



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)

prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it

C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

Proposta n. 47 del 21/05/2025

Oggetto:	Proposta di riconoscimento di debito fuori bilancio per il pagamento del compenso revisionale alla società "Velia Ambiente S.r.l." per il servizio di igiene urbana, effettuato nell'anno 2022 (art. 194 comma 1 lettera e) del TUEL D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.).
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001

Richiamata la determina dirigenziale n°6 del 10/01/2025 del Segretario Generale, con la quale l'arch. Arturo Cerreto è stato confermato Responsabile ad Elevata Qualificazione dell'Ufficio Igiene – Ecologia – Ambiente dell'Area 3^ Servizio 1°, con delega di funzioni dirigenziali ex art. 17 D.Lgs. 165/2001, fino al 31/07/2025;

Premesso che:

- a seguito di procedura ad evidenza pubblica il servizio di igiene urbana veniva affidato alla ditta "**Buttol Srl**" con contratto rep. n. 2 del 11/04/2017;
- a seguito di atto notarile registrato in data 06/04/2022 al n. 11403/1T, a firma del Notaio Francesco Coppa, la società "**Velia Ambiente Srl**" è subentrata alla ditta "**Buttol Srl**", mediante fitto di ramo d'azienda, nell'esecuzione del servizio d'igiene urbana a partire dal 01/05/2022;

Richiamata:

- la delibera di G.C. n° 2 dello 09/01/2025 con la quale è stato approvato l'Esercizio provvisorio del bilancio 2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027";
- la Delibera di C.C. n. 21 del 20.03.2025, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027";
- la delibera di Giunta Comunale n° 38 del 20/03/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2026-2027;

Visto l'articolo 194 del D.Lgs. n. 267/200 e s.m.i., il quale dispone che l'organo consiliare, con deliberazione relativa alla ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e alla salvaguardia degli equilibri di bilancio ovvero con diversa periodicità stabilita nel regolamento dell'Ente, riconosce la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da "*Acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, nei limiti degli accertati dell'utilità ed arricchimento dell'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*"

Viste le norme in materia di debiti fuori bilancio, con riferimento all'art.194 del TUEL che così si esprime:

"Atteso che il debito fuori bilancio non essendo supportato da un preventivo impegno di spesa e quindi i debiti fuori bilancio sono quelli contratti senza che l'ente ne avesse programmato una specifica copertura finanziaria. In altre parole ancora, essi sono un'obbligazione verso terzi per il pagamento di una determinata somma di danaro che grava

sull'ente, assunta in violazione delle norme giuscontabili che regolano i procedimenti di spesa degli enti locali per cui debiti del genere In buona sostanza, per la legge i debiti fuori bilancio devono comunque in qualche modo essere ricondotti alla gestione della cosa pubblica nell'interesse dei cittadini. In altre parole, i debiti fuori bilancio, pur essendo privi di copertura finanziaria preventiva, devono essere attribuibili a un'attività posta nell'interesse pubblico.”.

Dato che:

1. con nota prot. n. 55015 del 12/12/2022 la società **“Velia Ambiente Srl”** invitava l'Amministrazione a riconoscere il compenso revisionale per il servizio di igiene urbana relativo all'annualità 2022;
2. con note prot. n. 3590 del 18/01/2024 e prot. n. 35474 del 02/07/2024 la società **“Velia Ambiente Srl”** sollecitava il riconoscimento e la liquidazione del compenso revisionale per il servizio di igiene urbana per l'annualità 2022;

Accertato che:

- a. alla data del 30/04/2022 il canone d'igiene urbana, come da contratto, aveva un importo annuo pari ad € **5.122.256,52**, compresa l'IVA al 10%;
- b. l'indice medio FOI dallo 01/05/2022, data di subentro della società **“Velia Ambiente srl”** alla società **“Buttol Srl”**, fino al 31/12/2022 è pari al 9,17%;

Dato che:

- 1) l'art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto prevede, dopo il primo anno di servizio, l'aggiornamento del canone, assoggettato alla revisione periodica prevista dall'art. 115 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;
- 2) l'Ufficio Ambiente ed Ecologia, con nota prot. n°**62353** del **06/12/2024**, ha richiesto alla società **“Velia Ambiente srl”** di rinunciare agli interessi legali ed all'utile d'impresa pari al 5% dell'importo lordo, ai sensi dell'art. **194** comma **1°** lettera e del D. Lgs.**267/2000**;
- 3) in riscontro alla nota sopra richiamata la società **“Velia Ambiente S.r.l.”**, con nota prot. n°**62810** del **10/12/2024**, ha accettato la proposta di rinuncia agli interessi legali ed all'utile d'impresa del 5% sull'importo del compenso revisionale per il servizio di igiene urbana per l'annualità 2022, pari ad € **485.470,78**, IVA compresa al 10%, come da conteggio effettuato dall'Ufficio Ambiente ed Ecologia di seguito riportato:

Adeguamento Canone Velia Ambiente S.r.l. - anno 2022								
Società affidataria servizio RSU	Periodo affidamento	Canone da contratto	Canone imponibile (A)	Indice ISTAT % (B)	Incremento annuo da corrispondere C = A x B	Canone annuo adeguato senza IVA D = A + C	Canone adeguato con IVA 10% su D	Differenza fra canone da contratto e canone adeguato
Velia Ambiente S.r.l.	maggio 2022 – dicembre 2022 (8 mensilità)	€ 3.414.837,68	€ 3.247.902,32	9,17	€ 297.832,64	3.545.734,96 €	3.900.308,46 €	485.470,78 €

- 4) con nota prot. n° 63321 del 12/12/2024 il RUP arch. Arturo Cerreto ha proposto alla società **“Velia Ambiente srl”** la rateizzazione del corrispettivo di € **461.197,24 IVA inclusa** (€ 485.470,78 - 5% utile d'impresa pari ad € 24.273,54), dovuti dal Comune di Maddaloni come compenso revisionale per il servizio di igiene urbana per l'annualità 2022, da corrispondersi in tre annualità, a decorrere dall'anno 2025;
- 5) con nota prot. n°**63321** del **13/12/2024** la società **“Velia Ambiente S.r.l.”** ha dichiarato di accettare la proposta, di cui alla nota del RUP arch. Arturo Cerreto prot. n. 63321 del 12/12/2024, di € 461.197,24 IVA inclusa con pagamento in tre rate di pari importi pari ad € **153.732,42 IVA inclusa** per l'anno 2025, € **153.732,41 IVA inclusa** per l'anno 2026 ed € **153.732,41 IVA inclusa** per l'anno 2027.

Ritenuto di dover soddisfare la richiesta di liquidazione del debito pari ad € **461.197,24 IVA inclusa** (€ 485.470,78 IVA inclusa meno il 5% dell'utile d'impresa pari ad € **24.273,54**) al fine di evitare un possibile contenzioso con la ditta **“Velia Ambiente S.r.l.”**, con elevato rischio di soccombenza del Comune di Maddaloni;

Dato atto che con il riconoscimento della riduzione dell'utile d'impresa (5%) si persegue un'utilità ed un arricchimento per l'Ente;

Richiamato l'art. 191 del TUEL "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" che prevede che l'acquisizione di beni e servizi da parte degli enti locali possa avvenire solo in presenza dell'impegno contabile registrato sul competente programma del Bilancio di Previsione e l'attestazione della copertura finanziaria;

Dato atto che nel bilancio di previsione 2025/2027 sul capitolo 127500 (canone di appalto del servizio di smaltimento dei rifiuti solidi urbani) risulta un impegno di **€ 5.292.000,00** sufficiente a liquidare sia l'intero canone anno 2025 (€ 5.087.335,44 IVA inclusa) sia la prima rata del debito "per il compenso revisionale per il servizio di igiene urbana per l'annualità 2022", da corrispondersi nell'anno 2025 per **€ 153.732,42** IVA inclusa;

Visto che l'art. 194 del TUEL comma 1 lett.e) prevede che il riconoscimento avvenga nei limiti dell'accertato e dimostrata utilità per l'Ente;

Ritenuto necessario provvedere al riconoscimento di legittimità del suddetto debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1° lettera e) del D. Lgs. 267/2000 "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza", avendone verificato gli elementi costitutivi indicati nella documentazione allegata;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
- Visto l'articolo 183 del D. Lgs. 270/2000

PROPONE

per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati

1. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, per le motivazioni espresse in premessa, il riconoscimento del debito fuori bilancio a favore della società "**Velia Ambiente srl**" per il compenso revisionale per il servizio di igiene urbana per l'annualità 2022" pari ad **€ 461.197,24** IVA inclusa al 10%;
2. di riconoscere la somma di **€ 461.197,24** IVA inclusa, che trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2025-2027, sul capitolo n° 127500, ai sensi dell'art. 194 comma 1° lettera e) del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
3. di liquidare il debito di **€ 461.197,24**, IVA compresa, con un impegno pluriennale, provvedendo a pagare l'importo di **€ 153.732,42** IVA inclusa nell'anno 2025, di **€ 153.732,41** IVA inclusa nell'anno 2026 ed **€ 153.732,41** IVA inclusa nell'anno 2027;
4. di dare atto che sono rigorosamente rispettati il pareggio finanziario e tutti gli equilibri di bilancio e dei vincoli di finanza pubblica, per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento degli investimenti;
5. di trasmettere l'adottanda deliberazione al Collegio dei Revisori per l'acquisizione del parere e al Presidente del Consiglio Comunale per la successiva approvazione consiliare;
6. di dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs., 267/2000, stante l'urgenza di procedere all'attuazione del riconoscimento del debito fuori bilancio.

Il Proponente
Arch. Arturo Cerreto

