



# COMUNE DI MADDALONI

Provincia di Caserta

Piazza Matteotti, 9 - C.A.P. 81024 Cod. Fisc.80004330611 – Partita IVA 00136920618

## BANDO DI GARA PER APPALTO SERVIZI

Oggetto: procedura aperta sopra soglia, finalizzata all'acquisizione del **servizio** di pulizia riguardante gli Uffici comunali e Giudice di Pace

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### RENDE NOTO

E' indetta gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n° 36/2023 per l'affidamento del servizio di Pulizia, in esecuzione alla determinazione a contrarre n° 775 del 05/12/2023

**IL CRITERIO DI GARA È QUELLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**  
(art. 108 del D. Lgs. n° 36/2023)

- |   |  |
|---|--|
| <b>1. Amministrazione aggiudicatrice:</b>   | Comune di Maddaloni – Via San Francesco d'Assisi n. 36 – 81024 – Tel. 0823/433511 0823/433510 Fax 0823/288010  |
| <b>2. Tipo di Appalto:</b>                  | Appalto di servizi   |
| <b>3. Oggetto dell'appalto:</b>             | Servizio di Pulizia per mesi ventiquattro  |
| <b>4. Luogo di esecuzione dell'appalto:</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Sede centrale comunale I e II piano, in via S. Francesco d'Assisi n. 36</li><li>- Sede distaccata dei Servizi Sociali, in via Mercurio</li><li>- Biblioteca Comunale, in via S. Francesco d'Assisi</li><li>- Museo, in via N. Bixio 197</li><li>- Comando Polizia Municipale</li><li>- Padiglione Farina Via Bixio</li><li>- Giudice di Pace</li></ul>   |
| <b>5. Importo dell'appalto:</b>             | <p>L'importo a base d'asta, per l'intero periodo – 24 mesi per complessive ore 9.984 –, è di euro 370.378,368 oltre Iva al 22%.</p> <p>L'importo a base di gara è da intendersi quale importo massimo annuo. In esso si intendono compresi i costi generali, l'utile di impresa, nonché di ogni eventuale spesa imputabile alla gestione del servizio o comunque dipendente dallo stesso.</p> <p>Non sono ammesse offerte in aumento né offerte incomplete, plurime parziali ovvero condizionate o espresse in modo indeterminato.</p> |
| <b>6. Caratteristiche del Servizio:</b>     | Si rimanda al Capitolato Speciale  |
| <b>7. Oneri a carico dell'Affittuario:</b>  | Si rimanda al Capitolato Speciale  |
- Procedura aperta di cui all'art.108 del D. Lgs. n° 36/2023



# COMUNE DI MADDALONI

Provincia di Caserta

Piazza Matteotti, 9 - C.A.P. 81024 Cod. Fisc.80004330611 – Partita IVA 00136920618

- |  |   |
|--|---|
| <b>8. Procedura di aggiudicazione:</b>                                     |   |
| <b>9. Criterio di aggiudicazione:</b>                                      | Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D. Lgs. n° 36/2023.  |
| <b>10. Ricorso ad un'asta elettronica</b>                                  | NO  |
| <b>11. Durata dell'appalto:</b>  | Mesi 24 (ventiquattro )   |
| <b>12. Documenti di gara, consultazione e acquisizione atti:</b>           | I seguenti documenti relativi all'appalto: <ul style="list-style-type: none"><li>◆ Bando di gara</li><li>◆ Disciplinare di gara</li><li>◆ Capitolato Speciale</li><li>◆ DUVRI</li><li>◆ Schema di contratto</li></ul> sono disponibili sul sito internet: <a href="http://www.comune.maddaloni.caserta.it">www.comune.maddaloni.caserta.it</a> , e sulla piattaforma <a href="https://comunemaddaloni.trasparenza.com">https://comunemaddaloni.trasparenza.com</a> liberamente scaricabili.<br>Per informazioni rivolgersi al Comune di Maddaloni (CE) – <a href="mailto:prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it">prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it</a> |
| <b>13. Termine ultimo presentazione dell'offerta – indirizzo – lingua:</b> | Le ditte che intendono partecipare alla gara, devono far pervenire la propria offerta, redatta in lingua Italiana entro e non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione sulle piattaforme di competenza.<br>Non saranno ammesse alla gara le offerte che perverranno oltre il termine fissato.  |
| <b>14. Cauzione Provvisoria ed impegno per la Cauzione Definitiva:</b>     | si rimanda al Disciplinare di Gara e al Capitolato speciale   |
| <b>15. Modalità di finanziamento</b>                                       | Il servizio sarà finanziato con i fondi comunali  |
| <b>16. Pagamento</b>   | Il prezzo pattuito sarà pagato a canoni mensili posticipati, su presentazione di regolare fattura e della relativa documentazione a corredo, entro 30 giorni dalla data di ricevimento al protocollo comunale della fattura, previo attestazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento e le verifiche di rito e al netto dei tempi per l'ottenimento di DURC regolare da parte del Comune.  |
| <b>17. Soggetti ammessi alla gara</b>                                      | si rimanda al Disciplinare di Gara  |
| <b>18. Requisiti minimi di partecipazione alla gara:</b>                   | si rimanda al Disciplinare di Gara.   |



# COMUNE DI MADDALONI

Provincia di Caserta

Piazza Matteotti, 9 - C.A.P. 81024 Cod. Fisc.80004330611 – Partita IVA 00136920618

- |  |   |
|--|---|
| <b>19. Dimostrazione dei requisiti:</b>      | si rimanda al Disciplinare di Gara  |
| <b>20. Avvalimento:</b>                      | è consentito, come risulta dal Disciplinare di Gara a cui si rimanda.   |
| <b>21. Subappalto</b>                        | è consentito nei limiti del capitolato speciale   |
| <b>22. Modalità di apertura delle buste:</b> | si rimanda al Disciplinare di gara  |
| <b>23. Durata offerta:</b>                   | Le ditte offerenti saranno vincolate alla propria offerta per <u>180 giorni</u> decorrenti dalla data della gara.   |
| <b>24 Responsabile del Procedimento:</b>     | IL Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Antonietta Coppola   |
| <b>25. Pubblicazione:</b>                    | Il presente bando è pubblicato su :<br>ANAC- Piattaforma Contratti Pubblici;<br>Sulla piattaforma TRASPARE<br>All'Albo Pretorio dell'Ente e nell'apposita sezione Amministrazione<br>Trasparente: Bandi di gara e contratti |
| <b>26 Rinvii</b>                             | per quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento al capitolato speciale, nonché alle leggi vigenti.   |