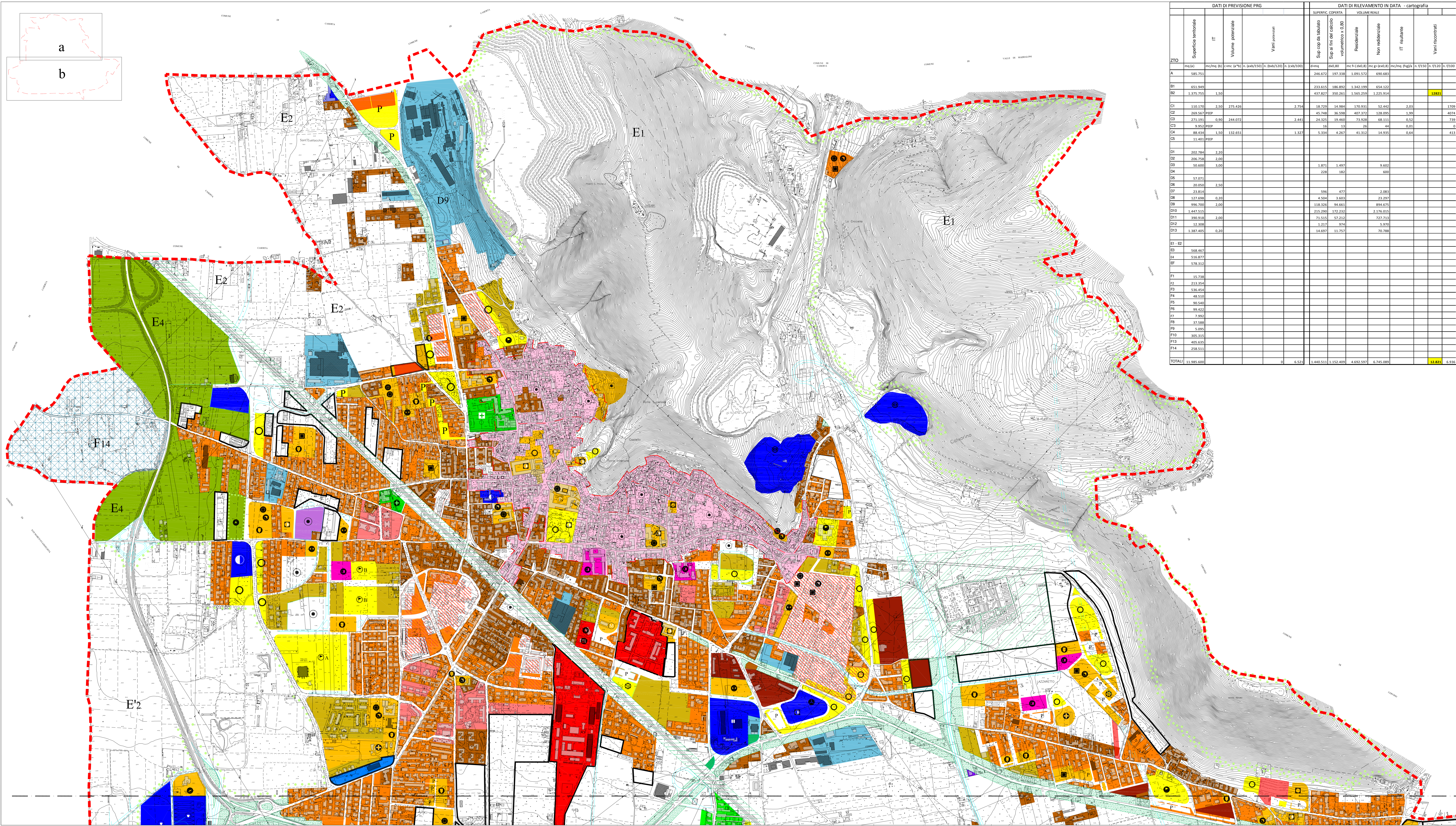




DATI DI PREVISIONE PRG										DATI DI RILEVAMENTO IN DATA - cartografia									
ZTO	Superficie territoriale	IT	Volume potenziale	Varii concessi	Superficie coperta	Sugli al fine del calcolo volumetrico x 0,00	Residenziale	Non residenziale	IT risultante	Varii riscontrati	Superficie coperta	Sugli al fine del calcolo volumetrico x 0,00	Residenziale	Non residenziale	IT risultante	Varii riscontrati	Superficie coperta	Sugli al fine del calcolo volumetrico x 0,00	Residenziale
A	585.751						246.672	197.338	1.091.572	690.683									
B1	551.949						233.615	186.892	1.342.199	654.122									
B2	1.375.755	1,50					437.827	350.261	1.565.259	1.225.914									1.2821
C1	110.170	2,50	275.426			2.754	18.729	14.984	170.931	52.442	2,03								1.709
C2	269.567	PEEP					45.748	36.598	407.372	128.095	1,09								4074
C3	271.193	0,80	244.072			2.442	24.265	19.400	73.928	68.111	0,52								739
C4	9.992	PEEP					16	13	26	44	0,01								0
C5	88.434	1,50	132.051			1.327	5.334	4.267	41.312	14.935	0,64								413
D1	202.784	2,20																	
D2	206.758	2,00																	
D3	50.600	3,00					1.871	1.497		9.602									
D4	57.071						228	182		600									
D5	20.050	2,50																	
D6	23.814						596	477		2.083									
D7	127.698	0,20					4.504	3.603		23.297									
D8	996.700	2,00					118.326	94.661		894.675									
D9	1.447.533						215.288	172.232		2.176.015									
D10	300.518	2,00					12.545	12.242		722.714									
D11	12.308						1.217	974		5.970									
D12	1.187.405	0,20					14.697	11.757		70.788									
E1 - E2																			
E3	568.467																		
E4	516.877																		
EF	178.312																		
F1	15.738																		
F2	213.354																		
F3	536.454																		
F4	48.510																		
F5	40.540																		
F6	49.423																		
F7	2.992																		
F8	37.588																		
F9	5.095																		
F10	205.315																		
F12	406.448																		
F14	258.511																		
TOTALI	11.985.600				0	6.521	1.440.511	1.152.409	4.692.597	6.745.089									12.821

LEGENDA

Contorno comunale

- A1 Centro Storico
- A2 Centro Storico: Borghi dei Formali e dei Pigatari
- B1 Urbano Saturato
- B2 Urbano di completamento
- C1 Intensiva di completamento (potenziale ancora attivo del P.d.U.)
- C2 Intensiva di completamento di piani già programmati e intensiva per ulteriori piani di zona o sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
- C3 Intensiva di completamento di piani già programmati e intensiva per ulteriori piani di zona o sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
- C'3 Intensiva di completamento delle frange periferiche dell'abitato e per ulteriori piani di zona o sensi della legge 167/1962 e successive, compresa edilizia convenzionata e agevolata
- C4 Intensiva, nella direzione est di sviluppo dell'abitato
- D1 Centro direzionale e servizi
- D2 Impianti connessi all'attività primaria
- D3 Mercato ortofruticolo
- D4 Mattatoio e fono barto
- D5 Impianti connessi al servizio dell'agricoltura
- D6 Centro direzionale e servizi subcompensato ed attrezzature ricettive
- D7 Attrezzature ricettive permanenti e non
- D8 Attrezzature per il tempo libero
- D9 Centro integrato di servizi: impianti industriali/manifatturieri, artigianali e commerciali
- D10 Nodo di scambio intermodale
- D11 Centro direzionale amministrativo
- D12 Centro integrato di servizi: impianti industriali/manifatturieri, artigianali e commerciali
- D13 Impianti per la ricerca scientifica per lo sviluppo e la qualificazione dei prodotti agricoli
- D14 Industrie creative
- F1 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F2 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F3 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F4 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F5 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F6 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F7 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F8 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F9 Verde privato vincolato, verde pubblico, attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, in genere
- F10 Attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, attrezzature ricettive ed altre connesse alle D1 e D2
- EF Zona ricettiva agricola "E" di riserva ovvero "F" verde privato
- F12 Rispetto ferroviario
- F13 Attrezzature di servizio
- F14 Zona archeologica
- E1 Zona di rimboscimento e di regimentazione idraulica
- E2-E'2 Agricola
- E3 Insediamenti residenziali connessi alla condonazione dei finiti
- E4 Rispetto archeologico

- F3 Asilo, scuola materna, scuola elementare, scuola media
- F4 Scuola superiore
- F3 Mercato aperto/sperto, mercato coperto
- F3 Servizi pubblici (Telefono, servizi amministrativi, stazioni, centro sociale, chiesa...)
- F8 Clinica privata, ospedale
- D6 Centro direzionale a livello subcompensato (uffici, sala convegni, ristorante)
- F5 Verde attrezzato
- F5 Attrezzature sportive di base
- F6 Centro sportivo polivalente
- F6 Attrezzature sportive coperte (piscina, palestra...)
- D8 Svago (Cinema, teatro, teatro tenda, circoli...)
- F3 Centro culturale (Biblioteca, sala convegni, sala espositiva...)
- F3 Centro culturale (Biblioteca, sala convegni, sala espositiva...)
- F9 Stazione FFS di Maddaloni inferiore e nuova stazione di Mondoscio
- D7 Attrezzature ricettive e turistico-alberghiere
- D7 Camping
- F7 Uffici giudiziari, stazione dei carabinieri
- F3 Casa di riposo per anziani
- F1 Verde privato vincolato
- D3 Mercato ortofruticolo giornaliero
- F2 Parcheggio coperto
- F2 Verde pubblico
- F3 Centrale elettrica, centrale metano
- D5 Attrezzature connessi o non, a servizio della produzione agricola
- D4 Mattatoio e fono barto
- F3 Sede comunale
- F3 Ambulatorio veterinario



COMUNE DI MADDALONI (Caserta)



PIANO URBANISTICO COMUNALE (LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5) PRELIMINARE DI PIANO COMPONENTE STRUTTURALE

ELABORATO
A7

QUADRO DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE VIGENTE
CON RELATIVO STATO DI ATTUAZIONE
STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG - ZONA NORD

SCALA
1:5.000

ARCH. ROMANO BERNASCONI (Capogruppo)
PRG: ARCH. LORENZO CALABRO
DOSS. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI
DOSS. ING. SALVATORE LOSCO
DOSS. ARCH. CRISTOFORO PACELLA
DOSS. ARCH. GIUSEPPE MARTELLI (Cassa Agraria)
DOSS. ARCH. ANTONIO VERNELLO (Consorzio Acqua)

Il Responsabile del Procedimento:
ARCH. VINCENZA PELLEGRINO

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO:
DOSS. SAMUELE DE LUCIA

COLLABORATORI STUDIO BERNASCONI:
ARCH. MARIO ARCA (Urbanista)
ARCH. ANTONIO ARCA (Urbanista)
ARCH. ANTONIO ARCA (Urbanista)
DOSS. ING. SALVATORE LOSCO
DOSS. ARCH. CRISTOFORO PACELLA
DOSS. ARCH. GIUSEPPE MARTELLI (Cassa Agraria)
DOSS. ARCH. ANTONIO VERNELLO (Consorzio Acqua)

DATA: maggio 2016