

COMPARTI PEREQUATIVI		Area
Comparto perequativo (21C.1)		10.080,00
Comparto perequativo (21C.2)		7.400,00
Comparto perequativo (7C.1)		25.900,00
Comparto perequativo (7C.2)		19.160,00
Indice territoriale		
Total mq	62.540,00	0,90
Alloggio		
Total mc	56.286,00	400,00
Totale alloggi		140,72
EDILIZIA SOCIALE		Area
Edilizia sociale (10C.1.1)		41.060,00
Edilizia sociale (14C1.1)		11.147,00
Indice territoriale		
Total mq	52.207,00	0,90
Alloggio		
Total mc	46.986,30	400,00
Totale alloggi		117,00
EDILIZIA DI TRASFERIMENTO DEI DIRITTI EDIFICATORI		Area
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 5C2.3		5.696,49
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 6C2.4		3.897,22
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 6C2.4		3.980,00
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 6C2.4		2.563,60
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 6C2.5		6.540,00
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 9C2.7		6.770,01
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 10C2.1		10.503,80
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 10C2.2		5.518,52
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 19C2.8		14.620,00
Edilizia di trasferimento dei diritti edificatori 20C2.6		4.520,31
Indice territoriale		
Total mq	64.609,95	1,00
Alloggio		
Total mc	64.609,95	400,00
Totale alloggi		161,00

Valori modificati a seguito di accoglimento osservazioni

PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE PUA/PLC(Del. n.301 del 31 luglio 1999)						
zona	SUPERFICIE		VOLUMETRIA		ALLOGGI	
	Prevista	realizzata o da grafico	Prevista	Realizzata	Previsti	Realizzati
	mq	mq	mc	mc	n.	n.
5LC.7	11.859	8.778	29.648	26.674	66	67
5LC.9	6.440	7.155	5.796	12.212	13	31
5LC.10	10.400	7.655	7.058	8.494	16	21
5LC.12	6.660	18.840	5.994	46	13	0
5LC.21	4.308	13.284	3.587	4.102	8	10
5LC.35	2.330		2.097			5
5LC.31	9.022					
6LC.5	24.539	27.240	36.800	212	82	1
6LC.14	24.539	35.198	36.800	12.484	82	31
6LC.17	5.749	6.830	6.248	9.265	14	23
9LC.6	4.696	4.511	4.226	6.339	9	16
9LC.13	13.261	14.500	19.892	29.903	44	75
9LC.16	16.454	16.255	24.675	32.536	55	81
9PUA.23			17.300	709		2
9LC.27		9.600				
9LC.29		23.384				
10LC.4	21.049	18.550	18.944	19.889	42	50
10LC.24		3.600				0
11LC.2	20.065	19.300	18.058	2.640	40	7
14LC.1	21.060	17.200	51.112	47.794	113	119
15LC.3	2.639	2.400	6.590	0	14	0
15LC.8	5.308	5.308	13.270	19.387	29	48
15LC.11	38.535	48.000	34.682	47.725	77	119
15LC.19	8.075	7.762	6.694	15.815	15	40
15LC.20		5.300				0
15LC.28		5.170				
16LC.18	7.724	8.663	6.952	0	15	0
16LC.20	25.157	27.880	17.352	13.004	39	33
16LC.22		11.500		0		0
16LC.25		26.190				
16LC.26		2.660				
16LC.30		36.940				
16LC.34		4.350				
20LC.15	9.520	12.115	23.800	0	53	0
			380.275	309.230	844	773

Valori modificati a seguito di accoglimento osservazioni

ZONE	ATTREZZATURE E ATTIVITA' DI LIVELLO SUPERIORE ESISTENTI E DI PREVISIONE		superficie	Ambito
	F	f		
F 1	Cimitero		62.240	6
F 2	Presidio ospedaliero		12.900	10
F 3	Mercato ortofrutticolo		31.500	9
F 4	Centrale telefonica		1.250	9
F 5	Interporto sud Europa		3.145.600	24
F 6	Sottostazione ENEL Santa Sofia		67.100	25
F 7	Centrale turbogas		105.300	18
F 8	Polo fieristico		127.660	17
F 9	Serbatoio idrico		7.220	1 4 24 27
F 10	Clinica San Michele		6.720	5 14
F 11	Strutture socio-sanitarie		25.700	14 16
F 12	Fascia attrezzata-Commercio-Artigianato-Pubblici esercizi con progressiva delocalizzazione attivita' produttive esistenti		1 6 7 8 9 11 12 14 16 20 21 22	
F 13	Parco a tema del divertimento - ludico didattico		463.120	26
F 14	Distributore carburante		195.500	23
F 15	Villaggio dei ragazzi		6 7 9 10 12 14 17	
F 16	Servizi annessi al Municipio		13.600	4
F 17	Ac Attività culturali		850	4
F 18	Centrale elettrica		20.820	16
F 19	Caserma Rispoli		2.400	5
F 20	Caserma Magroni - Scuola di Commissariato		45.500	9
F 21	Grande e media distribuzione commerciale esistente (GD)		103.000	20
F 22	Impianto fotovoltaico		23.600	6 16
F 23	Cimitero animali domestici		4.990	22
F 24	Complesso polisportivo - Ippica - di iniziativa privata		50.900	16
F 25	Complesso polisportivo - Ippica - di iniziativa privata		52.125	26

Valori modificati a seguito di accoglimento osservazioni

ZONE	SISTEMA INSEDIATIVO ZONE A DESTINAZIONE SPECIFICA		superficie	Ambito
	G	mq		
1G1.1	Attrezzature e attivita' per il tempo libero e lo sport		96.600	1
1G1.2	Attrezzature e attivita' per il tempo libero e lo sport		52.688	1
1G2	Area Santuario San Michele		44.750	1
2G1.1	Attrezzature e attivita' per il tempo libero e lo sport		144.500	2
2G1.2	Attrezzature e attivita' per il tempo libero e lo sport		32.840	2
2G4	Accoglienza turistico-ricettiva-locali per ricevimenti		9.880	2
4G7	La gronda verde		80.800	4
7G1.1		25.000	7	
7G6	Parco agricolo scientifico e ludico-didattico		86.680	7
9G4.1	Accoglienza turistico-ricettiva-locali per ricevimenti		5.375	9
9G4.2	Accoglienza turistico-ricettiva-locali per ricevimenti		2.350	9
9G4.3		13.690	9	
11G8	Attrezzature e attivita' del terziario e del terziario avanzato - accoglienza - pubblici esercizi - impianti sportivi		186.500	11
12G4	Accoglienza turistico-ricettiva-locali per ricevimenti		17.500	12
12G5	Polo ricerca scientifica		109.460	12
16G4.1	Accoglienza turistico-ricettiva-locali			