NOTE:

* Volume non residenziale riferito ad edifici residenziali

** Volume non residenziale riferito ad edifici non residenziali

ZTO A	Superficie Territitoriale mq (a)	Superficie. Redidenziale mq (b)	Sup. Coperta Residenziale mq (c)	Rapp. Cop. residenziale mq/mq (d=c/b)	Volume Residenziale mc (d)	Vol. non residenz. al P.T. mc (e) =c 50% x 3)	Vol. Residenz. Eff. mc (f) = (d-e)	Volume non residenziale mc (g)	Volume totale non residenz. mc (h) =(e+g)	It complessivo mc/mq [i=(h+f)/a]
3A.1	8.344	3.905	2.454	0,63	24.255	3.681	20.575	2572,36	6.253	3,22
3A.2	14.855	11.118	4.702	0,42	38.960	7.052	31.908	2.494	9.547	2,79
3A.3	14.421	6.874	4.966	0,72	40.718	7.449	33.269	0	7.449	2,82
3A.4	1.968	815	799	0,98	4.841	1.198	3.643	0	1.198	2,46
3A.5	7.660	7.660	2.158	0,28	44.514	3.236	41.277	0	3.236	5,81
3A.6	3.449	2.697	1.828	0,68	15.904	2.742	13.161	0	2.742	4,61
3A.7	2.999	2.999	2.414	0,81	27.426	3.622	23.804	0	3.622	9,15
3A.8	378	378	152	0,40	1.145	228	917	0	228	3,03
3A.9	39.715	14.855	13.614	0,92	142.262	20.422	121.840	67.548	87.969	5,28
3A.10	10.969	9.075	5.439	0,60	45.102	8.158	36.944	0	8.158	4,11
3A.11	7.534	4.076	2.501	0,61	19.603	3.751	15.852	0	3.751	2,60
3A.12	6.145	6.145	4.266	0,69	37.523	6.398	31.124	0	6.398	6,11
3A.13	17.021	17.021	11.537	0,68	144.755	17.306	127.449	0	17.306	8,50
3A.14	9.046	6.932	8.012	1,16	75.221	12.019	63.202	0	12.019	8,32
3A.15	24.415	19.653	11.485	0,58	110.756	17.228	93.528	0	17.228	4,54
3A.16	10.836	10.836	6.013	0,55	57.146	9.019	48.127	0	9.019	5,27
3A.17	9.421	7.534	5.336	0,71	48.905	8.004	40.901	0	8.004	5,19
3A.18	2.496	886	286	0,32	3.478	430	3.048	0	430	1,39
4A.1	8.654	5.112	3.980	0,78	47.993	5.970	42.023	0	5.970	5,55
4A.2	19.602	3.545	1.826	0,52	18.300	2.739	15.560	128.938	131.677	7,51
4A.3	21.104	4.798	2.392	0,50	22.375	3.588	18.787	10.335	13.923	1,55
4A.4	7.218	6.251	4.795	0,77	45.956	7.192	38.764	0	7.192	6,37
4A.5	19.136	19.136	9.617	0,50	88.477	14.426	74.052	0	14.426	4,62
4A.6	29.372	21.987	12.657	0,58	116.160	18.985	97.175	0	18.985	3,95
4A.7	10.230	29.372	5.129	0,17	39.540	7.694	31.847	0	7.694	3,87
4A.8	1.165	1.165	615	0,53	5.003	923	4.080	0	923	4,29
4A.9	3.691	2.625	1.368	0,52	11.515	2.053	9.462	0	2.053	3,12
4A.10	24.430	19.887	9.824	0,49	75.492	14.736	60.756	0	14.736	3,09
4A.11	10.227	5.631	4.704	0,84	41.930	7.056	34.874	0	7.056	4,10
4A.12	13.436	12.053	8.093	0,67	72.167	12.140	60.027	0	12.140	5,37
4A.13	34.482	19.214	10.435	0,54	121.770	15.652	106.118	0	15.652	3,53
4A.14	2.825	2.699	1.502	0,56	14.755	2.253	12.502	0	2.253	5,22
4A.15	12.827	2.892	2.094	0,72	25.255	3.140	22.115	0	3.140	1,97
4A.16	3.071	2.649	2.010	0,76	16.856	3.015	13.841	2.874	5.889	6,42
4A.17	4.917	4.917	3.253	0,66	31.479	4.880	26.599	0	4.880	6,40
4A.18	6.030	6.030	3.508	0,58	31.394	5.262	26.131	0	5.262	5,21
4A.19	3.928	3.928	2.516	0,64	20.950	3.774	17.177	0	3.774	5,33
4A.20	5.892	5.892	3.799	0,64	37.981	5.698	32.283	0	5.698	6,45
4A.21	1.298	1.298	845	0,65	8.254	1.268	6.987	0	1.268	6,36
4A.22	2.034	2.034	1.363	0,67	15.436	2.045	13.391	0	2.045	7,59
4A.23	9.906	8.523	4.996	0,59	47.712	7.495	40.217	811	8.306	4,90
4A.24	7.593	3.130	3.230	1,03	47.712	4.844	42.868	2.066	6.911	6,56
5A.1	8.358	8.358	4.923	0,59	53.595	7.384	46.211	0	7.384	6,41
5A.2	1.256	1.256	775	0,62	8.389	1.162	7.227	0	1.162	6,68
5A.3	2.290	2.290	954	0,42	7.323	1.431	5.891	0	1.431	3,20
5A.4	6.882	9.511	4.418	0,46	36.549	6.628	29.922	7.891	14.519	6,46
5A.5	3.900	7.308	2.120	0,29	15.793	3.180	12.614	0	3.180	4,05
5A.6	9.548	20.005	6.908	0,35	65.568	10.362	55.206	4.235	14.598	7,31
5A.7	13.227	16.718	9.176	0,55	73.284	13.764	59.520	0	13.764	5,54
5A.8	15.703	15.656	10.482	0,67	114.914	15.723	99.191	0	15.723	7,32
5A.9	1.192	1.192	451	0,38	5.056	677	4.380	0	677	4,24
5A.10	3.081	4.965	2.558	0,52	26.751	3.837	22.914	0	3.837	8,68
5A.11	1.574	1.574	1.146	0,73	11.175	1.719	9.456	0	1.719	7,10
5A.12	3.085	3.085	1.737	0,56	18.232	2.605	15.627	0	2.605	5,91
5A.13	4.360									
9A.1	2.767	2.626	2.318	0,88	30.533	3.478	27.056	0	3.478	11,04
9A.2	4.455	2.616	3.850	1,47	46.750	5.775	40.975	0	5.775	10,49
10A.1	10.570	8.882	5.509	0,62	57.755	8.263	49.491	0	8.263	5,46
10A.2	6.408	3.002	2.275	0,76	25.599	3.412	22.187	0	3.412	3,99
10A.3	1.336	1.152	828	0,72	6.851	1.242	5.608	0	1.242	5,13
10A.4	14.303	9.663	7.201	0,75	66.820	10.801	56.019	0	10.801	4,67
10A.5	3.075	3.072	1.738	0,57	20.887	2.607	18.280	0	2.607	6,79
10A.6	2.530	2.530	1.836	0,73	18.211	2.753	15.458	0	2.753	7,20
10A.7	14.129	10.296	6.599	0,64	63.115	9.898	53.217	0	9.898	4,47
10A.8	2.960	2.741	1.921	0,70	15.902	2.881	13.021	0	2.881	5,37
10A.9	5.338	5.026	959	0,19	8.848	1.439	7.409	0	1.439	1,66
10A.10	13.963	12.215	3.927	0,32	36.718	5.891	30.827	0	5.891	2,63
10A.12	1.158	1.864	1.261	0,68	12.165	1.892	10.273	0	1.892	10,51
10A.13	1.520		380		4.371	570	3.801			
11A.1	2.597	2.213	1.434	0,65	13.146	2.151	10.995	0	2.151	5,06
~~20A.1~~	~~613~~	~~613~~	~~216~~	~~0,35~~	~~0~~	~~325~~	~~-325~~	~~0~~	~~325~~	~~0,00~~
							2.330.326			

Simbologia che rappresenta l'eliminazione dell' ZTO

Valori modificati a seguito di accoglimento osservazioni

COMUNE DI MADDALONI

(Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

PIANO PROGRAMMATICO

P U C adottato con delibera della Giunta Comunale n.19 del 27/01/22, aggiornato a seguito delle osservazioni accolte con delibera di Giunta Comunale n.113 del 14/06/22

ELABORATO

B3

TABELLA ZONA A

ARCH. ROMANO BERNASCONI (Capogruppo)
PROF. ARCH. LORETO COLOMBO
DOTT. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI
DOTT. ING. SALVATORE LOSCO
DOTT. ARCH. CRISTOFORO PACELLA
DOTT. AGR. GIUSEPPE MARTUCCIO (Uso Agricolo)
DOTT. ARCH. ANTONIO VERNILLO (Zonizzazione Acustica)

COLLABORATORI STUDIO BERNASCONI:
ARCH. MARIAROSARIA TORBINIO (coordinamento generale)
ARCH. ANTONIO ALBANO (elaborazioni informatiche GIS)
ARCH. ARMANDO RICCIO (elaborazioni informatiche)
DOTT. LEO CONTI. (elaborazioni informatiche)
DOTT. ANTONIO DE CHIARA(elaborazioni informatiche)
ARCH. CRISTIANO MAURIELLO (elaborazioni informatiche)
DOTT. DAVIDE GALLERI (elaborazioni informatiche)

Il Responsabile del Procedimento
ING.PIETRO CORRERA

Assessore delegato
ARCH. GIUSEPPE D'ALESSANDRO

SINDACO:
ANDREA DE FILIPPO

COMUNE DI MADDALONI
Prot. Gen. N° 33002
28 LUG 2022
AU
Cat. Cl. Fasc.

DATA: luglio 2022