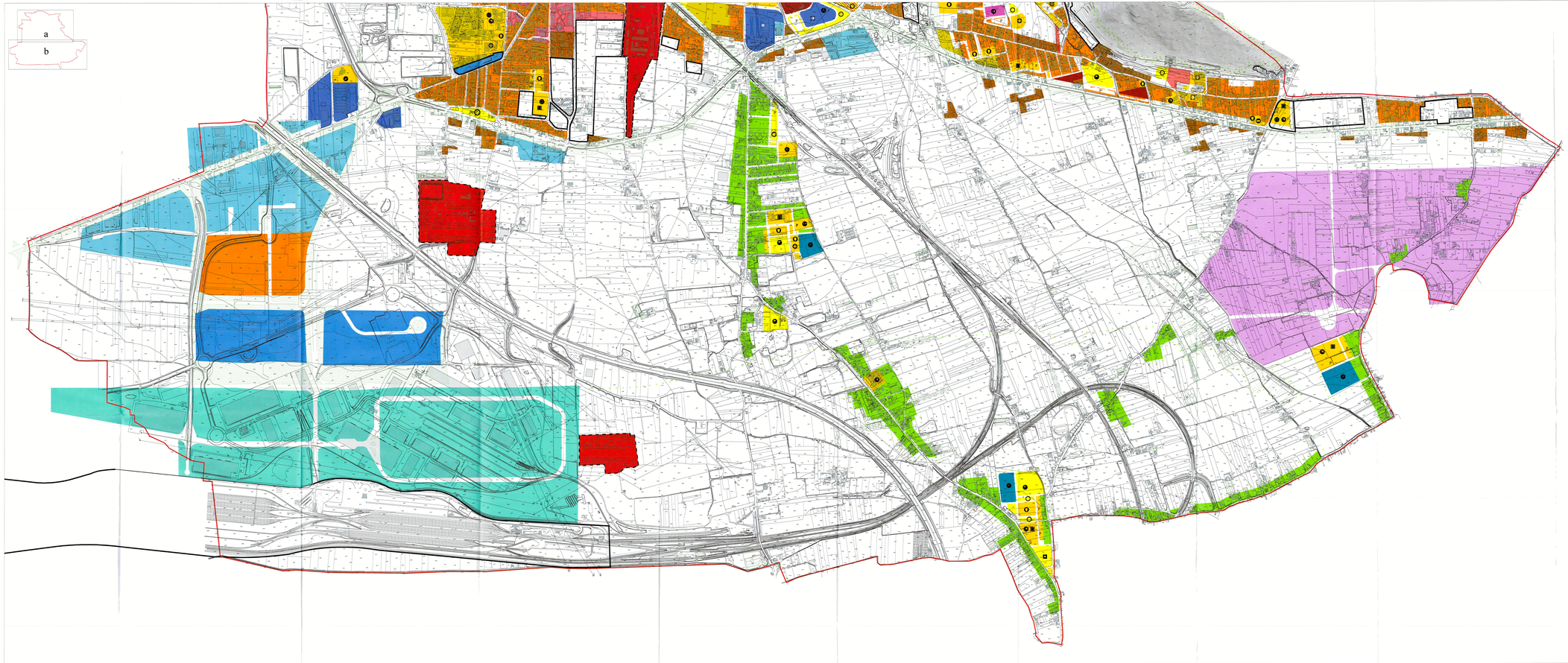

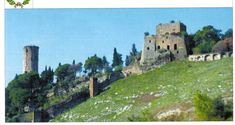

LEGENDA

	┅	Confine comunale
A1	🟪	Centro Storico
A2	⬚	Centro Storico: Borghi dei Formali e dei Pignatari
B1	🟫	Urbana Satura
B2	🟧	Urbana di completamento
C1	🟥	Intensiva di completamento (potenziale ancora attivo del P.di F.)
C2	▨	Intensiva di completamento di piani già programmati e intensiva per ulteriori piani di zona ai sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
C5	🟥	Intensiva di completamento di piani già programmati e intensiva per ulteriori piani di zona ai sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
C3	🟨	Semiestensiva, di completamento delle frange periferiche dell'abitato e per ulteriori piani di zona ai sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
C'3	🟨	Semiestensiva, di completamento delle frange periferiche dell'abitato e per ulteriori piani di zona ai sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
C4	🟥	Intensiva, nella direttrice est di sviluppo dell'abitato
D1	🟦	Centro direzionale e servizi
D2	🟦	Impianti connessi all'attività primaria
D3	🟦	Mercato ortofrutticolo
D4	🟦	Mattatoio e foro boario
D5	🟦	Impianti consortili a servizio dell'agricoltura
D6	🟦	Centro direzionale a servizio subcomprensoriale ed attrezzature ricettive
D7	🟦	Attrezzature ricettive permanenti e non
D8	🟦	Attrezzature per il tempo libero
D9	🟦	Centro integrato di servizi: -impianti industriali manifatturieri, artigianali e commerciali -impianti per le sole attività commerciali
D10	🟩	Nodo di scambio intermodale
D11	🟩	Centro direzionale amministrazione Uffici doganali e direzionale a servizio della stazione di smistamento delle FFSS
D12	🟦	Centro integrato di servizi: -impianti industriali manifatturieri, artigianali e commerciali -impianti per le sole attività commerciali
D13	🟪	Impianti per la ricerca scientifica per lo sviluppo e la qualificazione dei prodotti agricoli
D14	⬜	Industrie estrattive
F1	🟪	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F2	🟨	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F3	🟨	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F4	🟪	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F5	🟨	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F6	🟨	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F7	🟥	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F8	🟩	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F9	🟨	Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
F10	🟧	Attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, attrezzature ricettive ed altre connesse alle D1 e D2
EF	⬜	Zona riclassificata agricola "E" di riserva ovvero "F" verde privato
F12	▨	Rispetto ferroviario Rispetto dai nastri stradali, Rispetto cimiteriale e di centrali idriche
F13	🟥	Attrezzature di servizio
F14	▨	Zona archeologica
E1	⬜	Zona di rimboschimento e di regimentazione idraulica
E2-E'2	▨	Agricola
E3	🟩	Insediamenti residenziali connessi alla conduzione dei fondi
E4	🟩	Rispetto archeologico

F3	◘ □ ◪ ■	Asilo, scuola materna, scuola elementare, scuola media
F4	◘	Scuola superiore
F3	◐ ⧗	Mercatino aperto/coperto, mercato coperto
F3	⬟	Servizi pubblici (Telefono, servizi amministrativi staccati, centro sociale, chiese...)
F8	✚	Clinica privata, ospedale
D6	●	Centro direzionale a livello subcomprensoriale (uffici, sala convegni, ristoro)
F5	■	Verde attrezzato
F5	●	Attrezzature sportive di base
F6	○	Centro sportivo polivalente
F6	○	Attrezzature sportive coperte (piscina, palestra...)
D8	⊖	Svago (Cinema,teatro, teatro tenda, circhi...)
F3	□	Centro culturale (Biblioteca, sala convegni, sala esposizioni...)
F3	•	Attrezzature sociali casa-albergo per anziani, annessi alla chiesa di San Benedetto
F9	⊛	Stazione FFSS di Maddaloni inferiore e nuova stazione di Montedecoro
D7	○	Attrezzature ricettive turistico-alberghiere
D7	●	Camping
F7	⊕ ★	Uffici giudiziari, stazione dei carabinieri
F3	□	Casa di riposo per anziani
F1	◉	Verde privato vincolato
D3	○	Mercato ortofrutticolo giornaliero
	○	Parcheggio coperto
F2	○	Verde pubblico
F3	●	Centrale elettrica, centrale metano
D5	●	Attrezzature consortili o non, a servizio della produzione agricola
D4	○	Mattatoio e foro boario
F3	○	Sede comunale
F3	✚	Ambulatorio veterinario

COMUNE DI MADDALONI
(Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE
(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

PIANO STRUTTURALE

ELABORATO
A8

QUADRO DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE VIGENTE
CON RELATIVO STATO DI ATTUAZIONE
STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG - ZONA SUD
aggiornamento gennaio 2010

SCALA
1:5.000

ARCH. ROMANO BERNASCONI (Capogruppo)
PROF. ARCH. LORETO COLOMBO
DOTT. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI
DOTT. ING. SALVATORE LOSCO
DOTT. ARCH. CRISTOFORO PACELLA
DOTT. AGR. GIUSEPPE MARTUCCIO (Uso Agricolo)
DOTT. ARCH. ANTONIO VERNILLO (Zonizzazione Acustica)

COLLABORATORI STUDIO BERNASCONI:
ARCH. MARIAROSARIA TORBINIO (coordinamento generale)
ARCH. ANTONIO ALBANO (elaborazioni informatiche GIS)
ARCH. ARMANDO RICCIO (elaborazioni informatiche)
DOTT. LEO CONTE (elaborazioni informatiche)
DOTT. ANTONIO DE CHIARA(elaborazioni informatiche)
ARCH. CRISTIANO MAURIELLO (elaborazioni informatiche)
DOTT. DAVIDE GALLERI (elaborazioni informatiche)

ROMANO

Il Responsabile del Procedimento
ING.PIETRO CORRERA

Assessore delegato
ARCH. GIUSEPPE D'ALESSANDRO

SINDACO:
ANDREA DE FILIPPO

COMUNE DI MADDALONI
PROT. GEN. N. 36839
21 DIC 2021
All.
Cat.

DATA: settembre 2021