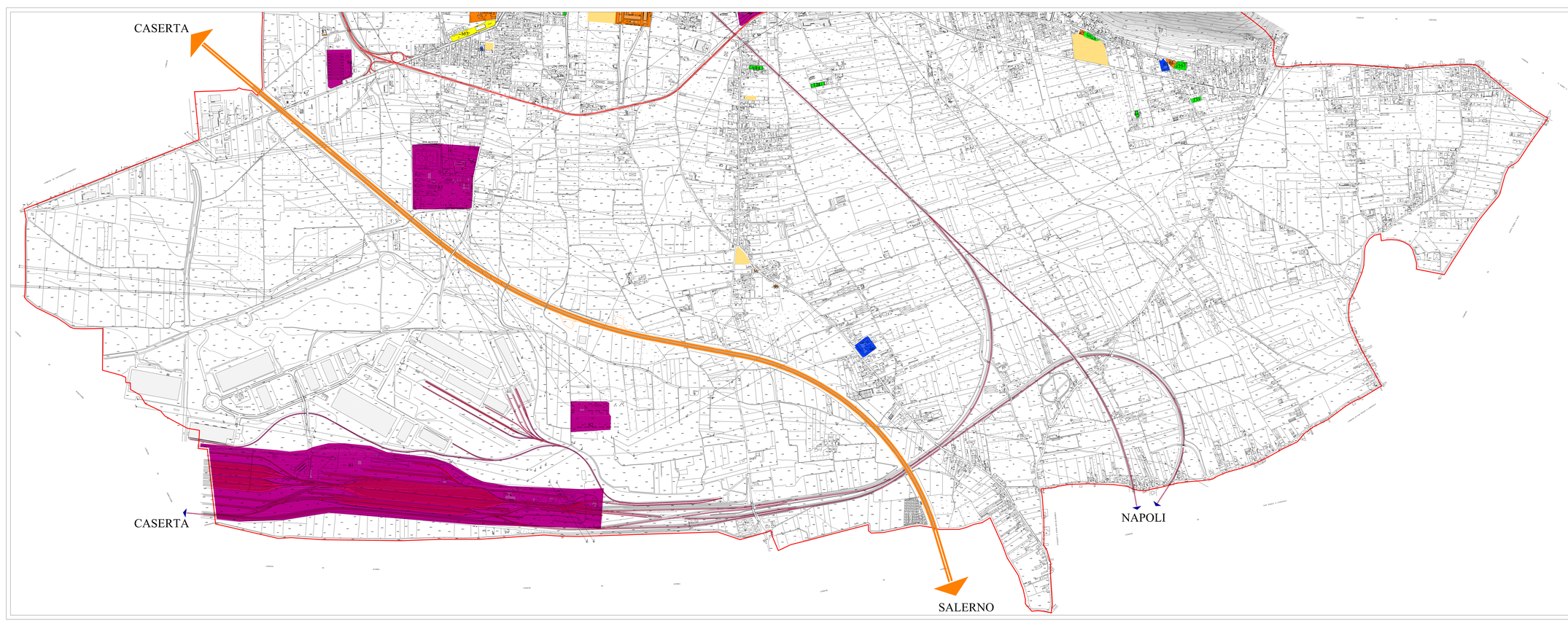

LEGENDA

Confine comunale

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

RETE CINEMATICA

Su gomma

- Strada statale extraurbana
- Statale Appia storica
- Autostrada A30 (Caserta-Salerno)

Su Ferro

- Ferrovia Statale
- Ferrovia Statale tratto in galleria
- Stazione Ferroviaria (Maddaloni Superiore e Maddaloni Inferiore)
- Scalo merci

SISTEMA INSEDIATIVO

- Aree per piazze e/o parcheggi proposte dal Preliminare

ATTREZZATURE , ATTIVITA' E STRUTTURE TECNOLOGICHE DI LIVELLO SUPERIORE

ATTIVITA' LIVELLO SUPERIORE

83 Zona cimiteriale	mq 65.681
9 Poligono equitabbro	mq 12.033
10 Centro Polifunzionale	mq 4.000
80 Centrale ISP	mq 1.256
81 Smistamento merci	mq 967.610
82 Sottostazione ENEL Santa Sofia	mq 41.448
83 Stazione TerReGAS	mq 141.152
79 Parco archeologico	mq 252.902
99 Centrale Idrica	mq 1.667
100 Serbatoio	mq 1.000
84 Ex. Foro Boario	mq 29.295

AREE PER ATTREZZATURE POTENZIALI DI RANGO SUPERIORE

88 Ex ALCATEL	mq 45.790
102 Cava GENERAL	mq 112.322
103 Cava Rocca	mq 135.035
105 Cava Pecoraro	mq 129.373
106 Cava dismessa	mq 119.402

SERVIZI PER LA COLLETTIVITA'

110 Farmacia Dott. G. La Posta	mq 178
111 Farmacia Dott. G. Ferraro	mq 300
112 Farmacia Dott. M. Ferraro	mq 175
113 Farmacia Dott. M. Zerbino	mq 325
114 Farmacia Dott. M. Ludovia	mq 195
115 Farmacia Dott. F. Ludovia	mq 228
116 Farmacia Dott. C. Bianchi	mq 231
117 Farmacia D'Angelo Dott. L. Puccilli	mq 152
118 Farmacia Dott. M. Grimaldi	mq 304

ATTREZZATURE SCOLASTICHE DELL'OBBLIGO E DI ISTRUZIONE SUPERIORE

12 Lambruschini	mq 9.726
13 Luigi settembrini elementare	mq 6.600
14 Portaria Inguinico	mq 933
15 Liceo scientifico "Fabilio Comunali	mq 7.489
29 Liceo scientifico Nino Cortese	mq 7.449
30 Scuola San Domenico	mq 6.025
31 Elementare e Materna Bruno	mq 3.775
34 Don Milani mq 3.093	mq 3.093
51 Elementare e Materna Sandro Pertini	mq 7.904
52 Aldo Moro	mq 7.850
58 Luigi Settembrini media	mq 5.852
59 Luigi Settembrini media	mq 5.852
62 Elementare Via Montedoro	mq 2.398
69 Elementare e Materna con annessa palestra	mq 15.972
70 Scuola Materna	mq 12.307
107 Istituto Montessori Nocela (Privata)		
108 Scuola Materna Topolino (Privata)	mq 162
109 Scuola Materna (Privata)	mq 136

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

Religione

1 Basilica Cuppa Domini	mq 2.057
2 Chiesa di Sant Agnello	mq 845
3 Chiesa di Santa Maria	mq 1.000
4 Chiesetta San Luca	mq 62
10 Chiesa via Appia	mq 118
13 Chiesa Annunziata	mq 3.118
16 Chiesa del Soccorso	mq 250
19 San Pietro	mq 870
25 Chiesa San Martino	mq 420
26 Chiesa Santa Maria Assunta	mq 1.200
33 San Francesco d'Assisi	mq 640
34 Sans Giovanni	mq 130
35 Chiesa della Concezione	mq 285
36 Sant'Antonio Abati	mq 140
37 Chiesa Santissima Maddalena	mq 257
38 Chiesa Madonna del Carmine	mq 255
39 Chiesa di Sant'Alfonso	mq 2.050
40 Chiesa Madonna delle Grazie	mq 173
41 Chiesa Santa Maria della Consolazione	mq 104
42 Chiesa di Sant'Andrea	mq 90
43 Chiesa San Sofia	mq 180
44 Chiesa Via Montedoro	mq 1.005
64 Chiesa Montevergine	mq 151
75 Cappelletta Gidesia	mq 416
76 Chiesa Santa Maria	mq 12.326
86 Chiesa di San Benedetto	mq 710
93 Chiesa Via Appia	mq 1.200
136 Chiesa via Cancello	mq 145

Pubblica amministrazione - servizio ai cittadini

8 P.T. servizi sociali	mq 3.385
17 Ex Cosorzio Annonciata	mq 5.748
18 Villaggio dei Ragazzi	mq 15.369
20 Municipio	mq 515
21 Biblioteca comunale al Municipio	mq 1.000
22 Comando Vigili urbani	mq 256
46 Ufficio Postale	mq 1.057
47 Ufficio Postale	mq 187
57 Ufficio Postale	mq 199
87 Ufficio Postale	mq 1.000
90 Centro dell'Impiego	mq 865
92 Area Mercato	mq 17.690
95 Ufficio pubblico in affitto	mq 241
96 Ufficio pubblico in affitto	mq 165

Culturali

24 Biblioteca	mq 461
27 Museo	mq 2.022
33 Ex Asilo Antonio G Bruno	mq 2.022
44 Museo Archeologico	mq 9.041
45 Cinema - Teatro Alambra	mq 729
49 Centro Culturale - Ex matatorio	mq 1.214
85 Bene culturale (Castello)	mq 8.562

Sicurezza e Giustizia

42 Poteza	mq 45.341
43 Commissariato P.S.	mq 5.150
53 Carabinieri stabilimeri	mq 1.108
54 Caserma Ricardi	mq 47.950
55 Commissariato Magnoni	mq103.399

Sanitarie

11 Clinica San Michele	mq 7.759
97 Casa della Salute A.S.L. Caserta 1	mq 8.189
98 Centro Diabete	mq 1.431

Trasporti e tecnologiche

72 Stazione ferroviaria	mq 707

ATTREZZATURE PER LO SPORT, IL GIOCO E IL TEMPO LIBERO

6 Campo sportivo	mq 12.566
7 Villa Comunale Sans Pacifico	mq 13.188
8 Villetta Via Appia	mq 5.210
65 Piazza della Pace	mq 11.968
70 Villetta verde attrezzato	mq 2.094
71 Villetta verde attrezzato	mq 2.094
72 Villetta verde attrezzato	mq 974
74 Ippodromo pubblico attrezzato	mq 4.312
77 Palazzetto dello Sport	mq 12.981
87 Campo di calcetto	mq 706
91 Villetta a verde	mq 1.505
92 Villetta a verde	mq 1.505
94 Verde IACP	mq 3.170
119 Campo calcetto	mq 2.345
120 Campo calcetto	mq 980
121 Campo calcetto	mq 850
122 Campo calcetto	mq 1.000
123 Campo calcetto	mq 1.066
124 Campo calcetto	mq 1.044
125 Campo calcetto	mq 3.100
126 Campo calcetto	mq 770
135 Campo di tennis	mq 1.400

DI PROGETTO

c 6 Verde via Appia	mq 7.473
c 2 Verde via G. Bubbico	mq 6.006

ATTREZZATURE DI PARCHEGGIO

23 Piazza - parcheggio	mq 6.980
70 Parcheggio	mq 1.800
127 Parcheggio ferrovia	mq 1.800
128 Parcheggio via Cardito	mq 1.462
129 Parcheggio	mq 1.100
130 Parcheggio	mq 1.350
131 Parcheggio	mq 3.150
132 Parcheggio	mq 1.350
133 Parcheggio	mq 9.000
134 Parcheggio	mq 1.350

ATTREZZATURE INDUSTRIALI

56 Adiacenti ferrovia	mq 13.106
66 Consorzi	mq 114.150

ATTREZZATURE INDUSTRIALI

104 Cava CEMENTIR	mq 529.809

COMUNE DI MADDALONI

(Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22/12.2004 N.16 – REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

PRELIMINARE DI PIANO

COMPONENTE STRUTTURALE

ELABORATO: A18

QUADRO STRUTTURALE - Sistema infrastrutturale
Rete cinematica e attrezzature collettive - Zona Sud

SCALA 1:5.000

ARCH. ROSANNA BONAVAGNO (Capogruppo)
DOTT. AGR. LORENZA CHIANESE
DOTT. ARCH. ROSANNA DONADONE
DOTT. ING. GIUSEPPE MARRAZZO
DOTT. AGR. CRISTOFORO PACELLA
DOTT. AGR. GIUSEPPE MARCELLUCCI (Co-Agricoltr)
DOTT. ARCH. ANTONIO CERVELLO (Consulenza Storica)

Il Responsabile del Procedimento
ARCH. VINCENZA PELLEGRINO

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
DOTT. SABATELE DE LUCIA

COLLABORATORI DI SUPPORTO
ARCH. ALESSANDRO TARDIVO (coordinamento generale)
ARCH. ANTONIO CERVELLO (Consulenza storica)
DOTT. GIUSEPPE MARCELLUCCI (Consulenza Agricoltura)
DOTT. ANTONIO CERVELLO (Consulenza Archeologica)

DATA: maggio 2016