



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 20 del 20/03/2025

Oggetto: Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alle residenze, alle attività produttive e terziarie - art. 172 del D.lgs n. 267/2000. Anno 2025.

Il giorno **venti marzo duemilaventicinque**, con inizio alle ore **17:30** nell'Aula Consiliare, convocato nel termine previsto dal regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in seconda convocazione e in sessione Ordinaria.

Alla seduta **Pubblica** partecipa, con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

All'appello risultano:

Presenti: **21**

Assenti: **4**

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------------------|----|----|
| 1. | Sindaco | DE FILIPPO ANDREA | Si | |
| 2. | Presidente del Consiglio | CAMPOLATTANO ANGELO | Si | |
| 3. | Consigliere | DI ROSA DARIO | Si | |
| 4. | Consigliere | IACOBELLI FILIPPO | Si | |
| 5. | Consigliere | d'ANGELO FRANCESCO | Si | |
| 6. | Consigliere | CARFORA GIUSEPPE | Si | |
| 7. | Consigliere | CIOFFI GENNARO | Si | |
| 8. | Consigliere | BOVE detto Gigi LUIGI | Si | |
| 9. | Consigliere | MAGLIOCCA GIUSEPPE | Si | |
| 10. | Consigliere | FARINA GIULIO | Si | |
| 11. | Consigliere | SIVIERO DOMENICO | Si | |
| 12. | Consigliere | MATALUNA SALVATORE | Si | |
| 13. | Consigliere | SFERRAGATTA ANGELA | Si | |
| 14. | Consigliere | VENTRONE GIOVANNI | Si | |
| 15. | Consigliere | TRAMONTANO SALVATORE | Si | |
| 16. | Consigliere | NUZZO GAETANO | Si | |
| 17. | Consigliere | IACULO ANTONIO | Si | |
| 18. | Consigliere | SFERRAGATTA NUNZIO | Si | |
| 19. | Consigliere | CRISCI GAETANA | | Si |
| 20. | Consigliere | LERRO VINCENZO | Si | |
| 21. | Consigliere | MAGLIOCCA detto Pino GIUSEPPE | | Si |
| 22. | Consigliere | BENENATI FRANCESCA | Si | |
| 23. | Consigliere | FORMATO ALFONSO | | Si |
| 24. | Consigliere | TAGLIAFIERRO ITALIA | | Si |
| 25. | Consigliere | FERRARO MICHELE | Si | |

Si dà atto che l'elenco degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, le proposte e documentazioni relative sono state depositate da non meno di 24 ore nella sala delle adunanze ed a disposizione dei Consiglieri Comunali.

Sono presenti il Sindaco e n. 20 consiglieri

Assenti n. 4 consiglieri : (Crisci - Magliocca Giuseppe detto Pino – Formato-Tagliafierro)

Sono presenti gli Assessori: Santangelo – Capuozzo - Rivetti-De Rosa -Corbo-Marone-Ventrone

E' presente il Presidente del Collegio dei Revisori.

Il Verbale della seduta è riportato in forma stenotipica agli atti dell'Ufficio Delibere.

Il Presidente del Consiglio pone in discussione l'argomento iscritto al n.3 dell'ordine del giorno relativo a: "Verifica quantità e qualità aree edificabili da destinare ad attività produttive e terziarie – art. 172 D. Lgs 267/2000. Anno 2025" .

Relaziona sull'argomento l'Assessore Capuozzo.

Il presidente pone a votazione l'argomento per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

Voti favorevoli n.18

Astenuti n. 3 (d'Angelo-Benenati e Ferraro)

Il Presidente pone a votazione l'immediata eseguibilità della proposta per alzata di mano che ottiene il voto unanime dei presenti e votanti.

La proposta è approvata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta n. 8 del 27/02/2025 avente ad oggetto Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alle residenze, alle attività produttive e terziarie - art. 172 del D.lgs n. 267/2000. Anno 2025. proposta da CESARONI FORTUNATO .

Dato atto che Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia" Ing. Fortunato Cesaroni e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente

Visto l'art.28 del "Regolamento per la convocazione, le adunanze ed il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari" approvato con deliberazione consiliare n.942 del 22.11.1997 e successive modifiche di C.C. n.21 - n.41/2004 e n. 13 del 06/08/2013 e n. 4 C.C. del 15/03/2019;

Presenti e votanti il Sindaco e n. 20 consiglieri

Assenti n. 4 consiglieri : (Crisci - Magliocca Giuseppe detto Pino – Formato-Tagliafierro)

Visto l'esito della votazione resa per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

Voti favorevoli n.18

Astenuti n. 3 (d'Angelo-Benenati e Ferraro)

A seguito di proclamazione da parte del Presidente

DELIBERA

Di approvare la premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare integralmente la suestesa proposta di deliberazione che quivi si abbia per integralmente ripetuta e trascritta;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su invito del Presidente del Consiglio

Con separata votazione resa per alzata di mano che ottiene il voto favorevole ed unanime dei presenti e votanti

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art 134, comma 4, D Lgs. 267/2000, data l'urgenza dell'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027.

Letto, approvato e sottoscritto.

| | |
|--|---|
| Presidente del Consiglio Angelo Campolattano | Segretario Generale Geraldo Bonacci |
|--|---|

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In conformità agli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della suesposta proposta di deliberazione n. **8** del **27/02/2025**, si esprime parere **Favorevole**.

Note:

Maddaloni, 27/02/2025

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In conformità agli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile della suesposta proposta di deliberazione n. **8** del **27/02/2025**, si esprime parere **Favorevole**.

Note:

Maddaloni, 27/02/2025

Il Dirigente Area 4 Economico-Finanziaria

Dott. Michele Delle Cave

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **20/03/2025** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, lì

Segretario Generale
Geraldo Bonacci