



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Determinazione Dirigenziale n. 835 del 13/12/2023

Oggetto: CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DELLA MOROSITÀ PREGRESSA DEGLI ASSEGNATARI ALLOGGI ERP - FONDO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ - IMPORTO STANZIATO DALLA REGIONE CAMPANIA A FAVORE DEL COMUNE DI MADDALONI € 16.557,76. APPROVAZIONE ATTI.

Il Dirigente dell'Area 1

Premesso che con decreto sindacale n. 11 del 21/02/2023 e successivo decreto sindacale n.19 del 19.05.2023 è stato, rispettivamente, conferito e confermato alla scrivente l'incarico di dirigente e la responsabilità dell'Area 1 – Servizi alla persona del Comune di Maddaloni fino al 31.12.2023;

Viste

la Delibera di C. C. n. 28 del 05/09/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2024;

la Delibera di G. C. n. 42/2023 di approvazione Piano Esecutivo di Gestione - P.E.G. 2023/2024;

Evidenziato che il “Piano per l’Emergenza socio-economico della Regione Campania”, di cui alla DGR n 170 del 07/04/2020, prevede l’istituzione di un Fondo di Solidarietà per gli assegnatari dell’edilizia residenziale pubblica, per la concessione di un contributo rapportato alla morosità ed alla capacità reddituale del nucleo familiare, finalizzato a reinserire, in un percorso di legittimità, gli assegnatari ERP che, seppur temporaneamente, si sono trovati in difficoltà nel rispettare gli obblighi di pagamento dei canoni di locazioni, e sono disponibili a formalizzare piani di rateizzo con gli Enti gestori per rientrare dalla morosità;

Che con il decreto direttoriale n. 141 del 30/12/2020 è stata approvata la disciplina del citato Fondo di solidarietà e sono stati stanziati complessivamente € 14.000.000,00 a favore del Fondo di Solidarietà in oggetto, di cui, in proporzione all’entità complessiva del patrimonio ERP gestito, € 8.000.000,00 disponibili per gli assegnatari di alloggi di proprietà di ACER ed € 6.000.000,00 per gli assegnatari di alloggi di proprietà dei Comuni;

Che con D. D. n. 27 del 28/03/2023 la Regione Campania ha approvato l' “Avviso per l’assegnazione del contributo regionale, a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP”, destinato agli Enti proprietari di alloggi ERP, stabilendo le modalità e i termini di partecipazione;

Che questo Comune di Maddaloni trasmetteva alla Giunta della Regione Campania la domanda di partecipazione all’ “Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP”, secondo i termini e le modalità indicate nell’Avviso stesso, specificando di essere proprietaria di n. 106 alloggi Erp e assicurando il rispetto delle tempistiche e degli obblighi derivanti dal predetto avviso;

Dato atto che con D. D. n. 584 del 18/09/2023 il predetto Organo politico regionale ha stanziato, in favore del Comune

di Maddaloni, complessivamente € 16.557,76, da ripartire tra coloro che presenteranno istanza per la concessione del contributo, previa verifica dei requisiti previsti dall'“Avviso per l'assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP”, sulla base della morosità e del valore dell'ISEE;

Atteso che l'Amministrazione comunale, come indicato nel D. D. n. 584 del 18/09/2023, è tenuta a bandire un Avviso pubblico per la concessione del contributo regionale di solidarietà, in esito al quale, previa istruttoria delle istanze pervenute, trasmettere alla Regione l'elenco delle istanze ammesse a contributo e l'elenco delle istanze ammissibili, ma non finanziabili per carenza dei fondi, unitamente alla quantificazione dell'importo dei contributi;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover approvare l' “AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DELLA MOROSITÀ PREGRESSA DEGLI ASSEGNATARI ERP - FONDO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ ”, destinato agli assegnatari dell'edilizia residenziale pubblica, unitamente alla modulistica e precisamente: Allegato A), Allegato B) e allegato C) per formarne parte integrale e sostanziale;

- di dover stabilire che gli utenti morosi, che intendono avvalersi della concessione del contributo suindicato e che posseggono alla data di pubblicazione dell'Avviso i requisiti previsti dall'avviso stesso, devono presentare entro e non oltre il 31 dicembre 2023, a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.maddaloni.ce.it, oppure a mano presso l'Ufficio del Protocollo Generale del Comune di Maddaloni, sito alla via San Francesco D'Assisi n. 36, un'istanza di partecipazione, utilizzando i modelli Allegato A) Istanza per la richiesta di contributo e Allegato B) Dichiarazione, in cui attestano il possesso dei requisiti prescritti, nonché la proposta di piano di rateizzo del debito, come da Allegato C) Atto unilaterale, formulata secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale n.28 del 14.07.2020;

- di dover, ai fini della determinazione del contributo da concedere agli utenti morosi, stilare una graduatoria sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle domande al protocollo dell'Ente, dimostrato dal numero apposto su ogni istanza;

Considerato che a seguito della ricezione delle istanze e dell'espletamento della fase istruttoria e valutativa, è necessario pubblicare sull'Albo pretorio *on-line* del Comune e sul sito *web* gli elenchi, come di seguito elencati, approvati con provvedimento dirigenziale, e che i partecipanti saranno indicati esclusivamente con il numero di protocollo dell'istanza:

- a) Elenco dei partecipanti ammessi al contributo;
- b) Elenco dei partecipanti non ammessi al contributo per esaurimento delle somme a disposizione;
- c) Elenco dei partecipanti esclusi per carenza dei requisiti;

Che può essere concesso un contributo minimo di € 1.000,00 fino ad un massimo di € 5.000,00, coprendo fino all'80% della morosità, calcolata alla data di pubblicazione dell'Avviso;

Che, con separato atto della Giunta Comunale, verranno stabiliti i criteri di quantificazione del contributo con riferimento ai requisiti e all'ammontare assegnato;

Che il RUP è il dott. Perroni Orazio, dipendente del Comune;

Che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegno di spesa;

Visti

- il Regolamento Regionale n. 11 del 18 ottobre 2019 e ss.mm.ii.;
- la DGR n. 170 del 7 aprile 2020;
- il DD n. 141 del 30 dicembre 2020;
- il D.D. n. 27 del 28/03/2023 della Regione Campania;
- l'“Avviso per l'assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP”;
- il Decreto n. 584 del 18/09/2023 della Giunta regionale della Campania;
- la proposta della Responsabile n. 181 dell'11.12.2023;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritto e confermato:

1. di approvare l' “AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DELLA MOROSITÀ PREGRESSA DEGLI ASSEGNATARI ERP EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - FONDO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ ” per complessivi € 16.557,76 stanziati dalla Regione Campania in favore del Comune di Maddaloni;

2. di approvare, altresì, i seguenti documenti, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale: Allegato A) Istanza di richiesta del contributo, Allegato B) Dichiarazione componenti famiglia, Allegato C) Atto unilaterale;
3. di dare atto che possono presentare l'istanza di partecipazione all' "AVVISO PUBBLICO" di cui al punto 1), gli assegnatari ERP (Edilizia Residenziale Pubblica) in possesso, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, dei requisiti minimi previsti dall'Avviso stesso;
4. di stabilire che gli utenti morosi che intendono avvalersi della concessione del contributo suindicato e posseggano, alla data di pubblicazione, i requisiti previsti dall'Avviso stesso, devono presentare, entro e non oltre il 31 dicembre 2023, a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.maddaloni.ce.it oppure a mano, presso l'Ufficio del Protocollo Generale del Comune di Maddaloni, sito in via San Francesco D'Assisi n. 36, l'istanza di partecipazione, utilizzando i modelli allegati A), B), nonché la proposta di piano di rateizzo del debito come da allegato C), formulata secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale n.28 del 14.07.2020;
5. di stabilire che, ai fini della determinazione del contributo da concedere agli utenti morosi, verrà redatta un'apposita graduatoria sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle domande al protocollo comunale, dimostrato dal numero apposto su ogni istanza;
6. di pubblicare, a seguito della ricezione delle istanze da far pervenire entro il 31/12/2023 e dell'espletamento della fase istruttoria e valutativa, sull'Albo pretorio on-line del Comune e sul sito web i seguenti elenchi, che saranno approvati con provvedimento dirigenziale, e che i partecipanti saranno indicati esclusivamente con il numero di protocollo dell'istanza:
 - a) Elenco dei partecipanti ammessi al contributo;
 - b) Elenco dei partecipanti non ammessi al contributo per esaurimento delle somme a disposizione;
 - c) Elenco dei partecipanti esclusi per carenza dei requisiti.
7. di confermare che può essere concesso un contributo minimo di € 1.000,00 fino ad un massimo di € 5.000,00, coprendo fino all'80% della morosità, calcolata alla data di pubblicazione dell'Avviso;
8. di confermare che con separato atto della Giunta Comunale, saranno stabiliti i criteri di quantificazione del contributo con riferimento ai requisiti e all'ammontare assegnato;
9. di nominare RUP della procedura il dipendente comunale Perroni Orazio;
10. di trasmettere il presente avviso alle OO.SS. di categoria, nonché di pubblicarlo sul sito istituzionale e di procedere all'affissione di manifesti presso luoghi pubblici per diffonderne al massimo il contenuto;
11. di dare comunicazione alla Regione Campania delle pubblicazioni disposte, di cui al punto precedente, comunicando contestualmente il nominativo del Responsabile del Procedimento;
12. di dare atto che la spesa necessaria per l'erogazione del contributo sarà impegnata in sede di approvazione degli elenchi di cui sopra e a seguito del trasferimento del fondo assegnato da parte della Regione Campania.

Il Dirigente dell'Area 1

Dott.ssa Antonella Ricciardi