uso alla Polizia Municipale per complessivi 29.000,00 euro di cui 20.300,00 a carico della Regione e 8.700,00 a carico del Comune quale quota di cofinanziamento.
Delibera G.C. n. 94	13/05/2026	Delibera C.C. n. 39 del 12/06/2026	Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i lavori straordinari di adeguamento della fiera settimanale di Via Matilde Serao alle normative igienico-sanitarie
Delibera G.C. n. 95	13/05/2026	Delibera C.C. n. 40 del 12/06/2026	Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Applicazione Avanzo Amministrazione Libero per finanziamento delle somme

			vincolate erroneamente cancellate dalla contabilità
Delibera G.C. n.97	13/05/2026	Delibera C.C. n. 41 del 12/06/2026	Variatione d'urgenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 175 c.4 D. Lgs. 267/2000- e ss.mm.ii al fine di sostenere le spese occorrenti per il noleggio delle vetture per la Polizia Municipale
Delibera di G.C. - n. 100	28/05/2026	Delibera di C.C. – n. 42 del 12/06/2026	Nota di Aggiornamento del D.U.P. 2026/2028 di cui alle Deliberazioni C.C. n. 72 del 06.11.2026 e Nota di Aggiornamento n.11 del 19.03.2026 per modifica del programma Triennale OO.PP. 2026/2028
Determinazione Dirigenziale n. 543	16/06/2026		Variatione compensativa del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) ai sensi dell'art. 175 comma 5 – quater, lettera a) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm. ii - macroaggregato 3.
Proposta di delibera 137			Variatione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori di completamento per la sostituzione della condotta idrica e il ripristino del manto stradale su corso I° ottobre tratto compreso tra pozzetto sito nei pressi dell'incrocio con via G. Marconi e P.zza De Sivo

RITENUTO, pertanto, applicare quota parte dell'avanzo di Amministrazione Libero 2025 come risultante dall'avvenuta approvazione del rendiconto anno 2025 con delibera di C.C. n. 29 del 23/04/2026, nella misura pari a € 119 129,74 per i **Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina**, come da seguente prospetto

Avanzo Libero	Utilizzo	Disponibilità
€ 3.067.967,59	€ 1.200.948,30+ € 165.000,00 + € 700.410,01 + € 150.533,77 + € 107.841,09 + € 388.767,48 + € 115.360,69 + € 119 129,74	119.976,51

VISTO l'art. 187 del TUEL in relazione all'impiego dell'avanzo di amministrazione libero:

1. Copertura dei debiti fuori bilancio: in caso di debiti sorti al di fuori del bilancio approvato, l'avanzo può essere utilizzato per sanarli.
2. Salvaguardia degli equilibri di bilancio: se necessario, l'avanzo può essere impiegato per mantenere l'equilibrio di bilancio, soprattutto quando i mezzi ordinari non sono sufficienti.
3. Finanziamento di spese di investimento: l'avanzo può essere destinato a finanziare progetti di sviluppo e miglioramento delle infrastrutture.
4. Finanziamento di spese correnti non permanenti: per spese che non si ripetono annualmente, come progetti straordinari o iniziative specifiche

VISTO l'art. 187, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, che stabilisce per quanto di interesse per il presente atto deliberativo che il risultato di amministrazione è distinto in fondi liberi, fondi vincolati, fondi destinati agli investimenti e fondi accantonati. I fondi destinati agli investimenti sono costituiti dalle entrate in c/capitale senza vincoli di specifica destinazione non spese, e sono utilizzabili con provvedimento di variazione di bilancio solo a seguito dell'approvazione del rendiconto;

RITENUTO pertanto di avvalersi del potere surrogatorio riconosciuto all'Organo Esecutivo dall'art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e di apportare, in via d'urgenza, al bilancio di previsione dell'esercizio le variazioni sopra indicate;

VERIFICATO CHE le variazioni oggetto del presente atto sono da considerarsi urgenti al fine di procedere con i tempi previsti per la realizzazione degli stessi;

RITENUTO pertanto applicare quota parte dell'avanzo di Amministrazione Libero 2025 come risultante dall'avanzo di amministrazione presunto;

DATO ATTO CHE vengono acquisiti:

- il parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del Dirigente dell'Area 2 Lavori Pubblici ai sensi degli artt. 49 e 147 bis D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii;
- il parere in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Dirigente Area Economico-Finanziaria ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 ss.mm.ii;
- il parere del Collegio dei Revisori in vista della ratifica consiliare;

VISTI

- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 169 e 175 del D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento di contabilità;

PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati

- 1. Di applicare** l'avanzo di amministrazione libero 2025 ancora disponibile nella misura pari a **€ 119 129,74** in quanto necessario ai fini della realizzazione degli interventi **Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina;**
- 2. Di dare atto** che i summenzionati impegni di spesa dovranno essere riassunti a valere sulle somme stanziare con il bilancio di previsione 2025 con applicazione dell'avanzo di amministrazione libero 2025, per un totale complessivo di **€ 119 129,74** da imputare al cap. **3489.2**, come indicato nel prospetto allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: **SPESA – cap. 3489.2 Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina** per un importo di **€ 119.129,74** - Avanzo di Amministrazione Libero.
- 3. di dare atto** del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile e in particolare dagli artt. 162, comma 6 e 193 del D.lgs. n. 267/2000;
- 4. di trasmettere** l'adottanda deliberazione al Collegio dei Revisori per l'acquisizione del parere in vista della ratifica consiliare entro il termine di 60 giorni o comunque entro il 31.12.2026
- 5. di comunicare** l'adottanda deliberazione al Presidente del Consiglio Comunale ai fini della ratifica da parte del Consiglio Comunale entro il termine normativamente previsto;
- 6. di incaricare** il Dirigente dell'Area 2 - Servizi al territorio - Ing. Stefano Piscopo, di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento;

PROPONE

stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione di detti interventi indifferibili ed urgenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4. del D.lgs. 267/2000.

Il Proponente
CORBO NICOLA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 18/06/2026 ad oggetto: "Variazione ai sensi art. 175 comma 4 e 5 del TUEL - Utilizzo Avanzo Amministrazione Libero per i Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria del muro di contenimento sito in Via Caudina";

DATO ATTO che Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 18/06/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione di detti interventi indifferibili ed urgenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco f.to Andrea De Filippo	Segretario Generale f.to Geraldo Bonacci
--	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **23/06/2026** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, li 24/06/2026

Segretario Generale
Geraldo Bonacci



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **1119**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 1119 dell'Albo Pretorio del Comune dal 24/06/2026 al 09/07/2026.

Maddaloni, li 24/06/2026

L'addetto alla pubblicazione
f.to TEDESCO DOMENICO