



COMUNE di MADDALONI

Provincia di Caserta

Piazza Matteotti,9 – C.A.P. cod Fisc: 80004330611 – Partita IVA 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE/2023

Delibera n. 14

del 27/06/2023

Oggetto: Lavori di ristrutturazione edilizia “Ex Convento Dei Cappuccini” e Riqualficazione dell’attuale Campo Sportivo di Via Mercorio - Approvazione progetto esecutivo.

L’anno **2023** addì **27** del mese di **Giugno** alle ore **13.00** in Maddaloni e nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **DE FILIPPO ANDREA** con la presenza dei seguenti Assessori:

CAPUOZZO FRANCESCO	—	RIVETTI	ROSA	—
CORBO NICOLA	—	SANTANGELO	ANNARITA	—
de ROSA ANTONIO	—	VENTRONE	CATERINA	—
MARONE CLAUDIO	—			

=====
Partecipa il Segretario Generale del Comune dott. Geraldo Bonacci

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell’adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone all’esame della Giunta la pratica relativa all’oggetto.

=====

(X) ATTO CON IMMEDIATA ESECUZIONE: art.134 comma 4° L.267/2000;



Comune di Maddaloni

PROVINCIA DI CASERTA

Piazza Matteotti, 9 - C.A.P. 81024

Cod. Fisc.: 80004330611 - Partita IVA: 00136920618

Area Servizi al Territorio

Dirigente : Ing. Fortunato Cesaroni

Il Funzionario P.O – LL.PP Ing. Stefano Piscopo

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 14

DEL 27/06/2023

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia “Ex Convento dei Cappuccini” e riqualificazione dell’attuale campo sportivo di Via Mercorio - Approvazione progetto esecutivo

Pareri ai sensi dell’art.49 del T.U del 18.08.2000 n.267.

Il Dirigente esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li _____

Il Funzionario P.O.-RUP
Ing. Stefano Piscopo

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole.

Li _____

Il Dirigente dei servizi finanziari
dott. Michele delle Cave

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia “Ex Convento dei Cappuccini” e riqualificazione dell’attuale campo sportivo di Via Mercurio - Approvazione progetto esecutivo

L’ASSESSORE AI LL.PP.

Visto:

-Il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021 di concerto con il Ministero dell’Interno MIT-MEF con il quale veniva finanziato il progetto di cui sopra per € 4.841.209,67;

-Vista la Delibera n. 103 del 25/05/2021 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto e con la quale veniva nominato RUP l’Ing. Stefano Piscopo;

-La Determina n. 328 del 26/05/2022 che affidava la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché la coordinazione in fase di progettazione dei lavori di ristrutturazione edilizia allo studio *DFP ENGINEERING SRL* Legale Rappresentante Arch. Fabio de Falco con studio in Napoli alla via Benedetto Brin n. 55 per un importo pari a € 142.678,13 Cassa Previdenza e IVA compresa;

-Il progetto inviato dallo studio *DFP ENGINEERING SR* in data 25/01/2023 e integrato il giorno 02/02/2023. Costituito dai seguenti elaborati

						ELABORATI GENERALI	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	GEN	REL	00	00	ELABORATI GENERALI	ELENCO ELABORATI	
ESE	GEN	REL	01	00	ELABORATI GENERALI	RELAZIONE GENERALE	
						RILIEVO - STATO DI FATTO	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	RIL	GRF	01	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - PIANO TERRA	
ESE	RIL	GRF	02	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - PIANO PRIMO	
ESE	RIL	GRF	03	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - PIANO SECONDO	
ESE	RIL	GRF	04	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - ESTERNI	
ESE	RIL	GRF	05	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	REPORT FOTOGRAFICO PER SOVRINTENDENZA	
ESE	RIL	GRF	06	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO TERRA - STRALCIO 1	
ESE	RIL	GRF	07	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO TERRA - STRALCIO 2	
ESE	RIL	GRF	08	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 1	
ESE	RIL	GRF	09	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 2	
ESE	RIL	GRF	10	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 1	
ESE	RIL	GRF	11	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 2	
ESE	RIL	GRF	12	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO COPERTURA	
ESE	RIL	GRF	13	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI E STRALI - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	14	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI E STRALI - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	15	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	16	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	17	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI E STRALI - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	18	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI E STRALI - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	19	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	20	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	21	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	SEZIONI	
ESE	RIL	GRF	22	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	ABACO SERRAMENTI INTERNI	
ESE	RIL	GRF	23	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	ABACO SERRAMENTI ESTERNI	
ESE	RIL	GRF	24	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	ABACO FINITURE	
ESE	RIL	GRF	25	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO TERRA - QUADRO FISSURATIVO	
ESE	RIL	GRF	26	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO PRIMO - QUADRO FISSURATIVO	
ESE	RIL	GRF	27	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO SECONDO - QUADRO FISSURATIVO	
ESE	RIL	GRF	28	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	SEZIONI - QUADRO FISSURATIVO	
						ARCHITETTONICO - DEMOLIZIONI / RICOSTRUZIONI	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	DAR	GRF	01	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA PIANO TERRA	
ESE	DAR	GRF	02	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA PIANO PRIMO	
ESE	DAR	GRF	03	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA PIANO SECONDO	
ESE	DAR	GRF	04	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA DELLE COPERTURE	
ESE	DAR	GRF	05	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI ESTERNI	
ESE	DAR	GRF	06	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI ESTERNI	
ESE	DAR	GRF	07	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	DAR	GRF	08	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	DAR	GRF	09	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	SEZIONI	
						ARCHITETTONICO - PROGETTO	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	ARC	REL	01	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	RELAZIONE TECNICA - SOVRINTENDENZA	
ESE	ARC	GRF	02	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO TERRA - STRALCIO 1	
ESE	ARC	GRF	03	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO TERRA - STRALCIO 2	
ESE	ARC	GRF	04	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 1	
ESE	ARC	GRF	05	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 2	
ESE	ARC	GRF	06	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 1	
ESE	ARC	GRF	07	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 2	
ESE	ARC	GRF	08	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO COPERTURA	
ESE	ARC	GRF	09	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI ESTERNI	
ESE	ARC	GRF	10	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI ESTERNI	
ESE	ARC	GRF	11	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	ARC	GRF	12	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	ARC	GRF	13	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	SEZIONI	
ESE	ARC	GRF	14	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO SERRAMENTI INTERNI	
ESE	ARC	GRF	15	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO SERRAMENTI ESTERNI	
ESE	ARC	GRF	16	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DELLE COPERTURE	
ESE	ARC	GRF	17	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DELLE FINITURE	
ESE	ARC	GRF	18	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI	
ESE	ARC	GRF	19	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI	
ESE	ARC	GRF	20	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI	
						STRUTTURALE - PROGETTO	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	STR	REL	01	00	PROGETTO STRUTTURALE	VERBAZIONE INTERVENTI - PIANO TERRA	
ESE	STR	GRF	02	00	PROGETTO STRUTTURALE	VERBAZIONE INTERVENTI - PIANO PRIMO	
ESE	STR	GRF	03	00	PROGETTO STRUTTURALE	VERBAZIONE INTERVENTI - PIANO SECONDO	
ESE	STR	GRF	04	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTO 1	
ESE	STR	GRF	05	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTO 2	
ESE	STR	GRF	06	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 1.2 - DETTAGLI COSTRUTTIVI	
ESE	STR	GRF	07	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 3.4.5.6.7.8	
ESE	STR	GRF	08	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 3.4.5.6.8 - DETTAGLI COSTRUTTIVI INTERVENTO 9	

- La Delibera GM n.86 del 05/05/2022 che apportava la variazione al redigente bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022 con l'Istituzione dei Capitoli di Entrata e spesa con relativi stanziamenti;
- La Delibera di C. C. n. 20 del 16/06/2022 con la quale veniva ratificata la delibera GM di cui sopra;
- La nota prot. 30774 del 22/06/2023 con la quale la *soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento*, autorizza l'intervento di restauro in oggetto esprimendo un parere di massima favorevole;

Visto il D.L.vo n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole del responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo n°267/2000, come da visto apposto in calce al presente atto.

PROPONE

1. **Di approvare** la narrativa di cui in premessa che qui si intende integralmente riportata.
2. **Di approvare** il seguente Progetto esecutivo relativo all'intervento di: *"Lavori di ristrutturazione edilizia "Ex Convento dei Cappuccini" e riqualificazione dell'attuale campo sportivo di Via Mercorio - Approvazione progetto esecutivo.*
Costituito dai seguenti elaborati:

						ELABORATI GENERALI	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	GEN	REL	00	00	ELABORATI GENERALI	ELENCO ELABORATI	
ESE	GEN	REL	01	00	ELABORATI GENERALI	RELAZIONE GENERALE	
						RILIEVO - STATO DI FATTO	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	RIL	GRF	01	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - PIANO TERZA	
ESE	RIL	GRF	02	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - PIANO PRIMO	
ESE	RIL	GRF	03	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - PIANO SECONDO	
ESE	RIL	GRF	04	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	RILIEVO FOTOGRAFICO - ESTERNE	
ESE	RIL	GRF	05	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	REPORT FOTOGRAFICO PER SORVEGLIANZA	
ESE	RIL	GRF	06	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO TERRA - STRALCIO 1	
ESE	RIL	GRF	07	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO TERZA - STRALCIO 2	
ESE	RIL	GRF	08	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 1	
ESE	RIL	GRF	09	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 2	
ESE	RIL	GRF	10	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 1	
ESE	RIL	GRF	11	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 2	
ESE	RIL	GRF	12	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO COPERTURA	
ESE	RIL	GRF	13	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI ESTERNE - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	14	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI ESTERNE - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	15	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	16	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - RILIEVO GEOMETRICO E MATERICO	
ESE	RIL	GRF	17	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI ESTERNE - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	18	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI ESTERNE - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	19	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	20	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PROSPETTI CHIOSTRO - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI	
ESE	RIL	GRF	21	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	SEZIONI	
ESE	RIL	GRF	22	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	ABACO SERRAMENTI INTERNI	
ESE	RIL	GRF	23	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	ABACO SERRAMENTI ESTERNI	
ESE	RIL	GRF	24	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	ABACO FINESTRE	
ESE	RIL	GRF	25	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO TERRA - QUADRO FISSURATIVO	
ESE	RIL	GRF	26	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO PRIMO - QUADRO FISSURATIVO	
ESE	RIL	GRF	27	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	PIANTA PIANO SECONDO - QUADRO FISSURATIVO	
ESE	RIL	GRF	28	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	SEZIONI - QUADRO FISSURATIVO	
						ARCHITETTONICO - DEMOLIZIONI / RICOSTRUZIONI	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	D&R	GRF	01	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA PIANO TERRA	
ESE	D&R	GRF	02	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA PIANO PRIMO	
ESE	D&R	GRF	03	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA PIANO SECONDO	
ESE	D&R	GRF	04	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PIANTA DELLE COPERTURE	
ESE	D&R	GRF	05	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI ESTERNE	
ESE	D&R	GRF	06	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI ESTERNE	
ESE	D&R	GRF	07	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	D&R	GRF	08	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	D&R	GRF	09	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	SEZIONI	
						ARCHITETTONICO - PROGETTO	
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO	
ESE	ARC	REL	01	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	RELAZIONE TECNICA - SORVEGLIANZA	
ESE	ARC	GRF	01	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO TERRA - STRALCIO 1	
ESE	ARC	GRF	02	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO TERZA - STRALCIO 2	
ESE	ARC	GRF	03	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 1	
ESE	ARC	GRF	04	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO PRIMO - STRALCIO 2	
ESE	ARC	GRF	05	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 1	
ESE	ARC	GRF	06	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO SECONDO - STRALCIO 2	
ESE	ARC	GRF	07	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PIANTA PIANO COPERTURA	
ESE	ARC	GRF	08	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI ESTERNE	
ESE	ARC	GRF	09	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI ESTERNE	
ESE	ARC	GRF	10	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI CHIOSTRO	
ESE	ARC	GRF	11	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PROSPETTI CHIOSTRO	

ESE	ARC	GRF	12	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	SEZIONI
ESE	ARC	GRF	13	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO SERRAMENTI INTERNI
ESE	ARC	GRF	14	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO SERRAMENTI ESTERNI
ESE	ARC	GRF	15	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DELLE PAVIMENTAZIONI
ESE	ARC	GRF	16	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DEI CONTROSOFFITTI
ESE	ARC	GRF	17	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DELLE MURATURE
ESE	ARC	GRF	18	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI
ESE	ARC	GRF	19	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI
ESE	ARC	GRF	20	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI
STRUTTURALE - PROGETTO						
FASE	DISCIPLINA	DOC	N ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1	DESCRIZIONE ELABORATO
ESE	STR	GRF	01	00	PROGETTO STRUTTURALE	UBICAZIONE INTERVENTI - PIANO TERRA
ESE	STR	GRF	02	00	PROGETTO STRUTTURALE	UBICAZIONE INTERVENTI - PIANO PRIMO
ESE	STR	GRF	03	00	PROGETTO STRUTTURALE	UBICAZIONE INTERVENTI - PIANO SECONDO
ESE	STR	GRF	04	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTO 1
ESE	STR	GRF	05	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTO 2
ESE	STR	GRF	06	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 1,2 - DETTAGLI COSTRUTTIVI
ESE	STR	GRF	07	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 3,4,5,6,7,8
ESE	STR	GRF	08	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 3,4,5,6,7,8 - DETTAGLI COSTRUTTIVI INTERVENTO 8

- che l'importo complessivo dei lavori risulta di euro € 4.841.209,67 di cui per lavori euro € 3.791.228,77;
- Che presenta il seguente quadro economico:

 QUADRO ECONOMICO Progettazione esecutiva per i lavori di ristrutturazione edilizia dell'ex Convento dei Cappuccini di Via Roma e riqualificazione dell'attuale campo sportivo di Via Mercorio			
A - Importo lavori			
A1	IMPORTO LAVORI	€	3 791 228,77
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		81 570,46
A3	Importo Lavori (A1+A2)	€	3 872 799,23
A4	Importo lavori soggetto a ribasso	€	3 791 228,77
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Rimborsi oneri di discarica previa fattura comprensivo di 15% (vedi L.R.); Importi inclusi di IVA	€	84 145,13
B2	Rilievi accertamenti e indagini	€	-
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€	8 799,04
B4	Imprevisti	1,0% €	38 727,99
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B6	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e sicurezza in fase di esecuzione	€	117 750,00
B7	Spese tecniche relative alla direzione lavori	€	105 000,00
B8	Spese tecniche relative a collaudi	€	17 200,00
B9	Spese per attività di supporto al RUP	€	20 000,00
B10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	5 000,00
B11	Incentivo per RUP	€	75 555,00
B12	Spese per la Verifica della progettazione	€	53 000,00
B13	Spese per pubblicità	€	3 500,00
B14	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10% €	387 279,92
B15	IVA al 22% su imprevisti (22% di B4)	22% €	8 520,16
B16	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B13)	22% €	770,00
B17	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B10)	22% €	1 100,00
B18	I.V.A. 22% su spese tecniche e CNPAIA (22% di B14+B21)	22% €	27 865,20
B19	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B9)	22% €	4 400,00
B20	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B2)	22% €	-
B21	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B10)	4% €	200,00
B22	Contributi cassa di previdenza per progettisti e DL al 4% (di B6+B7)	4% €	8 910,00
B23	Contributi cassa per collaudi al 4% (di B8)	4% €	688,00
B	TOTALE (B1+.....B23)	€	968 410,44
	di cui: spese tecniche, indagini, pubblicità...	€	528 677,16
	di cui: iva e cassa previdenziale	€	439 733,28
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	4 841 209,67

- Di dare atto** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Stefano Piscopo- Funzionario P.O.- LL.PP.;
- Di dare atto** che l'intervento è interamente finanziato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021 di concerto con il Ministero dell'Interno MIT-MEF, nell'ambito del PNRR

7. **Di Dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi del D.L.vo n.267/2000, art. 134, 4° comma

Maddaloni, li _____

Il funzionario P.O. LL.PP.
Ing. Stefano Piscopo

L'Assessore ai LL.PP.
Ing. Nicola Corbo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera presentata dall'assessore ai LL.PP. Ing. Nicola Corbo, all'agata alla presente;

Visto che la stessa è corredata da parere favorevole reso dal Dirigente Area Servizi al Territorio ai sensi dell'art.49 del T.U. 18.08.2020 in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti presi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1. **Di approvare** la narrativa di cui in premessa che qui si intende integralmente riportata.
2. **Di approvare** il seguente Progetto esecutivo relativo all'intervento di: *"Lavori di ristrutturazione edilizia "Ex Convento dei Cappuccini" e riqualificazione dell'attuale campo sportivo di Via Mercorio - Approvazione progetto esecutivo.*

Costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI					
FASE	DISCIPLINA	DOC.	N. ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1
ESE	GEN	REL	00	00	ELABORATI GENERALI
ESE	GEN	REL	01	00	ELABORATI GENERALI
DESCRIZIONE ELABORATO					
ELENCO ELABORATI					
RELAZIONE GENERALE					
RILIEVO - STATO DI FATTO					
FASE	DISCIPLINA	DOC.	N. ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1
ESE	RIL	GRF	01	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	02	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	03	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	04	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	05	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	06	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	07	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	08	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	09	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	10	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	11	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	12	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	13	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	14	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	15	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	16	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	17	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	18	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	19	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	20	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	21	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	22	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	23	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	24	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	25	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	26	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	27	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ESE	RIL	GRF	28	00	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
ARCHITETTONICO - DEMOLIZIONI / RICOSTRUZIONI					
FASE	DISCIPLINA	DOC.	N. ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1
ESE	DAR	GRF	01	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	02	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	03	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	04	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	05	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	06	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	07	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	08	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ESE	DAR	GRF	09	00	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
ARCHITETTONICO - PROGETTO					
FASE	DISCIPLINA	DOC.	N. ELABORATO	REVISIONE	TITOLO 1
ESE	ARC	REL	01	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	02	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	03	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	04	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	05	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	06	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	07	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	08	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	09	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	10	00	PROGETTO ARCHITETTONICO
ESE	ARC	GRF	11	00	PROGETTO ARCHITETTONICO

ESE	ARC	GRF	12	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	SEZIONI
ESE	ARC	GRF	13	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO SERRAMENTI INTERNI
ESE	ARC	GRF	14	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO SERRAMENTI ESTERNI
ESE	ARC	GRF	15	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DELLE PAVIMENTAZIONI
ESE	ARC	GRF	16	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DEI CONTROSOFFITTI
ESE	ARC	GRF	17	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	ABACO DELLE IMPERMEABILI
ESE	ARC	GRF	18	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI
ESE	ARC	GRF	19	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI
ESE	ARC	GRF	20	00	PROGETTO ARCHITETTONICO	PARTICOLARI TIPOLOGICI DEI BAGNI
STRUTTURALE-PROGETTO						
FASE	DISCIPLINA	DOC	N. ELABORATO	REVISIONE	TITOLO I	DESCRIZIONE ELABORATO
ESE	STR	GRF	01	00	PROGETTO STRUTTURALE	UBICAZIONE INTERVENTI - PIANO TERZA
ESE	STR	GRF	02	00	PROGETTO STRUTTURALE	UBICAZIONE INTERVENTI - PIANO PRIMO
ESE	STR	GRF	03	00	PROGETTO STRUTTURALE	UBICAZIONE INTERVENTI - PIANO SECONDO
ESE	STR	GRF	04	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTO 1
ESE	STR	GRF	05	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTO 2
ESE	STR	GRF	06	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 1,2 - DETTAGLI COSTRUTTIVI
ESE	STR	GRF	07	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 3,4,5,6,7,8
ESE	STR	GRF	08	00	PROGETTO STRUTTURALE	INTERVENTI 3,4,5,6,7,8 - DETTAGLI COSTRUTTIVI / INTERVENTO 9

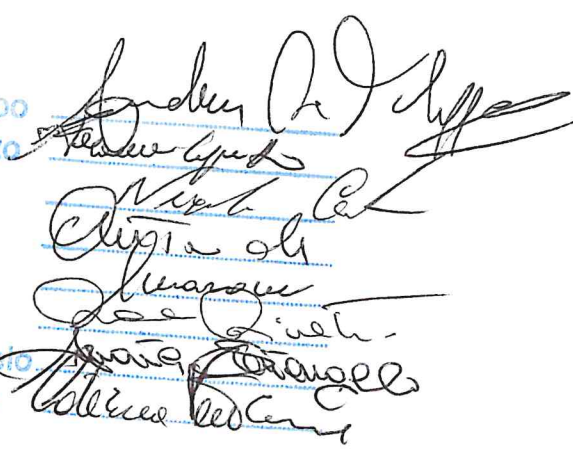
3. che l'importo complessivo dei lavori risulta di euro € 4.841.209,67 di cui per avori euro € 3.791.228,77;
4. Che presenta il seguente quadro economico

			
QUADRO ECONOMICO Progettazione esecutiva per i lavori di ristrutturazione edilizia dell'ex Convento dei Cappuccini di Via Roma e riqualificazione dell'attuale campo sportivo di Via Mercorio			
A - Importo lavori			
A1	IMPORTO LAVORI	€	3 791 228,77
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		81 570,46
A3	Importo Lavori (A1+A2)	€	3 872 799,23
A4	Importo lavori soggetto a ribasso	€	3 791 228,77
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Rimborsi oneri di discarica previa fattura comprensivo di 15% (vedi L.R.); Importi inclusi di IVA	€	84 145,13
B2	Rilievi accertamenti e indagini	€	-
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€	8 799,04
B4	Imprevisti	1,0% €	38 727,99
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B6	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e sicurezza in fase di esecuzione	€	117 750,00
B7	Spese tecniche relative alla direzione lavori	€	105 000,00
B8	Spese tecniche relative a collaudi	€	17 200,00
B9	Spese per attività di supporto al RUP	€	20 000,00
B10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	5 000,00
B11	Incentivo per RUP	€	75 555,00
B12	Spese per la Verifica della progettazione	€	53 000,00
B13	Spese per pubblicità	€	3 500,00
B14	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10% €	387 279,92
B15	IVA al 22% su imprevisti (22% di B4)	22% €	8 520,16
B16	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B13)	22% €	770,00
B17	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B10)	22% €	1 100,00
B18	I.V.A. 22% su spese tecniche e CNPAIA (22% di B14+B21)	22% €	27 865,20
B19	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B9)	22% €	4 400,00
B20	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B2)	22% €	-
B21	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B10)	4% €	200,00
B22	Contributi cassa di previdenza per progettisti e DL al 4% (di B6+B7)	4% €	8 910,00
B23	Contributi cassa per collaudi al 4% (di B8)	4% €	688,00
B	TOTALE (B1+.....B23)	€	968 410,44
	di cui: spese tecniche, indagini, pubblicità...	€	528 677,16
	di cui: iva e cassa previdenziale	€	439 733,28
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	4 841 209,67

5. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Stefano Piscopo- Funzionario P.O.- LL.PP.;

4. **Di dare atto** che l'intervento è interamente finanziato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021 di concerto con il Ministero dell'Interno MIT-MEF, nell'ambito del PNRR
5. **Di Dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi del D.L.vo n.267/2000, art. 134, 4° comma

Intestato:
Sindaco: A. De Filippo
Assessori: F. Capuozzo
N. Corbo
A. de Rosa
C. Marone
R. Rivetti
A. Santangelo
C. Ventrone



The image shows a list of names with corresponding handwritten signatures in black ink. The signatures are written over the names and extend to the right. The names are: A. De Filippo, F. Capuozzo, N. Corbo, A. de Rosa, C. Marone, R. Rivetti, A. Santangelo, and C. Ventrone. The signatures are stylized and cursive.



COMUNE di MADDALONI

Provincia di Caserta

Piazza Matteotti,9 – C.A.P. cod Fisc: 80004330611 – Partita IVA 00136920618

Del che il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto.

IL Sindaco
De Filippo Andrea

IL Segretario Comunale
dott. Geraldo Bonacci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna, e vi resterà affissa per quindici giorni consecutivi.

Li... _____

IL MESSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il giorno _____, essendo decorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art.134 terzo comma del D.lgs. n.267/2000;

Maddaloni , addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Geraldo Bonacci

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del messo comunale , si certifica che la presente deliberazione è rimasta affissa all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni continuativi ed ininterrotti a decorrere dal _____ .

Maddaloni , addì _____

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE