



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SERVIZI DI SEGRETERIA GENERALE

Determinazione Dirigenziale n. **775** del **05/12/2023**

Oggetto: Attivazione di una procedura aperta sopra soglia, finalizzata all'acquisizione del servizio di pulizia riguardante gli Uffici comunali e Giudice di Pace. La gara verrà svolta in conformità a quanto disposto dall'art. 71 del d.lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in modalità telematica. La durata dell'appalto è di ventiquattro mesi, Impegno della spesa presunta.

Il funzionario incaricato di Elevata Qualificazione

Premesso che :

- a seguito delle consultazioni elettorali del 14 e 15 Maggio 2023 per il rinnovo del Sindaco e del Consiglio Comunale , è stato proclamato Sindaco il sig. Andrea De Filippo;

Visto che:

con Decreto Sindacale n. 20 del 19.05.2023 la sottoscritta è stata confermata titolare di P.O. per i servizi inerenti l'Area Sindaco e Segreteria e CED ;

con delibera di G.C. n°28 del 05/09/2023 , esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

con delibera di G.C. n°42 del 11/09/2023 , esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il P.E.G. per gli anni 2023/2025;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'indizione di una gara per *individuare un soggetto a cui affidare il servizio di che trattasi* .

Rilevato che:

il presente provvedimento si pone in esecuzione del Programma biennale acquisto forniture e servizi 2023/2024 *approvato con delibera di G.,C. n. 20 del 09/02/2023* .

il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente **S80004330611202300064** ;

- Constatato che l'amministrazione deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'approvvigionamento riguardante il servizio , con una durata contrattuale come già definita in oggetto;
- Visto l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999, il quale espressamente dispone che: *“Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto”*.
- Constatato che:
l'Amministrazione non intende aderire a convenzioni Consip o equivalenti eventualmente esistenti, ritenendo di poter conseguire un maggior risparmio di spesa mediante l'attivazione di un'autonoma procedura di approvvigionamento, ottemperando comunque all'obbligo contemplato dall'art. 6, comma 3 della legge 488/1999, che impone l'utilizzo dei parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi d'acquisto
- Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta sopra soglia, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del d.lgs. 36/2023;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile, quale allegato del presente atto, agli operatori partecipanti alla presente procedura d'appalto. Nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;
- **Dato atto** che, in conformità a quanto disposto dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, la stazione appaltante non ha potuto effettuare una suddivisione in lotti, al fine di evitare problematiche – tecniche, amministrative – nella fase di gestione esecutiva dell'appalto qualora la prestazione appaltata venisse erogata da differenti centri di imputazione;
- Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000:
 - l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di garantire la corretta pulizia e sanificazione degli edifici comunali;
 - l'oggetto del contratto riguarda il **servizio** di pulizia presso le sedi istituzionali del Comune di Maddaloni per il periodo di 24 mesi;
 - il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale;
 - il contraente verrà selezionato, mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del d.lgs. 36/2023, previa attivazione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023;
- **Visti:**
 - l'art. 71 del d.lgs. 36/2023, disciplinante le procedure aperte;
 - gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
 - l'art. 26, comma 6 del d.lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
 - il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi;
 - l'art. 26 della legge 488/1999 che prevede l'utilizzo del *benchmark* delle convenzioni Consip, in caso di procedure svolte autonomamente;
 - gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di “Amministrazione trasparente”;
- Dato atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, in modalità telematica, per il **servizio di pulizia** per la durata di 24 mesi a partire dalla data di affidamento, con l'utilizzo del criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinata dall'art. 108 del d.lgs. 36/2023;
- 2) di approvare i contenuti espressi nell'allegato capitolato speciale per quanto attiene alle modalità di svolgimento dell'appalto e degli allegati Bando e Disciplinare di gara per quanto attiene alle modalità di svolgimento della procedura di gara che sarà espletata telematicamente sulla piattaforma di e-procurement "TRASPARE";
- 3) di quantificare la base d'asta secondo il seguente quadro economico:

Importo Servizio biennale soggetto a ribasso	Euro	358.425,6
Spese generali e utile d'impresa	Euro	10.752,768
Importo oneri di sicurezza aggiuntivi e/o di interferenza (2 anni)	Euro	1.200,00
Totale complessivo a base d'asta	Euro	370.378,368
IVA al 22%	Euro	81.483,24
Eventuale proroga tecnica per mesi 3 (tre) somma ivata	Euro	56.482,7
Totale importo gara	Euro	508.344,308
Contributo AVCP - spese pubblicità GURI e giornali	Euro	4.000,00
Totale quadro economico	Euro	512.344,308

- 4) di dare atto che, dalle indagini condotte, risultano essere presenti rischi interferenziali che hanno portato ad una quantificazione dei costi per il contrasto ai suddetti rischi per un valore di euro 1200,00 Detto importo non può essere soggetto a ribasso d'asta e risulta calcolato in conformità al DUVRI che si allega
- 5) di dare atto con successivo provvedimento si provvederà all'assunzione dell'impegno di spesa per gli esercizi finanziari del redigente bilancio di previsione 2024/2026 al momento dell'aggiudicazione definitiva.
- 6) di stabilire che per l'accertamento dell'anomalia dell'offerta verrà utilizzato il seguente criterio: valutazione di congruità globale e sintetica dell'offerta tenendo conto dell'incidenza delle voci di prezzo e dei costi sul valore complessivo del servizio, *(come previsto dall'art. 110, co. 1 del d.lgs. 36/2023)*;
- 7) di riservare all'amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza e congruità della stessa (art. 69 del r.d. 827/1924);
- 8) di dare atto che la sottoscritta è responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, e che non ricorrono le cause di incompatibilità previste dalla vigente normativa;
- 9) di dare atto che, alla nomina della Commissione giudicatrice della gara, si provvederà con successivo provvedimento;
- 10) *di specificare che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, co. 6 del vigente TUEL trova presupposto nel contratto di appalto del servizio di pulizia.*
- 11) *di precisare, a norma dell'art. 183, co. 9-bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente (cioè, spesa prevista a regime).*
- 12) *di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile (art. 147bis, co. 1, D. Lgs. n. 267/2000), la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.*

- 13) *di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato in uno alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.*
- 14) *di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicizzazione di cui al D.Lgs 33/2013.*
- 15) *di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.*
- 16) *di pubblicazione il presente atto all'Albo pretorio on-line;*
- 17) *di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale -Ufficio dei Controlli interni per quanto di competenza ai sensi della vigente normativa in materia.*

Il funzionario incaricato di Elevata Qualificazione

Dott.ssa Antonietta Coppola