

*Comune di Maddaloni*

PROVINCIA DI CASERTA
Via San Francesco d'Assisi, 36 – C.A.P. 81024
C. F. 80004330611 – P. IVA 00136920618
PEC: llpp@pec.comune.maddaloni.ce.it

AREA 2 SERVIZI AL TERRITORIO**AVVISO**

PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINACING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 e SS.MM.II., PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DI UN TEMPIO CREMATORIO ANNESSO AL CIMITERO COMUNALE DI MADDALONI

È pervenuta a codesto Ente proposta di Project Financing afferente la progettazione, la costruzione e la gestione di un Tempio Crematorio redatta dalla società Italimpianti s.r.l. con sede in via Greco, 3 - Capodrise (CE) in data 03.11.2025 prot. n. 54514 contenete i seguenti documenti:

- Progetto di fattibilità tecnica-economica;
- Bozza di convenzione;
- Piano economico-finanziario asseverato ai sensi di legge;
- Cronogramma dei lavori.

L'iniziativa rientra negli obiettivi dell'Amministrazione di dare un valore aggiunto al territorio con la presenza di una struttura per la cremazione delle salme.

Il Comune di Maddaloni, pertanto, nell'ambito della programmazione triennale delle opere pubbliche 2026-2028, come da Delibera di C.C. n. 72 del 06.11.2025 di approvazione del DUP, ha previsto tra l'altro, il Project Financing, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., finalizzato alla progettazione, costruzione e gestione di un Tempio Crematorio.

Il Tempio Crematorio dovrà essere realizzato su un'area di 5.400 m², nei pressi del cimitero comunale, e sarà interamente finanziato da investitori privati tramite partenariato pubblico-privato, senza oneri economici per l'Amministrazione.

Con il presente avviso si comunica che eventuali operatori economici interessati potranno presentare una proposta per l'intervento in oggetto contenente gli elaborati minimi previsti per legge da far pervenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: llpp@pec.comune.maddaloni.ce.it entro le ore 12.00 del 60° giorno dalla pubblicazione del presente avviso.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste scrivendo alla PEC istituzionale specificando nell'oggetto "PF TEMPIO CREMATORIO – Richiesta informazioni"

Alla scadenza del termine la stazione appaltante, qualora dovessero pervenire ulteriori proposte, procederà al confronto comparativo per individuare il promotore come previsto dal D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

Maddaloni, 18.11.2025



Il Dirigente dell'Area 2 – Il RUP
Ing. Stefano Piscopo