Comune di Maddaloni

PROVINCIA DI CASERTA

Piazza Matteotti , 9 – C.A.P. 81024 Cod. Fisc.: 80004330611 – Partita IVA: 001369220618

AREA 3 SERVIZIO 2 *"VERDE PUBBLICO E CIMITERO"*

OGGETTO: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AREE A VERDE E PARCHEGGIO IN VIA FRANCESCO DE ANGELIS.

RELAZIONE TECNICA

1. LOCALIZZAZIONE

Il progetto prevede la riqualificazione di n. 3 aree adibite ad aree a verde e parcheggio, localizzate in Via F. De Angelis in Maddaloni.

2. DESCRIZIONE

La sistemazione dell'arredo urbano delle aree verde pubbliche, nelle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale, sono attenzionate al miglioramento qualitativo dell'usufruibilità ed accoglienza, mediante una serie di interventi manutentivi programmatori nel tempo secondo le disponibilità economiche di finanziamento.

Nelle linee programmatiche di cui sopra, la scelta ricade su tre aree da riqualificare di uso pubblico adibite ad aree a verde e parcheggio, site in via F. De Angelis.

3. OBIETTIVO DEL PROGETTO

L'obiettivo del progetto prevede la riqualificazione di n. 3 aree in via F. De Angelis.

AREA 1 (AREA A VERDE):

- Rimozione ringhiere esistenti;
- Rimozione di n. 3 panchine esistenti;
- Demolizione ex base in cemento per fontana;
- Potatura alberature esistenti e taglio del tappeto erboso;
- Posa in opera di nuovi cestini;
- Posa in opera di n. 1 scivolo;
- Posa in opera di n. 1 altalena;
- Posa in opera di n. 3 panchine nuove.

AREA 2 (AREA A VERDE):

- Posa in opera di nuova recinzione;
- Posa in opera di nuovo cancello per l'accesso pubblico;
- Demolizione struttura in calcestruzzo esistente adibita a WC;
- Rimozione di n. 6 panchine esistenti;
- Potatura alberature esistenti e taglio del tappeto erboso;
- Posa in opera di n. 6 panchine nuove;
- Posa in opera di nuovi cestini;
- Posa in opera di n. 1 scivolo;
- Posa in opera di n. 1 altalena.

AREA 3 (PARCHEGGIO):

- Abbattimento di n. 2 piante esistenti;
- Demolizione spazi a verde negli angoli e spartitraffico;
- Demolizione dei cordoni negli angoli e spartitraffico;
- Posa in opera di binder e tappetino d'usura in conglomerato bituminoso;
- posa in opera di n. 4 alberi tipo lecci;
- posa in opera di nuovo marciapiede in cemento stampato.

L'intervento cosi come proposto comporta una spesa complessiva di **€ 63.481,71,** come da:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A) LAVORI		
Importo dei lavori a base d'asta		€ 56.151,82
di cui oneri non soggetti a ribasso:		
Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00	
Costi della manodopera	€ 15.000,00	
Totale non soggetto a ribasso	€ 17.000,00	
Totale importo lavori		**€ 56.151,82**
B) SOMME A DISPOSIZIONI PER:		
Lavori in economia e/o imprevisti iva compresa		€ 0,00
Oneri di discarica iva compresa		€ 591,68
Spese tecniche per:		
a) Art. 45 D.Lgs 36/2023 *(2% dell'importo dei lavori)*		€ 1.123,04
IVA 10% sull'importo dei lavori		€ 5.615,18
Totale somme a disposizione		**€ 7.329,89**
IMPORTO TOTALE INTERVENTO A)+B)		**€ 63.481,71**

Collaboratore
Geom. Vincenzo Santonastaso

Il Progettista
Geom. Orazio Gnarra

Comune di Maddaloni

PROVINCIA DI CASERTA

Piazza Matteotti , 9 – C.A.P. 81024 Cod. Fisc.: 80004330611 – Partita IVA: 001369220618

AREA 3 SERVIZIO 2 *"VERDE PUBBLICO E CIMITERO"*

ARREDO URBANO

Via Nino Bixio, 5 Tel 0823433401 email: orazio.gnarra@comune.maddaloni.ce.it Pec: ecologia@pec.comune.maddaloni.ce.it

COMUNE DI MADDALONI
Provincia di Caserta

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREE A VERDE E PARCHEGGIO VIA FRANCESCO DE ANGELIS

COMMITTENTE: Comune di Maddaloni

Data, 22/10/2025

IL TECNICO
geom. O Gnarra/geom. V Santonastaso

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	AREA 1 (Cat 1)							
1 CAM25_R02 .025.070.A (CAM)	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ... lizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno Cat 1 - AREA 1							
	ringhiera		10,00	1,200	25,000	300,00		
	panchine in ferro	3,00			30,000	90,00		
	SOMMANO kg					390,00	0,73	284,70
2 CAM25_R02 .020.050.F (CAM)	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Armato di spessore oltre i 20 cm Cat 1 - AREA 1							
	base ex fontana		0,90	0,900	0,400	0,32		
	SOMMANO mc					0,32	351,23	112,39
3 CAM25_V02 .040.015.E (CAM)	Potatura di esemplari arborei, secondo la forma campione stabilita o comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cime e del taglio di ritorno, intervento completo di ... mento del materiale di risulta o accatastamento nel luogo indicato dalla D.L.: Altezza superiore a 30 m, a forma espansa Cat 1 - AREA 1							
						4,00		
	SOMMANO cad					4,00	430,32	1´721,28
4 CAM25_V02 .020.200.A (CAM)	Taglio del tappeto erboso con attrezzo radiprato-sfibratore a coltelli, portato da trattore di adeguata potenza Cat 1 - AREA 1							
			20,00	24,000		480,00		
	a detrarre					-130,00		
	Sommano positivi mq					480,00		
	Sommano negativi mq					-130,00		
	SOMMANO mq					350,00	0,69	241,50
5 CAM25_V01 .020.060.B	Isola multirifiuto in alluminio verniciato Isola multirifiuto composta da tre cestini tondi in alluminio verniciato di 74 cm di diametro. Secchi estraibili in acciaio zincato, capacità 75 l, apertura con chiave triangolare, chiusura autoloccante.Senza ulteriori agganci.Con aggancio di un posacenere Cat 1 - AREA 1							
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´065,21	1´065,21
6 CAM25_V01 .080.010.B	Scivolo in acciaio zincato e verniciato Scivolo con struttura e scala in acciaio zincato e verniciato. Protezione anticaduta al piano di calpestio in tubolare d'acciaio zincato, pi ... zione antitrauma per l'area gioco e di rispetto.Altezza 1500 mm, lunghezza 3850 mm, dimensioni di ingombro 4200x1000 mm. Cat 1 - AREA 1							
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´131,22	1´131,22
	A R I P O R T A R E							4´556,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4´556,30
7 CAM25_V01 .080.020.B	Altalena interamente in acciaio zincato e verniciato, costituita da pali laterali di sostegno e trave superiore di sezione tonda di diametro 60 mm e spessore 4 mm, uniti da piastre ... ioco e di rispetto.Con due seggiolini a gabbia in acciaio, rivestiti in gomma antiurto delle dimensioni di 345x455x30 mm Cat 1 - AREA 1					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´991,49	1´991,49
8 CAM25_V01 .010.055.B	Panchina con seduta in grigliato di acciaio Panchina con schienale e seduta senza braccioli, costituita da grigliato in tondino di acciaio diametro 8 mm, sostegni laterali in lamin ... acciaio zincato a caldo e verniciato. Ingombro totale 193x64cm, altezza 77 cm. Posa su pavimentazione o tappeto erboso. Cat 1 - AREA 1					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	515,50	1´546,50
	Parziale AREA 1 (Cat 1) euro							8´094,29
	AREA 2 (casa famiglia) (Cat 2)							
9 CAM25_E01 .015.010.A	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compre ... el cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia) misura girata		30,00	0,300	0,400	3,60		
	SOMMANO mc					3,60	5,23	18,83
10 CAM25_E03 .010.020.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, ... i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia) Vedi voce n° 9 [mc 3.60]					3,60		
	SOMMANO mc					3,60	169,56	610,42
11 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia) si considera 80 kg/mc quantità voce 10	3,60			80,000	288,00		
	SOMMANO kg					288,00	2,53	728,64
12 CAM25_E19 .030.030.A (CAM)	Recinzione con pannelli in grigliato Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025 completa della ferramenta occorrente per il ... compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature e le opere murarie. Recinzione con pannello grigliato Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia) Maglia 66x11, piatto 25x2		30,00	1,800	24,130	1´303,02		
	SOMMANO kg					1´303,02	8,52	11´101,73
	A R I P O R T A R E							20´553,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20´553,91
13 CAM25_E19 .030.040.A (CAM)	Cancelli in pannelli grigliati Cancello costituito da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10027-1, completo della ferramenta occorrente per il fissa ... fridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie. Cancello pedonale ad una o più ante in pannelli grigliati Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia) due ante		2,50	1,800	24,130	108,59		
	SOMMANO kg					108,59	9,79	1´063,10
14 CAM25_R02 .020.005.F (CAM)	Demolizione parziale o totale di fabbricati Demolizione di fabbricati con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso. Effettuata con l'ausilio di mezzi meccanici e con ... trasporto alla pubblica discarica entro 10 km di distanza. Demolizione parziale - Valutato a metro cubo vuoto per pieno Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)		3,15	2,500	2,500	19,69		
	SOMMANO mc					19,69	15,59	306,97
15 CAM25_R02 .020.050.F (CAM)	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Armato di spessore oltre i 20 cm Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)		3,35	2,800	0,400	3,75		
	SOMMANO mc					3,75	351,23	1´317,11
16 CAM25_R02 .025.070.A (CAM)	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ... lizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia) panchine in ferro	6,00			30,000	180,00		
	SOMMANO kg					180,00	0,73	131,40
17 CAM25_V02 .040.015.E (CAM)	Potatura di esemplari arborei, secondo la forma campione stabilita o comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cime e del taglio di ritorno, intervento completo di ... mento del materiale di risulta o accatastamento nel luogo indicato dalla D.L.: Altezza superiore a 30 m, a forma espansa Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	430,32	3´012,24
18 CAM25_V01 .010.055.B	Panchina con seduta in grigliato di acciaio Panchina con schienale e seduta senza braccioli, costituita da grigliato in tondino di acciaio diametro 8 mm, sostegni laterali in lamin ... acciaio zincato a caldo e verniciato. Ingombro totale 193x64cm, altezza 77 cm. Posa su pavimentazione o tappeto erboso. Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	515,50	3´093,00
19 CAM25_V01 .020.060.B	Isola multirifiuto in alluminio verniciato Isola multirifiuto composta da tre cestini tondi in alluminio verniciato di 74 cm di diametro. Secchi estraibili in acciaio zincato, capacità 75 l, apertura con chiave triangolare, chiusura autoloccante.Senza ulteriori agganci.Con aggancio di un posacenere Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		29´477,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		29´477,73
	SOMMANO cad					1,00	1´065,21	1´065,21
20 CAM25_V01 .080.010.B	Scivolo in acciaio zincato e verniciato Scivolo con struttura e scala in acciaio zincato e verniciato. Protezione anticaduta al piano di calpestio in tubolare d'acciaio zincato, pi ... zione antitrauma per l'area gioco e di rispetto.Altezza 1500 mm, lunghezza 3850 mm, dimensioni di ingombro 4200x1000 mm. Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´131,22	1´131,22
21 CAM25_V01 .080.020.B	Altalena interamente in acciaio zincato e verniciato, costituita da pali laterali di sostegno e trave superiore di sezione tonda di diametro 60 mm e spessore 4 mm, uniti da piastre ... ioco e di rispetto.Con due seggiolini a gabbia in acciaio, rivestiti in gomma antiurto delle dimensioni di 345x455x30 mm Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´991,49	1´991,49
22 CAM25_V02 .020.200.A (CAM)	Taglio del tappeto erboso con attrezzo radiprato-sfibratore a coltelli, portato da trattore di adeguata potenza Cat 2 - AREA 2 (casa famiglia)					1´470,00		
	SOMMANO mq					1´470,00	0,69	1´014,30
	Parziale AREA 2 (casa famiglia) (Cat 2) euro							26´585,66
	AREA 3 (parcheggio) (Cat 3)							
23 CAM25_V02 .030.010.B (CAM)	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada a traffico medio Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico medio, Altezza da 6 a 12 m Cat 3 - AREA 3 (parcheggio)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	265,56	531,12
24 CAM25_V02 .030.045.B (CAM)	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in parchi e giardini, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmatura della buca con terreno vegetale: Diam. colletto da 30 a 50 cm Cat 3 - AREA 3 (parcheggio)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	115,80	231,60
25 CAM25_E01 .000.010.A	Scavo di pulizia o scotico Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0.4, compresa l'estirpazion ... rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili in legno con la sola esclusione di manufatti in muratura o conglomerato Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Eliminazione spazi a verde negli angoli Eliminazione spazi a verde spartitraffico Eliminazione spazi a verde spartitraffico	 2,00	 21,80 2,35	 2,750 1,750		 60,00 59,95 8,23		
	SOMMANO mq					128,18	0,95	121,77
	A R I P O R T A R E							35´564,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							35´564,44
26 CAM25_E01 .015.010.A	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compre ... el cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Vedi voce n° 25 [mq 128.18]				0,400	51,27		
	SOMMANO mc					51,27	5,23	268,14
27 CAM25_U05 .010.048.A	Rimozione di cordoni stradali, eseguita con mezzi meccanici, compresi accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere. Cat 3 - AREA 3 (parcheggio)		35,00			35,00		
	SOMMANO ml					35,00	2,54	88,90
28 CAM25_U05 .010.028.A	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Spessori fino ai 3 cm, al m² per ogni cm di spessore. Cat 3 - AREA 3 (parcheggio)		24,00	27,000		648,00		
	a detrarre voce 22					-128,18		
	Sommano positivi mq/cm					648,00		
	Sommano negativi mq/cm					-128,18		
	SOMMANO mq/cm					519,82	1,05	545,81
29 CAM25_U05 .020.080.A	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulo ... prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, misurato in opera dopo costipamento. Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Vedi voce n° 26 [mc 51.27]	0,50				25,64		
	SOMMANO mc					25,64	28,06	719,46
30 CAM25_U05 .020.095.A	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli . Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Vedi voce n° 28 [mq/cm 519.82]				5,000	2´599,10		
	ex angoli a verde	60,00			5,000	300,00		
	SOMMANO mq/cm					2´899,10	2,59	7´508,67
31 CAM25_U05 .020.096.A	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% con ... di 0,7 kg/m² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli. Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) superficie voce 27	579,23			3,000	1´737,69		
	SOMMANO mq/cm					1´737,69	2,85	4´952,42
32 CAM25_V02	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso il terricciato ottenuto per							
	A RIPORTARE							49´647,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49´647,84
.020.105.F (CAM)	compostazione aerobica controllata di m ... ura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 30 a 40 cm Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Lecci					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	403,44	1´613,76
33 CAM25_E13 .090.010.A	Preparazione del piano di posa per pavimentazione industriale, da eseguirsi all'interno, con stesura di 20 cm di stabilizzato costituito, per i primi 18 cm, da pietrisco di pezzatu ... tato con rullo di adeguato peso con ricarica di pietrisco fino al raggiungimento della quota di progetto. Spessore 20 cm Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) sono mq					68,18		
	SOMMANO mq					68,18	11,71	798,39
34 CAM25_E13 .090.030.A	Pavimento industriale "sistema a spolvero" Pavimento industriale con "sistema a spolvero" trattato in superficie con miscela antiusura composta da quarzo sferoidale ed idoneo legan ... ura con guarnizioni in pvc o resina escluso e compensato a parte il calcestruzzo e la fornitura delle rete ettrosaldata. Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Vedi voce n° 33 [mq 68.18]					68,18		
	SOMMANO mq					68,18	31,74	2´164,03
35 CAM25_E03 .010.010.A (CAM)	Calcestruzzi non strutturali Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consist ... bratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15 Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) Vedi voce n° 34 [mq 68.18]				0,150	10,23		
	SOMMANO mc					10,23	142,75	1´460,33
36 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. Cat 3 - AREA 3 (parcheggio) filo 6 20x20	68,18			2,710	184,77		
	SOMMANO kg					184,77	2,53	467,47
	Parziale AREA 3 (parcheggio) (Cat 3) euro							21´471,87
	Parziale LAVORI A MISURA euro							56´151,82
	T O T A L E euro							56´151,82
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo CATEGORIE		
001	AREA 1	8´094,29	14,415
002	AREA 2 (casa famiglia)	26´585,66	47,346
003	AREA 3 (parcheggio)	21´471,87	38,239
	Totale CATEGORIE euro	56´151,82	100,000

Data, 22/10/2025

Il Tecnico
geom. O Gnarra/geom. V Santonastaso

	A R I P O R T A R E		

COMUNE DI MADDALONI
Provincia di Caserta

ELENCO PREZZI
Lavori a Corpo e a Misura

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREE A VERDE E PARCHEGGIO VIA FRANCESCO DE ANGELIS

COMMITTENTE: Comune di Maddaloni

Data, 22/10/2025

IL TECNICO
geom. O Gnarra/geom. V Santonastaso

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	VOCI A MISURA		
Nr. 1 CAM25_E01 .000.010.A	Scavo di pulizia o scotico Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0.4, compresa l'estirpazione d'erbe, arbusti e radici, la demolizione e rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili in legno con la sola esclusione di manufatti in muratura o conglomerato **euro (zero/95)**	mq	0,95
Nr. 2 CAM25_E01 .015.010.A	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) **euro (cinque/23)**	mc	5,23
Nr. 3 CAM25_E03 .010.010.A (CAM)	Calcestruzzi non strutturali Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15 **euro (centoquarantadue/75)**	mc	142,75
Nr. 4 CAM25_E03 .010.020.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 **euro (centosessantanove/56)**	mc	169,56
Nr. 5 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. **euro (due/53)**	kg	2,53
Nr. 6 CAM25_E13 .090.010.A	Preparazione del piano di posa per pavimentazione industriale, da eseguirsi all'interno, con stesura di 20 cm di stabilizzato costituito, per i primi 18 cm, da pietrisco di pezzatura compresa tra 40 mm e 70 mm e, per i restanti 2 cm, da pietrisco di pezzatura da 5 mm a 10 mm; il tutto compattato con rullo di adeguato peso con ricarica di pietrisco fino al raggiungimento della quota di progetto. Spessore 20 cm **euro (undici/71)**	mq	11,71
Nr. 7 CAM25_E13 .090.030.A	Pavimento industriale "sistema a spolvero" Pavimento industriale con "sistema a spolvero" trattato in superficie con miscela antiusura composta da quarzo sferoidale ed idoneo legante posto in opera con il sistema a "spolvero" in ragione di 2/3 Kg al mq, compresi l'incorporo di detta miscela con frattazzatrice meccanica a pale rotanti, la lisciatura, la formazione di giunti di dilatazione a riquadri di 9 -10 mq con idonea fresatrice meccanica e successiva sigillatura con guarnizioni in pvc o resina escluso e compensato a parte il calcestruzzo e la fornitura delle rete ettrosaldata. **euro (trentauno/74)**	mq	31,74
Nr. 8 CAM25_E19 .030.030.A (CAM)	Recinzione con pannelli in grigliato Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025 completa della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature e le opere murarie. Recinzione con pannello grigliato **euro (otto/52)**	kg	8,52
Nr. 9 CAM25_E19 .030.040.A (CAM)	Cancelli in pannelli grigliati Cancello costituito da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10027-1, completo della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie. Cancello pedonale ad una o più ante in pannelli grigliati **euro (nove/79)**	kg	9,79
Nr. 10 CAM25_R02 .020.005.F (CAM)	Demolizione parziale o totale di fabbricati Demolizione di fabbricati con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso. Effettuata con l'ausilio di mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, in qualsiasi condizione, altezza o profondità, compreso l'onere per puntellamenti o ponteggi, il calo o l'innalzamento dei materiali di risulta con successivo carico sull'automezzo e trasporto alla pubblica discarica entro 10 km di distanza. Demolizione parziale - Valutato a metro cubo vuoto per pieno **euro (quindici/59)**	mc	15,59
Nr. 11 CAM25_R02 .020.050.F (CAM)	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Armato di spessore oltre i 20 cm **euro (trecentocinquantauno/23)**	mc	351,23
Nr. 12 CAM25_R02 .025.070.A (CAM)	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno **euro (zero/73)**	kg	0,73
Nr. 13 CAM25_U05 .010.028.A	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Spessori fino ai 3 cm, al m² per ogni cm di spessore. **euro (uno/05)**	mq/cm	1,05
Nr. 14 CAM25_U05	Rimozione di cordoni stradali, eseguita con mezzi meccanici, compresi accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere. **euro (due/54)**	ml	2,54

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.010.048.A Nr. 15 CAM25_U05 .020.080.A	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, misurato in opera dopo costipamento. **euro (ventiotto/06)**	mc	28,06
Nr. 16 CAM25_U05 .020.095.A	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli . **euro (due/59)**	mq/cm	2,59
Nr. 17 CAM25_U05 .020.096.A	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli. **euro (due/85)**	mq/cm	2,85
Nr. 18 CAM25_V01 .010.055.B	Panchina con seduta in grigliato di acciaio Panchina con schienale e seduta senza braccioli, costituita da grigliato in tondino di acciaio diametro 8 mm, sostegni laterali in laminato e tubo di acciaio zincato a caldo e verniciato. Ingombro totale 193x64cm, altezza 77 cm. Posa su pavimentazione o tappeto erboso. **euro (cinquecentoquindici/50)**	cad	515,50
Nr. 19 CAM25_V01 .020.060.B	Isola multirifiuto in alluminio verniciato Isola multirifiuto composta da tre cestini tondi in alluminio verniciato di 74 cm di diametro. Secchi estraibili in acciaio zincato, capacità 75 l, apertura con chiave triangolare, chiusura autoloccante.Senza ulteriori agganci.Con aggancio di un posacenere **euro (millesessantacinque/21)**	cad	1´065,21
Nr. 20 CAM25_V01 .080.010.B	Scivolo in acciaio zincato e verniciato Scivolo con struttura e scala in acciaio zincato e verniciato. Protezione anticaduta al piano di calpestio in tubolare d'acciaio zincato, pista in vetroresina. Escluso trattamento del suolo e pavimentazione antitrauma per l'area gioco e di rispetto.Altezza 1500 mm, lunghezza 3850 mm, dimensioni di ingombro 4200x1000 mm. **euro (millecentotrentauno/22)**	cad	1´131,22
Nr. 21 CAM25_V01 .080.020.B	Altalena interamente in acciaio zincato e verniciato, costituita da pali laterali di sostegno e trave superiore di sezione tonda di diametro 60 mm e spessore 4 mm, uniti da piastre stampate di spessore 5 mm. Seggiolini con catene in acciaio zincato a caldo e maglia antischiacciamento con movimento su boccole autolubrificanti. Dimensioni di ingombro 3000x2000x2600mm. Escluso trattamento suolo e pavimentazione antitrauma per l'area gioco e di rispetto.Con due seggiolini a gabbia in acciaio, rivestiti in gomma antiurto delle dimensioni di 345x455x30 mm **euro (millenovecentonovantauno/49)**	cad	1´991,49
Nr. 22 CAM25_V02 .020.105.F (CAM)	Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso il terricciato ottenuto per compostazione aerobica controllata di materiali vegetali e/o torba, vagliato e concimato con ph neutro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno di pino scortecciati, torniti e impregnati in autoclave con sali speciali antimuffa e antimarciume e con punta: lunghezza 3,0 m - diametro 10 cm, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50/200 l di acqua, compresa la fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusa la fornitura delle piante. Per piante di circ. da 30 a 40 cm **euro (quattrocentotre/44)**	cad	403,44
Nr. 23 CAM25_V02 .020.200.A (CAM)	Taglio del tappeto erboso con attrezzo radiprato-sfibratore a coltelli, portato da trattore di adeguata potenza **euro (zero/69)**	mq	0,69
Nr. 24 CAM25_V02 .030.010.B (CAM)	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada a traffico medio Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo: su strada a traffico medio, Altezza da 6 a 12 m **euro (duecentosessantacinque/56)**	cad	265,56
Nr. 25 CAM25_V02 .030.045.B (CAM)	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in parchi e giardini, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmatura della buca con terreno vegetale: Diam. colletto da 30 a 50 cm **euro (centoquindici/80)**	cad	115,80
Nr. 26 CAM25_V02 .040.015.E (CAM)	Potatura di esemplari arborei, secondo la forma campione stabilita o comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cime e del taglio di ritorno, intervento completo di attrezzatura, mezzo meccanico necessario, disinfezione con idonei materiali dei tagli ovunque eseguitidi diametro superiore a 7 cm, raccolta e conferimento del materiale di risulta o accatastamento nel luogo indicato dalla D.L.: Altezza superiore a 30 m, a forma espansa **euro (quattrocentotrenta/32)**	cad	430,32

Data, 22/10/2025

Il Tecnico
geom. O Gnarra/geom. V Santonastaso

STATO DI FATTO - SCALA 1:100

70,00

AREA 3

VIA F. DE ANGELIS

MARCIAPIEDE ESISTENTE

WC

AREA 2

CAMPO DA BOCCE

AREA 1

MARCIAPIEDE ESISTENTE

STATO DI PROGETTO - SCALA 1:100