



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)

prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it

C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

Proposta n. **81** del **28/10/2025**

Oggetto:	Presenza d'atto dell'Accordo di Programma (ex articolo 12 comma 1 della Legge Regionale n. 16/2004 e art. 5 Regolamento Regionale n. 05/2011) finalizzato alla realizzazione e gestione dei "Lavori di messa in sicurezza dell'incrocio fra la via Ponte Grotta, la via Sant'Antuono mediante la realizzazione di nuova rotonda stradale ed opere connesse nei territori del Comune di Cervino e del Comune di Maddaloni". CUP G89J18000680002, e atto di indirizzo per la stipula dell'atto notarile per il trasferimento di beni a favore del Comune di Maddaloni.
-----------------	--

L'Assessore con delega allo Sviluppo Urbano e Piccole Opere

Premesso che:

- Il Comune di Cervino (CE) ha incamerato un finanziamento sostenuto da risorse FSC 2014 -2020 di cui alla delibera CIPE 54/2016 e approvato con Decreto Dirigenziale n. 3 del 26/03/2018 dalla Regione Campania e pubblicato sul BURC n° 25 del 26/03/18 per *"Lavori di adeguamento e sistemazione della viabilità di collegamento tra il Comune di Cervino e l'Ospedale S. Alfonso Maria de' Liguori in Sant'Agata de' Goti" - Strada "Cervino-Durazzano"*;
- La tratta di competenza dell'amministrazione di Cervino si estende dall'intersezione tra la via Pontegrotta, via Principe Umberto e via Sant'Antuono ed il confine comunale della via Casiere Voccola con la SP 33 che si snoda nel Comune di Durazzano;
- Per l'intero tracciato sono stati previsti ampliamenti della sede stradale, realizzazione di marciapiedi e regimentazione delle acque meteoriche, miglioramento dell'illuminazione pubblica e della scorrevolezza del traffico veicolare mediante realizzazione di rotonde presso il cimitero comunale e l'imbocco di via Pontegrotta;
- L'intersezione di via Pontegrotta, attualmente non semaforizzata ma provvista di segnaletica orizzontale e verticale e di due isole spartitraffico, è situata sul confine tra il Comune di Cervino e il Comune di Maddaloni;
- Le strade confluenti, come già accennato, sono la Strada Provinciale 100 e la via Sant' Antuono poste nel territorio di Maddaloni e la SP 169 nel Comune di Cervino;
- Con nota prot. 804 del 12.02.2024 è stata indetta Conferenza di servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ex art. 14, co. 2 L. 241/1990 e art. 48, co. 5, L. 108/2021 finalizzata alla stipula di un *"Accordo di Programma ex articolo 12 comma 1 della Legge Regionale n. 16/2004 e art. 5 Regolamento Regionale n. 05/2011" per la realizzazione e gestione di nuova rotonda strada le ed opere connesse nei territori del Comune di Cervino e di Maddaloni nell'ambito del progetto finanziato riguardante i "lavori di adeguamento e sistemazione della viabilità di Collegamento tra il Comune di Cervino e l'Ospedale S. Alfonso Maria de' Liguori in Sant'Agata de' Goti - Strada Cervino -*

Durazzano" CUP G89J18000680002, invitando a partecipare alla stessa il Comune di Maddaloni, la Provincia di Caserta e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti per le Province di Caserta e Benevento, giusta PEC del 13.02.2024 alle ore 11:02;

Dato atto che con determina dell'Area III n. 79 del 05.06.2024:

- *si prendeva atto della conclusione della Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14/bis ai sensi del comma 5 della Legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati alle condizioni sopra riportate e definendo la determinazione positiva;*
- *si intendeva concluso il procedimento amministrativo, ai sensi della L. 241/1990 art. 14 comma 5 e ss. mm.ii., con ESITO POSITIVO;*
- *si stabiliva di procedere con successivo atto, da notificare alle amministrazioni invitate, alla stipula di un "Accordo di Programma ex articolo 12 comma 1 della Legge Regionale n. 16/2004 e art. 5 Regolamento Regionale n. 05/2011" per la realizzazione e la gestione di nuova rotatoria stradale ed opere connesse nei territori del Comune di Cervino e di Maddaloni nell'ambito del progetto finanziato riguardante i "lavori di adeguamento e sistemazione della viabilità di Collegamento tra il Comune di Cervino e l'Ospedale S. Alfonso Maria de' Liguori in Sant'Agata de' Goti - Strada Cervino - Durazzano";*

VISTO l'accordo di programma prot. Comune di Cervino n. 2935 del 03.07.2024 sottoscritto congiuntamente dal Sindaco del Comune di Cervino, dal Sindaco del Comune di Maddaloni e dal Presidente della Provincia di Caserta, che si allega alla presente proposta costituendone parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO

- che per la predisposizione della rotatoria in località Ponte Grotta si è reso necessario l'allargamento dell'intersezione stradale mediante l'acquisizione parziale di terreni ivi ubicati, tra cui quello ricadente nel Comune di Maddaloni, di proprietà del sig. De Lucia Salvatore nato a Maddaloni (CE) il 25/08/1942, CF: DLCSVT42M25E7910, identificato al foglio 25 particelle 5403 e 5405;
- Il Comune di Cervino ha già sottoscritto Accordi Bonari con i proprietari dei fondi interessati giusta Delibera di G.C. n. 53 del 16/06/ 2023 avente ad oggetto "Approvazione Accordi Bonari Preliminari" facendosi carico di tutti gli oneri derivanti per il trasferimento mediante atto pubblico al patrimonio indisponibile dei rispettivi comuni;

RITENUTO necessario procedere con la presa d'atto del suddetto accordo di programma al fine di consentire il trasferimento a favore del Comune di Maddaloni mediante atto notarile del terreno identificato al foglio 25 particelle 5403 e 5405;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dai Responsabili dei Settori interessati;

VERIFICATO che non sussiste obbligo di astensione per i Responsabili di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. nel caso di specie e che gli stessi non si trovano in posizione di conflitto di interesse ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione adottato con DGC n. 31 del 31.03.2021;

VISTO l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

PROPONE DI DELIBERARE

DI PRENDERE ATTO per i motivi espressi in narrativa, dell'accordo di programma prot. Comune di Cervino n. 2935 del 03.07.2024 sottoscritto congiuntamente dal Sindaco del Comune di Cervino, dal Sindaco del Comune di Maddaloni e dal Presidente della Provincia di Caserta, che si allega alla presente proposta costituendone parte integrante e sostanziale, al fine di consentire il trasferimento a favore del Comune di Maddaloni mediante atto notarile del terreno identificato al foglio 25 particelle 5403 e 5405;

DI DARE ATTO che tutti gli oneri previsti per il trasferimento del bene a favore del Comune di Maddaloni sono a carico del Comune di Cervino, così come espressamente riportato nel suddetto accordo di programma;

DI DARE MANDATO al Dirigente dell'Area 2 "Servizi al Territorio" del Comune di Maddaloni, per la sottoscrizione dell'atto notarile di trasferimento delle aree espropriate a favore del Comune di Maddaloni;

DI DARE ATTO che i componenti dell'assemblea consiliare hanno dichiarato che per loro non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie e né conflitto di interesse;

Il Proponente
CORBO NICOLA

