NOTE:

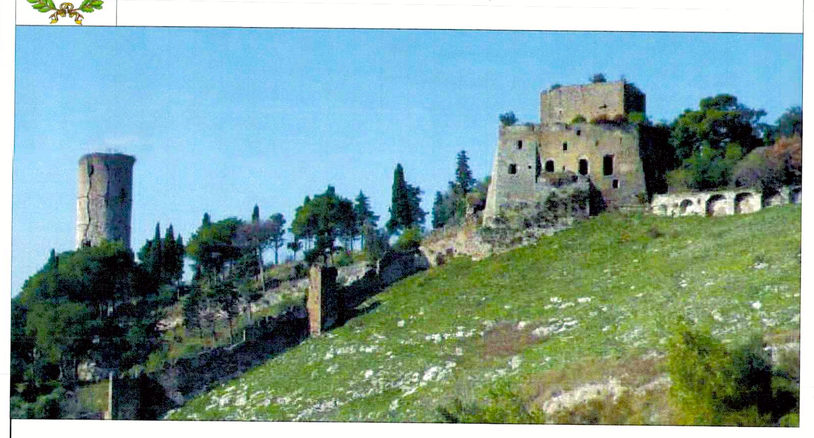
* Volume non residenziale riferito ad edifici residenziali

** Volume non residenziale riferito ad edifici non residenziali

ZTO B2	Superficie Territitoriale mq (a)	Superficie. Redidenziale mq (b)	Superficie Coperta Residenziale mq (c)	Rapporto di Copertura (d) residenziale mq/mq d=c/b	Volume Residenziale mc (e)	Volume non residenziale al P.T. (f) mc = c x 50% x 3 (*)	Volume Residenziale effettivo mc (g) = (e-f)	Volume non residenziale mc (h) (**)	Volume totale non residenziale mc (i) =(f+h)	it complessivo mc/mq (i+g)/a	it residenziale mc/mq (e/b)	it prog. [mc/mq] (l)	NUOVO VOL. utile reidenziale mc m = (b x l)	VOL. non reidenziale mc n = m x 0,20	Nuova volumetria residenziale mc o = m - n	Volumetria additiva residenziale mc p = m - g	Nuovi Alloggi n. P/400	Nota
5B2.2	13.499	13.499	5.010	0,37	44.425	7.516	36.909	0	7.516	3,29	2,73	2,73	36.852	7.370	29.482	-57	0	satura
6B2.1	69.239	69.239	4.581	0,07	68.765	6.871	61.894	0	6.871	0,99	0,89	0,97	67.162	13.432	53.729	5.268	13	
6B2.2	53.586	43.413	4.581	0,11	68.765	6.871	61.894	0	6.871	1,28	1,43	1,62	70.329	14.066	56.264	8.436	21	
6B2.3	24.375	20.709	3.854	0,19	68.535	5.781	62.755	0	5.781	2,81	3,03	3,20	66.268	13.254	53.014	3.513	9	
6B2.4	49.127	27.219	3.434	0,13	68.535	5.152	63.384	8.509	13.661	1,57	2,33	2,45	66.686	13.337	53.349	3.303	8	
6B2.5	16.178	9.719	2.233	0,23	16.526	3.349	13.177	0	3.349	1,02	1,36	1,75	17.009	3.402	13.607	3.832	10	
6B2.6	8.788	8.788	1.679	0,19	12.562	2.519	10.043	0	2.519	1,43	1,14	1,30	11.424	2.285	9.140	1.381	3	
6B2.7	6.338	2.086	510	0,24	3.839	764	3.075	731,135	1.496	0,72	1,47	1,47	3.067	613	2.454	-8	0	satura
6B2.8	22.749	22.749	7.166	0,32	76.108	10.749	65.359	0	10.749	3,35	2,87	3,00	68.247	13.649	54.598	2.888	7	
6B2.9	18.055	12.957	2.634	0,20	16.719	3.950	12.768	4547,04	8.497	1,18	0,99	1,30	16.844	3.369	13.475	4.075	10	
6B2.10	93.700	78.262	21.539	0,28	158.333	32.309	126.024	7.268	39.577	1,77	1,61	1,68	131.480	26.296	105.184	5.456	14	
6B2.11	10.525	10.525	2.628	0,25	54.181	3.942	50.240	0	3.942	5,15	4,77	4,77	50.204	10.041	40.163	-35	0	satura
6B2.12	37.209	31.763	7.555	0,24	54.181	11.333	42.849	0	11.333	1,46	1,35	1,54	48.916	9.783	39.132	6.067	15	
7B2.1	168.881	44.231	4.237	0,10	68.764	6.355	62.409	2.878	9.233	0,42	1,41	1,50	66.347	13.269	53.077	3.938	10	
7B2.2	19.567	19.567	3.412	0,17	55.341	5.118	50.223	932	6.050	2,88	2,57	2,57	50.287	10.057	40.230	65	0	satura
7B2.3	8.652	8.652	1.456	0,17	7.854	2.184	5.669	0	2.184	0,91	0,66	0,80	6.922	1.384	5.537	1.252	3	
7B2.4	11.537	11.537	3.249	0,28	21.946	4.874	17.072	0	4.874	1,90	1,48	1,48	17.075	3.415	13.660	3	0	satura
8B2.1	7.187	7.187	1.495	0,21	7.820	2.243	5.577	0	2.243	1,09	0,78	0,78	5.606	1.121	4.485	29	0	satura
10B2.1	22.752	18.000	1.861	0,10	70.589	2.791	67.798	0	2.791	3,10	3,77	3,85	69.300	13.860	55.440	1.502	4	
10B2.2	18.780	18.780	5.931	0,32	84.044	8.896	75.148	0	8.896	4,48	4,00	4,00	75.120	15.024	60.096	-28	0	satura
10B2.3	84.938	58.582	19.995	0,34	188.829	29.993	158.837	0	29.993	2,22	2,71	2,80	164.030	32.806	131.224	5.193	13	
10B2.4	25.570	16.696	2.839	0,17	39.557	4.259	35.299	0	4.259	1,55	2,11	2,40	40.070	8.014	32.056	4.772	12	
10B2.5	10.768	10.768	1.619	0,15	8.773	2.429	6.345	0	2.429	0,81	0,59	1,00	10.768	2.154	8.614	4.424	11	
14B2.1	143.136	93.920	1.906	0,02	196.964	2.859	194.105	0	2.859	1,38	2,07	2,13	200.050	40.010	160.040	5.944	15	
14B2.2	70.693	52.705	361	0,01	93.484	541	92.943	0	541	1,32	1,76	1,87	98.558	19.712	78.847	5.616	14	
14B2.3	6.233	6.233	1.454	0,23	10.528	2.181	8.346	0	2.181	1,69	1,34	1,45	9.038	1.808	7.230	691	2	
14B2.4	43.623	25.870	4.134	0,16	29.811	6.200	23.611	7.961	14.161	0,87	0,91	1,20	31.044	6.209	24.835	7.433	19	
14B2.5	12.989	12.163	5.790	0,48	46.351	8.686	37.665	0	8.686	3,57	3,10	3,50	42.571	8.514	34.056	4.905	12	
14B2.6	95.095	55.274	16.996	0,31	128.897	25.494	103.403	0	25.494	1,36	1,87	2,03	112.206	22.441	89.765	8.803	22	
14B2.7	17.490	17.490	3.557	0,20	33.221	5.335	27.886	0	5.335	1,90	1,59	1,59	27.809	5.562	22.247	-77	0	satura
14B2.8	17.240	3.246	279	0,09	2.368	418	1.950	32.544	32.962	2,03	0,60	0,60	1.948	390	1.558	-2	0	satura
15B2.1	78.127	78.127	18.133	0,23	181.557	27.199	154.358	1.358	28.557	2,34	1,98	2,05	160.160	32.032	128.128	5.802	15	
15B2.2	121.774	94.599	15.603	0,16	346.668	23.404	323.264	18.476	41.880	3,00	3,42	3,42	323.434	64.687	258.747	170	0	satura
15B2.3	88.809	65.421	13.680	0,21	215.161	20.520	194.641	0	20.520	2,42	2,98	2,98	194.824	38.965	155.859	183	0	satura
15B2.4	8.024	8.024	3.717	0,46	34.308	5.575	28.732	0	5.575	4,28	3,58	3,58	28.726	5.745	22.981	-6	0	satura
16B2.1	27.253	27.222	8.313	0,31	64.746	12.470	52.277	0	12.470	2,38	1,92	1,92	52.266	10.453	41.813	-10	0	satura
16B2.2	57.066	33.723	2.413	0,07	59.983	3.620	56.364	0	3.620	1,05	1,67	1,67	56.317	11.263	45.054	-46	0	satura
16B2.3	120.155	43.850	10.176	0,23	72.046	15.264	56.782	0	15.264	0,60	1,29	1,35	59.198	11.840	47.358	2.415	6	
16B2.4	11.757	4.774	1.258	0,26	11.240	1.887	9.352	0	1.887	0,96	1,96	1,96	9.357	1.871	7.486	5	0	satura
16B2.5	11.197	8.738	795	0,09	6.482	1.193	5.290	14.164	15.357	1,84	0,61	0,90	7.864	1.573	6.291	2.575	6	
19B2.1	28.870	27.503	7.602	0,28	109.335	11.402	97.932	0	11.402	3,79	3,56	3,56	97.911	19.582	78.329	-22	0	satura
19B2.2	9.255	9.255	3.043	0,33	23.529	4.565	18.964	0	4.565	2,54	2,05	2,05	18.973	3.795	15.178	8	0	satura
20B2.1	31.313	29.980	2.110	0,07	14.330	3.165	11.165	3.530	6.694	0,57	0,37	0,55	16.489	3.298	13.191	5.324	13	
																	287	

COMUNE DI MADDALONI

(Caserta)



PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

PIANO PROGRAMMATICO

ELABORATO B4.2

TABELLE ZONE B2

ARCH. ROMANO BERNASCONI (Capogruppo)
PROF. ARCH. LORETO COLOMBO
DOTT. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI
DOTT. ING. SALVATORE LOSCO
DOTT. ARCH. CRISTOFORO PACILLA
COLLABORATORI STUDIO BERNASCONI:
GEOL: MARIANTONIO TORRISI (coordinamento generale)
ARCH. ANTONIO ALBANO (elaborazioni informatiche GIS)
ARCH. ARMANDO RUCIO (elaborazioni informatiche)
DOTT. LEO CONTE (elaborazioni informatiche)
ARCH. ANTONIO SCHIAVONE (elaborazioni informatiche)
ARCH. CRISTIANO MAC RUELO (elaborazioni informatiche)

DOTT. AGR. GIUSEPPE MARTUCCIO (Uso Agricolo)
DOTT. ARCH. ANTONIO VERNILLO (Zonizzazione Acustica)

3684P

21 DIC 2021

Il Responsabile del Procedimento
ING. PIETRO CORRERA

Assessore delegato
ARCH. GIUSEPPE D'ALESSANDRO

SINDACO:
ANDREA DE FILIPPO

DATA: settembre 2021