

**COMUNE DI MADDALONI**  
Provincia di Caserta

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione manto impermeabile nicchiari nr 3, nonché opere di finitura e sistemazione area ex inceneritore.

**COMMITTENTE:** Comune di Maddaloni

Data, 24/03/2026

**IL TECNICO**  
geom O.Gnarra/V.Santonastaso

Interventi urgenti di pubblica incolumità per grave stato di deterioramento strutturale  
Cappella San G.Battisti

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 CAM24_E11 .040.015.A	Bocchettoni in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e cordolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore Bocchettoni in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e cordolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto. Diametro da 60÷100 mm <b>euro (dodici/27)</b>	cad	12,27
Nr. 2 CAM24_E11 .040.020.A	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC serie pesante, poste in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In alluminio da 10/10, diametro 80 mm <b>euro (ventiuno/53)</b>	m	21,53
Nr. 3 CAM24_E12 .020.020.C	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo Manto impermeabile bituminoso doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche a base di resine metalloceniche armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, flessibilità a freddo -20°C, dopo invecchiamento -15°C applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8-10 cm in senso longitudinale e di 12-15 cm alle testate dei teli su superfici piane, curve e inclinate. Due membrane di spessore 4 mm ciascuna di cui la seconda con rivestimento in finitura con scaglie di ardesia <b>euro (quarantatre/58)</b>	mq	43,58
Nr. 4 CAM24_E12 .060.010.A	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <b>euro (due/02)</b>	mq	2,02
Nr. 5 CAM24_E21 .020.030.A (CAM)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine viniliche <b>euro (sette/35)</b>	mq	7,35
Nr. 6 CAM24_R02 .090.070.B	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi a doppio strato. <b>euro (cinque/82)</b>	mq	5,82
Nr. 7 CAM24_R03 .040.090.A	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiaccia per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm <b>euro (centodieci/69)</b>	mq	102,69
Nr. 8 CAM24_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km <b>euro (quarantaquattro/40)</b>	mc	44,40
Nr. 9 CAM25_E03 .010.010.A (CAM)	Calcestruzzi non strutturali Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15 <b>euro (centoquarantadue/75)</b>	mc	142,75
Nr. 10 CAM25_E03 .040.010.B (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in rete elettrosaldato. <b>euro (due/71)</b>	kg	2,71
Nr. 11 CAM25_E11 .040.030.I	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In alluminio preverniciato, spessore 8/10 <b>euro (ottantadue/00)</b>	mq	82,00
Nr. 12 CAM25_E16 .020.080.A (CAM)	Rasatura e stuccatura- leganti cementizi Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali <b>euro (dieci/76)</b>	mq	10,76
Nr. 13 CAM25_E20 .050.030.A	Lastra trasparente in policarbonato (PC), di qualsiasi dimensione per finestre, porte, pareti e sopraluci, originale di sintesi, certificata, esente da monomeri di recupero, di tipo estruso, reazione al fuoco classe 1, infrangibile, protezione totale ai raggi UV, coefficiente di dispersione termica K 2,567 Kcal/hmq°C, resistente alle intemperie, esaurientemente curvabile a freddo; Compresi tasselli e guarnizioni per montaggio nella scanalatura portavetro, listelli fermavetro, viti, sigillatura a tenuta stagna con profili di guarnizione in EPDM su ambo i lati. Spessore 3 mm <b>euro (ottanta/16)</b>	mq	80,16

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 14 CAM25_E21 .010.010.A (CAM)	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche <b>euro (tre/73)</b>	mq	3,73
Nr. 15 CAM25_E21 .020.030.B (CAM)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche <b>euro (nove/96)</b>	mq	9,96
Nr. 16 CAM25_MT .V.10.157	Arredo urbano Fontana in acciaio con doppio rubinetto.Posizionamento su pavimentazione o tappeto erboso <b>euro (millequattrocentotrentotto/61)</b>	cad	1'438,61
Nr. 17 CAM25_R02 .015.010.A	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature <b>euro (due/91)</b>	mq	2,91
Nr. 18 CAM25_R02 .040.010.A (CAM)	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro <b>euro (cinque/29)</b>	mq	5,29
Nr. 19 CAM25_R02 .090.060.A (CAM)	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. <b>euro (cinque/82)</b>	ml	5,82
Nr. 20 CAM25_R04 .010.030.A	Media riparazione di infissi con tassellature ed eventuali sverzature <b>euro (trentotto/10)</b>	mq	38,10
Nr. 21 CAM25_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km <b>euro (quarantaquattro/40)</b>	mc	44,40
Nr. 22 CAM25_T01 .030.010.A	Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito. La misurazione è calcolata secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni <b>euro (sette/49)</b>	mc	7,49
Nr. 23 CAM25_U05 .020.080.A	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, misurato in opera dopo costipamento. <b>euro (ventiotto/06)</b>	mc	28,06
Nr. 24 CAM25_V01 .010.055.B	Panchina con seduta in grigliato di acciaio Panchina con schienale e seduta senza braccioli, costituita da grigliato in tondino di acciaio diametro 8 mm, sostegni laterali in laminato e tubo di acciaio zincato a caldo e verniciato. Ingombro totale 193x64cm, altezza 77 cm. Posa su pavimentazione o tappeto erboso. <b>euro (cinquecentosettantasei/30)</b>	cad	576,30
Nr. 25 CAM25_V02 .020.010.A (CAM)	Spianamento generale dell'area, al fine di riportarla alle quote di progetto, mediante scavo e riporto entro una altezza media di 10/15 cm del terreno di superficie esistente sul posto onde portarlo al giusto livello per il deflusso delle acque, eseguito con mezzi meccanici a controllo automatico <b>euro (zero/65)</b>	mq	0,65
Nr. 26 CAM25_V02 .020.015.A (CAM)	Fresatura del terreno con motocoltivatore per una profondità di 15 cm:Superfici inferiori a 600 mq <b>euro (zero/68)</b>	mq	0,68
Nr. 27 CAM25_V02 .020.070.A (CAM)	Formazione di un terreno erboso con preparazione manuale del terreno (pulizia, vangatura, erpicatura) <b>euro (tre/23)</b>	mq	3,23
Nr. 28 CAM25_V02 .020.100.A (CAM)	Messa a dimora di cespugli in zolla o vaso, fornitura e stesa di 30 lt di terriccio torboso, concimazione ed irrigazione con 30 l di acqua, esclusa la fornitura delle piante, la pacciamatura <b>euro (cinquantadue/57)</b>	cad	52,57
Nr. 29 CAM25_V02 .020.125.A (CAM)	Semina a spaglio manuale su superficie piana o inclinata <b>euro (zero/72)</b>	mq	0,72
Nr. 30 N.P. 02 Nr. 31 N.P. 03	Consolidamento del massetto di sottofondo per la posa in opera di nuova guaina, con prodotti della mapea - Primer 3296 (Primer acrilico in dispersione acquosa da utilizzare come antipolvere e consolidante, promotore di adesione prima di intervento di rinforzo e di impermeabilizzazione) - MapeSlope (Malta cementizia livellante monocomponente, per il ripristino delle pendenze in copertura su vecchi e nuovi manti impermeabilizzanti) <b>euro (dieci/00)</b>	mq	10,00
Nr. 32	Oneri di discarica		

